

Årsredovisning
för
Skånebacken AB
556820-4985

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Olsson, Styrelseledamot
2025-02-28

Styrelsen för Skånebacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med uthyrning av lägenheter på fastigheten Gottland Follingbo Norrbys 1:55. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nybygget i Brodda AB - Org.nr. 559103-2239. Inga inköp/försäljningar har skett mellan dotterbolag och moderbolag. Antal aktier i bolaget är 500 st. Någon koncernredovisning medföljer inte denna årsredovisning med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

Företaget har sitt säte i Skurup.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2	1	1	1
Resultat efter finansiella poster	330	398	103	216
Soliditet (%)	15,8	13,4	11,3	15,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	681 663	84 542	816 205
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		84 542	-84 542	0
Årets resultat			102 969	102 969
Belopp vid årets utgång	50 000	766 205	102 969	919 174

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	435 457
årets vinst	102 969
	538 426
disponeras så att	
i ny räkning överföres	538 426
	538 426

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 321	1 074
Övriga rörelseintäkter		1 287 864	1 137 958
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 290 185	1 139 032
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-541 931	-504 630
Personalkostnader	2	-38 395	-11 698
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-102 756	-102 756
Övriga rörelsekostnader		-135	0
Summa rörelsekostnader		-683 217	-619 084
Rörelseresultat		606 968	519 948
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		334	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-277 193	-121 709
Summa finansiella poster		-276 859	-121 699
Resultat efter finansiella poster		330 109	398 249
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	-300 000
Resultat före skatt		130 109	98 249
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 140	-13 707
Årets resultat		102 969	84 542

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 707 948	2 803 204
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	7 500	15 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 715 448	2 818 204

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		22 400	22 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 400	22 400
Summa anläggningstillgångar		2 737 848	2 840 604

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		22 773	22 860
Fordringar hos koncernföretag		688 580	488 580
Övriga fordringar		45 760	31 879
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 352	9 411
Summa kortfristiga fordringar		767 465	552 730

Kassa och bank

Kassa och bank		227 204	232 260
Summa kassa och bank		227 204	232 260
Summa omsättningstillgångar		994 669	784 990

SUMMA TILLGÅNGAR

3 732 517

3 625 594

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		435 457	350 915
Årets resultat		102 969	84 542
Summa fritt eget kapital		538 426	435 457
Summa eget kapital		588 426	485 457
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 794 769	2 864 969
Summa långfristiga skulder		2 794 769	2 864 969
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		70 200	70 200
Skatteskulder		48 131	33 687
Övriga skulder		47 764	37 358
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		183 227	133 923
Summa kortfristiga skulder		349 322	275 168
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 732 517	3 625 594

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,33 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	2	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 010 084	4 010 084
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 010 084	4 010 084
Ingående avskrivningar	-1 206 880	-1 111 624
Årets avskrivningar	-95 256	-95 256
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 302 136	-1 206 880
Utgående redovisat värde	2 707 948	2 803 204

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	93 617	93 617
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 617	93 617
Ingående avskrivningar	-78 617	-71 117
Årets avskrivningar	-7 500	-7 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-86 117	-78 617
Utgående redovisat värde	7 500	15 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Andra långfristiga skulder till kreditinstitut	-2 794 769	-2 864 969
	-2 794 769	-2 864 969

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skurup 2025-02-28

Håkan Olsson
Håkan Olsson
Ordförande

Philip Hansson
Philip Hansson