

Hubbo Invest AB

556931-0112

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bo Peter Holm, Verkställande direktör
2024-01-25

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt

	2022-11-01 - 2023-10-31	2021-11-01 - 2022-10-31	2020-11-01 - 2021-10-31	2019-11-01 - 2020-10-31
Nettoomsättning	-3	-3	269 597	243 000
Resultat efter finansiella poster	175 596	135 626	138 707	89 336
Soliditet (%)	44	25	17	9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	116 856	71 438	288 294
Balanseras i ny räkning		71 438	-71 438	0
Årets resultat			103 788	103 788
Vid årets utgång	100 000	188 294	103 788	392 082

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	188 294
Årets resultat	103 788
Summa	292 082
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	292 082
Summa	292 082

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-11-01 - 2023-10-31	2021-11-01 - 2022-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-3	-3
Övriga rörelseintäkter		310 639	277 280
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		310 636	277 277
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-79 303	-84 459
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 160	-17 160
Summa rörelsekostnader		-96 463	-101 619
Rörelseresultat		214 173	175 658
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 584	-40 032
Summa finansiella poster		-38 577	-40 032
Resultat efter finansiella poster		175 596	135 626
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-44 382	-39 672
Summa bokslutsdispositioner		-44 382	-39 672
Resultat före skatt		131 214	95 954
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 426	-24 516
Årets resultat		103 788	71 438

Balansräkning

	Not 1	2023-10-31	2022-10-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	950 725	967 885
Summa materiella anläggningstillgångar		950 725	967 885
Summa anläggningstillgångar		950 725	967 885
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		7	0
Summa kortfristiga fordringar		7	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		159 529	437 701
Summa kassa och bank		159 529	437 701
Summa omsättningstillgångar		159 536	437 701
Summa tillgångar		1 110 261	1 405 586

Balansräkning

	Not 1	2023-10-31	2022-10-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		188 294	116 856
Årets resultat		103 788	71 438
Summa fritt eget kapital		292 082	188 294
Summa eget kapital		392 082	288 294
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		125 355	80 973
Summa obeskattade reserver		125 355	80 973
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		293 000	753 000
Summa långfristiga skulder		293 000	753 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		60 403	55 317
Övriga skulder		153 195	142 759
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 226	25 243
Summa kortfristiga skulder		299 824	283 319
Summa eget kapital och skulder		1 110 261	1 405 586

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-11-01
- 2023-10-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-10-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 096 528
Utgående anskaffningsvärden	1 096 528

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-128 643
Årets avskrivningar	-17 160
Utgående avskrivningar	-145 803

Redovisat värde

950 725

Not 4 - Långfristiga skulder

2023-10-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

53 000

Kommentar

Företagets banklån om 353 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Underskrifter

Årsredovisning för Hubbo Invest AB, 556931-0112
Avseende räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31

Elektroniskt underskriven
Västerås

Bo Peter Holm
Bo Peter Holm
Styrelseordförande och VD
2024-01-25