

Årsredovisning
för
Fritidsanläggningar Kneippbyn AB
556194-3589

Räkenskapsåret
2021-02-01 - 2022-01-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fritidsanläggningar Kneippbyn AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-05-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Visby 2022-05-03


Bo Werkelin

Årsredovisning
för
Fritidsanläggningar Kneippbyn AB

556194-3589

Räkenskapsåret

2021-02-01 - 2022-01-31

Styrelsen och verkställande direktören för Fritidsanläggningar Kneippbyn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-01 - 2022-01-31.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fritidssektorn omfattande bland annat sommarland med Villa Vilekulla samt camping och stuguthyrning vid Kneippbyn utanför Visby.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har under räkenskapsåret uppmärksammat och aktivt tagit del av informationen om pandemin Covid-19. Pandemin har påverkat företagets verksamhet kraftigt till följd av de restriktioner som funnits. Åtgärder har under hela pandemin vidtagits genom att anpassa antalet anställda utifrån efterfrågan och genom att minska kostnaderna till den grad det varit möjligt utan att förstöra gästupplevelsen. Företaget har tagit del av stöd för korttidspermittering och omställningsstöd för de perioder man varit berättigad. Beviljat stöd uppgår under räkenskapsåret till cirka tre miljoner kronor.

Räkenskapsåret 2020/2021 omfattade nio månader på grund av att företagets räkenskapsår ändrats. Under förra räkenskapsåret påverkades företaget i stor utsträckning av pandemin Covid-19 och dess restriktioner. Till följd av dessa händelser är nettoomsättningen väsentligt högre under detta räkenskapsår jämfört med det föregående.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	60 482	24 687	58 990	58 847	55 938
Resultat efter finansiella poster	11 053	-886	716	2 303	1 991
Balansomslutning	90 369	82 176	85 674	82 257	61 573
Soliditet (%)	30,4	22,7	22,9	27,8	33,7
Kassalikviditet (%)	393,4	250,5	172,7	97,2	90,6

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	350 000	70 000	11 534 426	-623 110	11 331 316
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-623 110	623 110	0
Årets resultat				8 113 861	8 113 861
Belopp vid årets utgång	350 000	70 000	10 911 316	8 113 861	19 445 177

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 911 316
årets vinst	8 113 861
	19 025 177
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	4 000 000
i ny räkning överföres	15 025 177
	19 025 177

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

se

Resultaträkning	Not	2021-02-01 -2022-01-31	2020-05-01 -2021-01-31 (9 mån)
Nettoomsättning		60 482 315	24 687 473
Övriga rörelseintäkter	2	4 591 455	3 200 079
		65 073 770	27 887 552
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 670 155	-3 937 293
Handelsvaror		-3 298 725	-1 225 351
Övriga externa kostnader		-18 348 629	-9 731 685
Personalkostnader	3	-16 682 381	-8 349 439
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 715 540	-3 808 370
Övriga rörelsekostnader		-14 437	0
		-52 729 867	-27 052 138
Rörelseresultat	4	12 343 903	835 414
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-1 019 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-450 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44 063	14 093
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-884 989	-716 905
		-1 290 926	-1 721 812
Resultat efter finansiella poster		11 052 977	-886 398
Bokslutsdispositioner	6	-644 954	402 000
Resultat före skatt		10 408 023	-484 398
Skatt på årets resultat		-2 294 162	-138 712
Årets resultat		8 113 861	-623 110

St

Balansräkning

Not

2022-01-31

2021-01-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	49 632 337	52 149 775
Inventarier, verktyg och installationer	8	7 044 563	10 671 524
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	629 280	0
		57 306 180	62 821 299

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	10, 11	640 000	640 000
Fordringar hos koncernföretag	12	2 976 120	2 966 815
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13, 14	1 188 000	1 188 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	3 051 623	3 501 623
Uppskjuten skattefordran		8 202	8 202
Andra långfristiga fordringar	16	2 000 000	2 000 000
		9 863 945	10 304 640
Summa anläggningstillgångar		67 170 125	73 125 939

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		2 601	26 902
Färdiga varor och handelsvaror		308 823	329 549
		311 424	356 451

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		83 550	59 484
Aktuella skattefordringar		0	792 646
Övriga fordringar		347 097	851 462
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		702 949	941 897
		1 133 596	2 645 489

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		24 424 245	6 048 232
		25 869 265	9 050 172

SUMMA TILLGÅNGAR

93 039 390 **82 176 111**

α

Balansräkning

Not

2022-01-31

2021-01-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

350 000

350 000

Reservfond

70 000

70 000

420 000

420 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

10 911 316

11 534 426

Årets resultat

8 113 861

-623 110

19 025 177

10 911 316

Summa eget kapital

19 445 177

11 331 316

Obeskattade reserver

17

9 786 054

9 320 734

Långfristiga skulder

18, 19

Skulder till kreditinstitut

49 457 000

52 353 000

Övriga skulder

5 700 000

5 700 000

Summa långfristiga skulder

55 157 000

58 053 000

Kortfristiga skulder

19

Skulder till kreditinstitut

1 448 000

0

Förskott från kunder

298 001

667 482

Leverantörsskulder

1 591 921

855 631

Skulder till koncernföretag

89 561

50 622

Aktuella skatteskulder

2 903 483

0

Övriga skulder

344 205

261 125

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 975 988

1 636 201

Summa kortfristiga skulder

8 651 159

3 471 061

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

93 039 390

82 176 111

ℓ

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	10-50 år
Markanläggningar	10-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag

g

redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Exceptionella intäkter

	2021-02-01 -2022-01-31	2020-05-01 -2021-01-31
Återbetalning av AGS från Fora	645 961	0
	645 961	0

Not 3 Medelantalet anställda

	2021-02-01 -2022-01-31	2020-05-01 -2021-01-31
Medelantalet anställda	37,7	23,2

Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-02-01 -2022-01-31	2020-05-01 -2021-01-31
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Övriga räntekostnader	884 989	716 905
	884 989	716 905

99

2022081802488

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2021-02-01 -2022-01-31	2020-05-01 -2021-01-31
Avsättning till periodiseringsfond	-3 777 000	-216 000
Återföring från periodiseringsfond	2 846 000	618 000
Förändring av överavskrivningar	388 680	0
Lämnade koncernbidrag	-179 634	0
	-721 954	402 000

Not 7 Byggnader och mark

	2022-01-31	2021-01-31
Ingående anskaffningsvärden	75 584 849	78 076 442
Inköp	0	462 306
Omklassificeringar	0	-2 953 899
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 584 849	75 584 849
Ingående avskrivningar	-23 435 074	-24 570 585
Omklassificeringar	0	2 953 899
Årets avskrivningar	-2 517 438	-1 818 388
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 952 512	-23 435 074
Utgående redovisat värde	49 632 337	52 149 775

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-31	2021-01-31
Ingående anskaffningsvärden	31 997 507	41 291 662
Inköp	405 502	3 028 178
Försäljningar/utrangeringar	-4 001 843	-12 322 333
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 401 166	31 997 507
Ingående avskrivningar	-21 325 983	-31 658 334
Försäljningar/utrangeringar	2 234 183	12 322 333
Årets avskrivningar	-2 264 803	-1 989 982
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 356 603	-21 325 983
Utgående redovisat värde	7 044 563	10 671 524

ja

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-01-31	2021-01-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 322 877
Inköp	629 280	0
Omklassificeringar	0	-2 322 877
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	629 280	0
Utgående redovisat värde	629 280	0

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2022-01-31	2021-01-31
Ingående anskaffningsvärden	2 298 018	2 298 018
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 298 018	2 298 018
Ingående nedskrivningar	-1 658 018	-1 658 018
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 658 018	-1 658 018
Utgående redovisat värde	640 000	640 000

Not 11 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Kneippbyn Event AB	100%	100%	1 000	100 000
Villebo AB	66,66%	66,66%	680	540 000
				640 000

	Org.nr	Säte
Kneippbyn Event AB	556626-6879	Gotland
Villebo AB	556738-5413	Gotland

Not 12 Fordringar hos koncernföretag

	2022-01-31	2021-01-31
Ingående anskaffningsvärden	2 966 815	1 987 812
Tillkommande fordringar	150 000	979 003
Avgående fordringar	-140 695	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 976 120	2 966 815
Utgående redovisat värde	2 976 120	2 966 815

Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-31	2021-01-31
Ingående anskaffningsvärden	2 220 000	2 278 000
Försäljningar	0	-58 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 220 000	2 220 000
Ingående nedskrivningar	-1 032 000	-32 000
Årets nedskrivningar	0	-1 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 032 000	-1 032 000
Utgående redovisat värde	1 188 000	1 188 000

Not 14 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Hansa Event AB	35%	35%	420	1 188 000 1 188 000
Hansa Event AB	Org.nr 556730-5254	Säte Gotland		

Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-31	2021-01-31
Ingående anskaffningsvärden	4 081 623	6 232 651
Inköp	0	450 000
Försäljningar	0	-2 601 028
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 081 623	4 081 623
Ingående nedskrivningar	-580 000	-3 181 028
Återförda nedskrivningar	0	2 601 028
Årets nedskrivningar	-450 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 030 000	-580 000
Utgående redovisat värde	3 051 623	3 501 623

Not 16 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-31	2021-01-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående redovisat värde	2 000 000	2 000 000

J

Not 17 Obeskattade reserver

	2022-01-31	2021-01-31
Akkumulerade överavskrivningar	3 930 054	4 318 734
Periodiseringsfond 2016	0	2 846 000
Periodiseringsfond 2017	1 200 000	1 200 000
Periodiseringsfond 2019	590 000	590 000
Periodiseringsfond 2020	150 000	150 000
Periodiseringsfond 2021	216 000	216 000
Periodiseringsfond 2022	3 777 000	0
	9 863 054	9 320 734
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	5 152	4 337

Not 18 Långfristiga skulder

	2022-01-31	2021-01-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	43 665 000	51 524 670
Övriga långfristiga skulder	5 700 000	5 700 000
	49 365 000	57 224 670

Övriga långfristiga skulder avser lån från styrelseledamot där någon förfallotid inte avtalats.

Not 19 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 50 905 000 kronor (52 353 000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-01-31	2021-01-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	49 457 000	52 187 334
	49 457 000	52 187 334
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 448 000	165 666
	1 448 000	165 666

Not 20 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 21 Ställda säkerheter

JK

	2022-01-31	2021-01-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	53 500 000	53 500 000
Företagsinteckningar	4 000 000	2 900 000
	57 500 000	56 400 000

Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Till följd av att samtliga restriktioner kopplade till pandemin Covid-19 togs bort i början av 2022 ser styrelsen positivt på det kommande räkenskapsåret. Styrelsen fortsätter trots detta att följa utvecklingen för att säkerställa att eventuella effekter på företaget uppmärksammas ifall situationen skulle ändras.

Visby 2022-05-03

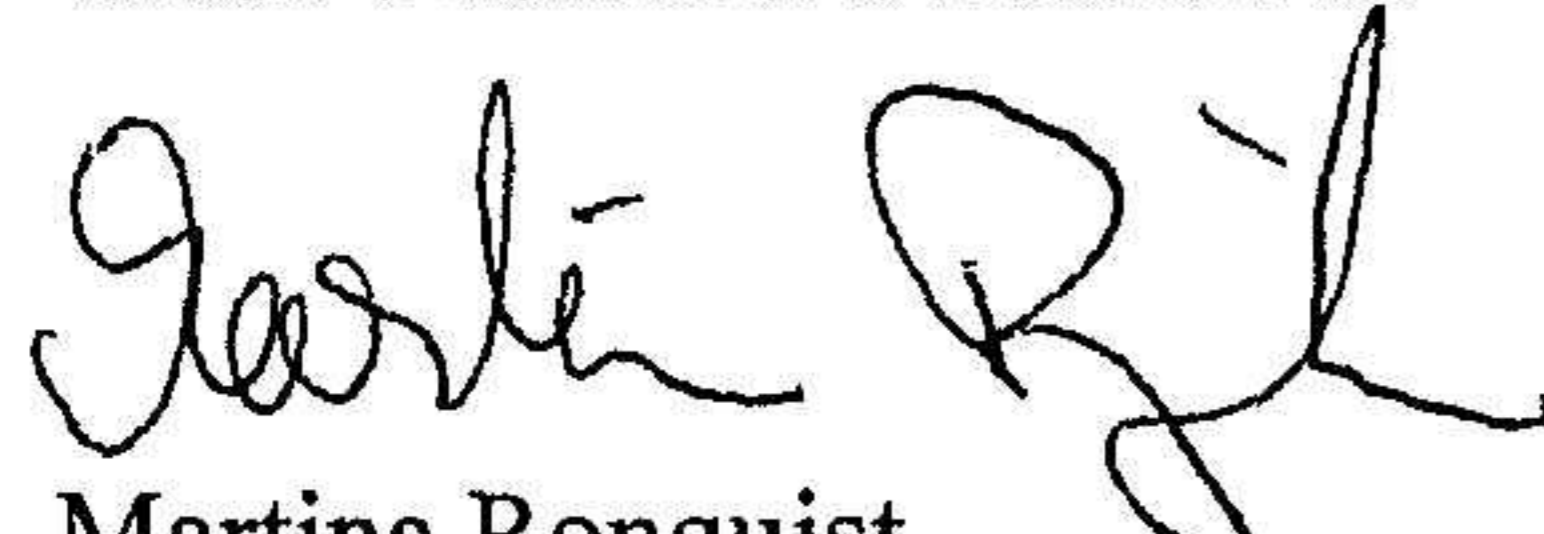

Bo Werkelin
Verkställande direktör


Lars-Gunnar Werkelin

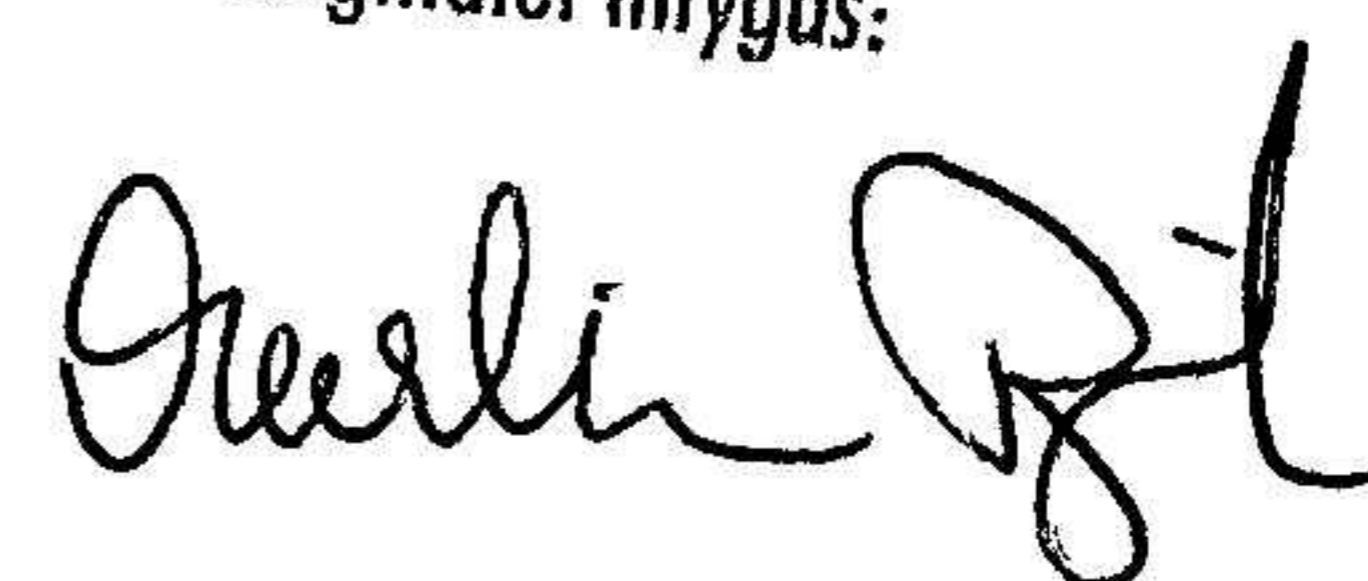

Anja Werkelin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-05-03

Grant Thornton Sweden AB


Martina Ronquist
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fritidsanläggningar Kneippbyn AB
Org.nr. 556194-3589

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fritidsanläggningar Kneippbyn AB för räkenskapsåret 2021-02-01 -- 2022-01-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fritidsanläggningar Kneippbyn ABs finansiella ställning per den 31 januari 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fritidsanläggningar Kneippbyn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fritidsanläggningar Kneippbyn AB för räkenskapsåret 2021-02-01 -- 2022-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fritidsanläggningar Kneippbyn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder

som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby 2022- 05-03

Grant Thornton Sweden AB

Martina Ronquist

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: