

# Nash Mäkleri AB

559327-3484

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Paul Edward Nashat, Styrelseledamot

2025-09-10

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förmedling av fastigheter, bostadsrätter, förvaltning och handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-07-13 - 2022-12-31
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet (%)	100	100	0

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Ej registre- rat aktie- kapital	Bunden överkurs- fond	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	0	0	0	0	0	25 000
Balanseras i ny räkning							0	0	0
Årets resultat								0	0
Vid årets utgång	25 000	0	0	0	0	0	0	0	25 000

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Aktiverat arbete för egen räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	0
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		0	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	0
Lämnade koncernbidrag		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
Övriga skatter		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
Tecknat men ej inbetalat kapital		25 000	25 000
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		0	0
Hysesrätter och liknande rättigheter		0	0
Goodwill		0	0
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar		0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet		0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar		0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Ägarintressen i övriga företag		0	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
Lån till delägare eller närstående		0	0
Andra långfristiga fordringar		0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Övriga lagertillgångar		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	0
Övriga fordringar		0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Andelar i koncernföretag		0	0
Övriga kortfristiga placeringar		0	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	0
Redovisningsmedel		0	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Ej registrerat aktiekapital		0	0
Bunden överkursfond		0	0
Uppskrivningsfond		0	0
Reservfond		0	0
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Fri överkursfond		0	0
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	0
Akkumulerade överavskrivningar		0	0
Övriga obeskattade reserver		0	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.		0	0
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		0	0
Övriga avsättningar		0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>3</b>		
Obligationslån		0	0
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Skulder till koncernföretag		0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	0
Övriga skulder		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Förskott från kunder		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	0
Leverantörsskulder		0	0
Växelskulder		0	0
Skulder till koncernföretag		0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

---

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Långfristiga skulder

2024-12-31

---

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

# Underskrifter

Årsredovisning för Nash Mäklari AB, 559327-3484  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Paul Edward Nashat  
Paul Edward Nashat  
Styrelseledamot  
2025-09-10