

Årsredovisning
för
SFG Projektbolag 2022 AB
559239-0057

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Boman, Styrelseledamot
2024-10-30

Styrelsen och verkställande direktören för SFG Projektbolag 2022 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

SFG Projektbolag 2022 AB bedriver verksamhet genom att förvärva och exploatera mark i form av villa- och gruppbebyggelse.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året påbörjat arbete med att färdigställa produktion av villor i Hemmestorp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	4 600	14
Resultat efter finansiella poster	11 718	2 872	1 432	-39
Soliditet (%)	27,8	0,6	11,4	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 863 745	2 872 085	58 340
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-7 000 000		-7 000 000
Balanseras i ny räkning		2 872 085	-2 872 085	0
Årets resultat			11 718 010	11 718 010
Belopp vid årets utgång	50 000	-6 991 660	11 718 010	4 776 350

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-6 991 660
årets vinst	11 718 010
	4 726 350
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 726 350
	4 726 350

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

2 212

3 787

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 212

3 787

Rörelsekostnader

Underentreprenad

-7 235 966

-204 597

Övriga externa kostnader

-38 287

-843 907

Summa rörelsekostnader

-7 274 253

-1 048 504

Rörelseresultat

-7 272 041

-1 044 717

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

19 000 000

4 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

342

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-10 291

-83 200

Summa finansiella poster

18 990 051

3 916 802

Resultat efter finansiella poster

11 718 010

2 872 085

Resultat före skatt

11 718 010

2 872 085

Årets resultat

11 718 010

2 872 085

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 053 417	1 053 417
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	2 496 583	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 550 000	1 053 417
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	852 499	852 499
Summa finansiella anläggningstillgångar		852 499	852 499
Summa anläggningstillgångar		4 402 499	1 905 916
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		12 763 879	7 302 983
Övriga fordringar		30 373	51 191
Summa kortfristiga fordringar		12 794 252	7 354 174
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		292	6 405
Summa kassa och bank		292	6 405
Summa omsättningstillgångar		12 794 544	7 360 579
SUMMA TILLGÅNGAR		17 197 043	9 266 495

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-6 991 660

-2 863 745

Årets resultat

11 718 010

2 872 085

Summa fritt eget kapital

4 726 350

8 340

Summa eget kapital

4 776 350

58 340

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

11 491 333

5 812 131

Skatteskulder

29 360

286 024

Övriga skulder

900 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

3 110 000

Summa kortfristiga skulder

12 420 693

9 208 155

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 197 043

9 266 495

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 806 417	1 806 417
Försäljningar		0
Uppskrivning mark		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 806 417	1 806 417
Ingående nedskrivningar	-753 000	-753 000
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-753 000	-753 000
Utgående redovisat värde	1 053 417	1 053 417

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Pågående arbeten nyanläggning	2 496 583	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	2 496 583	0
Utgående redovisat värde	2 496 583	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	852 499	852 499
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	852 499	852 499
Utgående redovisat värde	852 499	852 499

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Malmö 2024-10-30

Johan Boman
Johan Boman
Ordförande

Carl Stedt
Carl Stedt
Verkställande direktör