

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

för

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	20

Undertecknad styrelseledamot i Thorskogs Slott Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-06-04, Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-06-27

Niclas Hammarstrand

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

för

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	14

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget förvärvade 2015 koncernen Thorskogs Slott & Konferens AB. Thorskogs Slott & Konferens AB bedriver konferens- och eventverksamhet i Västerlanda, Lilla Edet ca 4 mil från Göteborg. Verksamheten består av ett antal fastigheter med totalt 40 hotellrum, restaurang, konferenslokaler och en engelsk slottspark samt flera dammar med eget vattenkraftverk. Kunderna består av både företag och privatpersoner. Omsättningsmässigt når 2024 inte riktigt upp till föregående års nivå. Rörelseresultatet är dock starkt och landar på 4,5 MSEK i koncernen.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	35 468 057	38 306 202	36 301 805	25 850 990	18 136 523
Res. efter finansiella poster	2 238 071	2 446 195	3 635 087	2 604 307	-1 656 719
Balansomslutning	52 536 301	56 350 227	62 704 346	61 541 180	57 830 847
Soliditet (%)	5,91	2,39	8,67	3,40	0,34

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, moderbolag

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-1 325 384	1 493 807	5 021 479	-765 043	-797 561
Balansomslutning	32 215 560	36 805 668	38 698 604	29 829 769	30 123 618
Soliditet (%)	18,12	15,86	22,84	1,49	4,02

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs från september 2024 till 100 % av Preservo Holding AB, 556466-4828.

Framtida utveckling

Efterfrågan har inte varit lika stark Q1 2025 som föregående år, utsikterna för kommande kvartal och helåret ser bra ut.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 302 189	0	1 352 189
Årets resultat			1 755 204	0	1 755 204
Belopp vid årets utgång	50 000	0	3 057 393	0	3 107 393

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 790 926	2 998 807	5 789 733
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			2 998 807	-2 998 807	0
Årets förlust				-384	-384
Belopp vid årets utgång	50 000	0	5 789 733	-384	5 789 349

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	5 789 734
årets förlust	<u>-384</u>
	5 789 350
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>5 789 350</u>
	5 789 350

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250704;2025070836008

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	3	35 468 057	38 306 202	0	0
Övriga rörelseintäkter		<u>37 617</u>	<u>435 843</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		35 505 674	38 742 045	0	0
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-5 425 017	-5 818 780	0	0
Övriga externa kostnader	4, 5	-7 220 256	-8 842 313	-54 661	-59 769
Personalkostnader	6	-16 325 972	-17 059 087	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-2 055 968</u>	<u>-2 003 573</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		-31 027 213	-33 723 753	-54 661	-59 769
Rörelseresultat		4 478 461	5 018 292	-54 661	-59 769
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	7	0	0	0	3 000 000
Ränteintäkter		114 276	125 072	236 583	194 342
Räntekostnader	8	<u>-2 354 666</u>	<u>-2 697 169</u>	<u>-1 507 306</u>	<u>-1 640 766</u>
		-2 240 390	-2 572 097	-1 270 723	1 553 576
Resultat efter finansiella poster		2 238 071	2 446 195	-1 325 384	1 493 807
Bokslutsdispositioner					
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1 325 000</u>	<u>1 505 000</u>
		0	0	1 325 000	1 505 000
Resultat före skatt		2 238 071	2 446 195	-384	2 998 807
Skatt på årets resultat	9	-482 868	-530 942	0	0
Årets resultat		<u>1 755 203</u>	<u>1 915 253</u>	<u>-384</u>	<u>2 998 807</u>

ank=20250704;2025070836009

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not				
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	10	47 118 582	48 917 398	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	11	882 712	748 497	0	0
Konst		2 000	2 000	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		48 003 294	49 667 895	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	12	0	0	24 206 554	24 206 554
Fordringar hos koncernföretag	13	0	2 000 000	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	2 000	2 000	0	0
Andra långfristiga fordringar	16	2 400	2 400	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 400	2 004 400	24 206 554	24 206 554
Summa anläggningstillgångar		48 007 694	51 672 295	24 206 554	24 206 554
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		825 439	829 381	0	0
Summa varulager m.m.		825 439	829 381	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		1 532 154	983 381	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	7 990 109	12 558 526
Aktuell skattefordran		586 023	0	0	0
Övriga fordringar		53 111	584 264	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	506 170	507 355	0	0
Summa kortfristiga fordringar		2 677 458	2 075 000	7 990 109	12 558 526
Kassa och bank					
Kassa och bank	20	1 025 710	1 773 551	18 897	40 588
Summa kassa och bank		1 025 710	1 773 551	18 897	40 588
Summa omsättningstillgångar		4 528 607	4 677 932	8 009 006	12 599 114
SUMMA TILLGÅNGAR		52 536 301	56 350 227	32 215 560	36 805 668

ank=20250704;2025070836010

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not				
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		50 000	50 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		3 057 392	1 302 189		
Summa eget kapital, koncern		3 107 392	1 352 189		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	18			50 000	50 000
Summa bundet eget kapital				50 000	50 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				5 789 734	2 790 926
Årets resultat				-384	2 998 807
Summa fritt eget kapital				5 789 350	5 789 733
Summa eget kapital, moderföretag				5 839 350	5 839 733
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld	15	6 164 785	6 163 836	0	0
Summa avsättningar		6 164 785	6 163 836	0	0
Långfristiga skulder	19				
Skulder till kreditinstitut		30 707 382	31 715 212	0	0
Skulder till koncernföretag		2 600 000	6 620 000	26 376 210	29 264 010
Övriga skulder		0	1 650 000	0	1 650 000
Summa långfristiga skulder		33 307 382	39 985 212	26 376 210	30 914 010
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		1 006 264	1 006 264	0	0
Förskott från kunder		2 757 933	1 988 795	0	0
Leverantörsskulder		1 595 415	1 481 585	0	5 688
Aktuell skatteskuld		0	142 558	0	26 934
Övriga skulder		1 751 074	2 061 389	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	2 846 056	2 168 399	0	19 303
Summa kortfristiga skulder		9 956 742	8 848 990	0	51 925
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		52 536 301	56 350 227	32 215 560	36 805 668

ank=20250704;2025070836011

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

KASSAFLÖDESANALYS

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat	4 478 461	5 018 292	-54 661	-59 769
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2 076 368	2 019 100	0	0
Erhållen ränta m.m.	114 276	125 072	236 583	194 342
Erlagd ränta	-2 354 666	-2 697 169	-1 507 306	-1 640 766
Betald inkomstskatt	-1 210 500	-1 930 011	-26 933	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	3 103 939	2 535 284	-1 352 317	-1 506 193
före förändringar av rörelsekapital				
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete	3 942	-102 305	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	-548 773	635 013	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	532 338	-655 095	4 568 417	1 900 658
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	113 830	-43 075	-5 688	5 688
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	1 136 480	159 038	-19 303	19 303
Kassaflöde från den löpande verksamheten	4 341 756	2 528 860	3 191 109	419 456
Investeringsverksamheten				
Förvärv av byggnader och mark	10	0	-342 463	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	11	-411 767	-400 285	0
Utdelning från koncernföretag	7	0	0	3 000 000
Årets amorteringar från koncernföretag	13	2 000 000	1 000 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	1 588 233	257 252	0	3 000 000
Finansieringsverksamheten				
Koncernbidrag	0	0	1 325 000	1 505 000
Upptagna långfristiga lån	0	0	0	1 083 266
Amortering långfristiga lån	-6 677 830	-986 265	-4 537 800	0
Utbetald utdelning	0	-6 000 000	0	-6 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-6 677 830	-6 986 265	-3 212 800	-3 411 734
Förändring av likvida medel	-747 841	-4 200 153	-21 691	7 722
Likvida medel vid årets början	1 773 551	5 973 704	40 588	32 866
Likvida medel vid årets slut	1 025 710	1 773 551	18 897	40 588

ank=20250704;2025070836012

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-100
Inventarier, verktyg och maskiner	7-10
Markanläggningar	50

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

*Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar har gjorts vid upprättande av de finansiella rapporterna. Uppskattningar om framtiden har baserats sig på historisk erfarenhet och andra faktorer såsom förväntningar beträffande framtida händelser och utfall.

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Not 4 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare

Koncernen

Moderbolaget

2024

2023

2024

2023

Under året har företags leasingavgifter uppgått till

249 948

269 938

0

0

Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år

0

350 000

0

0

0

350 000

0

0

Not 5 Ersättning till revisorer

Koncernen

Moderbolaget

2024

2023

2024

2023

BDO

Revisionsuppdrag

157 500

47 500

50 000

47 500

Övriga tjänster

10 000

0

0

0

Gothia revision

Revisionsuppdrag

40 000

90 064

0

0

207 500

137 564

50 000

47 500

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 6 Personal

Koncernen

Moderbolaget

2024

2023

2024

2023

Medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

25,00

23,00

0,00

0,00

varav kvinnor

14,00

13,00

0,00

0,00

varav män

11,00

10,00

0,00

0,00

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

NOTER

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar	10 382 113	10 615 341	0	0
Pensionskostnader	355 744	274 930	0	0
Sociala kostnader	5 061 107	5 377 901	0	0
Summa	15 798 964	16 268 172	0	0

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Utdelning	0	0	0	3 000 000
	0	0	0	3 000 000

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Övriga räntekostnader	2 032 551	2 235 169	52 991	115 500
Räntekostnader till koncernbolag	322 115	462 000	1 454 315	1 525 266
	2 354 666	2 697 169	1 507 306	1 640 766

ank=20250704;2025070836015

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

NOTER

Not 9	Skatt på årets resultat Koncernen	2024		2023	
	Aktuell skatt	-481 919		-808 174	
	Uppskjuten skatt	-949		277 232	
		<u>-482 868</u>		<u>-530 942</u>	
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
	Resultat före skatt	2 238 071		2 446 195	
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-461 043		-503 916	
	Skatteeffekt av:				
	Ej avdragsgilla kostnader	-17 066		-26 954	
	Ej skattepliktiga intäkter	2 030		174	
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-5 451		0	
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	-1 483		0	
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	146		0	
	I år uppkomna underskottsavdrag	0		-246	
	Summa	<u>-482 868</u>		<u>-530 942</u>	
	Moderbolaget	2024		2023	
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
	Resultat före skatt	-384		2 998 807	
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	79		-617 754	
	Skatteeffekt av:				
	Ej avdragsgilla kostnader	-226		0	
	Ej skattepliktiga intäkter	0		618 000	
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	146		0	
	I år uppkomna underskottsavdrag	0		-246	
	Summa	<u>0</u>		<u>0</u>	
Not 10	Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	69 698 847	69 356 384	0	0
	Inköp	0	342 463	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>69 698 847</u>	<u>69 698 847</u>	0	0
	Ingående avskrivningar	-20 781 450	-18 998 380	0	0
	Årets avskrivningar	-1 798 816	-1 783 070	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-22 580 266</u>	<u>-20 781 450</u>	0	0
	Utgående redovisat värde	47 118 581	48 917 397	0	0
	Redovisat värde byggnader	40 796 365	42 579 266	0	0
	Redovisat värde markanläggningar	298 509	314 424	0	0
	Redovisat värde mark	6 023 707	6 023 707	0	0
		<u>47 118 581</u>	<u>48 917 397</u>	0	0

ank=20250704;2025070836016

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

NOTER

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	4 557 052	4 185 758	0	0
Inköp	411 767	400 285	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-35 700	-28 992	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 933 119	4 557 051	0	0
Ingående avskrivningar	-3 808 555	-3 601 515	0	0
Försäljningar/utrangeringar	15 300	84 299	0	0
Årets avskrivningar	-257 152	-291 338	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 050 407	-3 808 554	0	0
Utgående redovisat värde	882 712	748 497	0	0

Not 12 Andelar i koncernföretag Moderbolaget	2024-12-31		2023-12-31		
	Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Thorskog Slott & Konferens AB 556271-8758	Lilla Edet	1 000	100,00%	24 206 554	24 206 554
				24 206 554	24 206 554

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Thorskog Slott & Konferens AB	5 221 450	420 315

Not 13 Fordringar hos koncernföretag	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 000 000	3 000 000	0	0
Avgående	-2 000 000	-1 000 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 000 000	0	0
Utgående redovisat värde	0	2 000 000	0	0

Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav Koncernen	2024-12-31		2023-12-31	
Ingående anskaffningsvärde		2 000		2 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		2 000		2 000
Utgående redovisat värde		2 000		2 000

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

NOTER

Not 15 Uppskjuten skatt Koncernen

2024-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	27 879 238	0	5 743 123
Obeskattade reserver	2 046 903	0	421 662
		0	6 164 785

2023-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	28 518 874	0	5 874 888
Obeskattade reserver	1 402 660	0	288 948
		0	6 163 836

Not 16 Andra långfristiga fordringar Koncernen

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	2 400	2 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 400	2 400
Utgående redovisat värde	2 400	2 400

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

2024-12-31

2023-12-31

Förutbetald leasingavgift	32 702	219 157	0	0
Upplupen hyresintäkt	130 578	118 942	0	0
Övrigt	342 890	169 256	0	0
	506 170	507 355	0	0

Not 18 Upplysningar om aktiekapital

Antal aktier

Kvotvärde per
aktie

Antal/värde vid årets ingång	500	100,00
Antal/värde vid årets utgång	500	100,00

Not 19 Långfristiga skulder

Koncernen

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

2024-12-31

2023-12-31

Amortering efter 5 år	29 282 326	35 960 156	26 376 210	30 914 010
-----------------------	------------	------------	------------	------------

Not 20 Checkräkningskredit

Koncernen

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

2024-12-31

2023-12-31

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	2 200 000	2 200 000	0	0
--	-----------	-----------	---	---

ank=20250704;2025070836018

Thorskogs Slott Holding AB

Org.nr. 556974-1910

NOTER

Not 21	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
	Förutbetald hyresintäkt	40 584	40 584	0	0
	Löner och sociala avgifter	2 334 308	1 967 587	0	0
	Upplupna räntekostnader	0	19 303	0	19 303
	Övriga poster	471 164	140 925	0	0
		<u>2 846 056</u>	<u>2 168 399</u>	<u>0</u>	<u>19 303</u>

Not 22	Ställda säkerheter	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	37 916 000	37 916 000	0	0
	Företagsinteckningar	7 500 000	7 500 000	0	0
	Pantsatta aktier i dotterbolag	24 565 173	26 015 478	24 206 554	24 206 554
	Summa ställda säkerheter	<u>69 981 173</u>	<u>71 431 478</u>	<u>24 206 554</u>	<u>24 206 554</u>

Skulder för vilka säkerheter ställts

Not 23 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Preservo Holding AB, 556466-4828.
Övergripande koncernredovisning upprättas av: Preservo Holding AB, 556466-4828, Göteborg.

Not 24 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Niclas Hammarstrand

Anna Karin Hammarstrand

Daniel Hammarstrand

Vår revisionsberättelse har lämnats den

BDO Göteborg AB

William Ekenfall
Auktoriserad revisor

ank=20250704;2025070836020



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

04.06.2025 18:24

SENT BY OWNER:

William Ekenfall • 14.05.2025 08:38

DOCUMENT ID:

rJx4u5h-bxe

ENVELOPE ID:

HJN_9hbWel-rJx4u5h-bxe

DOCUMENT NAME:

Thorskogs Slott Holding 2024 ÅRv4.pdf

14 pages

SHA-512:

9762423e25d4aeccb27c41049eff1b0809225dc34bc90e
8d7f42b005ad03aaf3c6ee7b3d82295fe567e1d4ca1954
1f88b79010183bcfab87cb7b8b39ba05a393

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

ank=20250704;2025070836021

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Lars Niclas Hammarstrand niclas@preservo.se	✍️ Signed Authenticated	14.05.2025 09:14 14.05.2025 09:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/09/05) IP: 94.234.80.92
2. Carl Daniel Niclas Hammarstrand daniel@preservo.se	✍️ Signed Authenticated	14.05.2025 19:44 14.05.2025 18:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1994/04/22) IP: 94.234.80.92
3. Anna Karin Hammarstrand annakarin@preservo.se	✍️ Signed Authenticated	04.06.2025 15:48 15.05.2025 14:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/12/03) IP: 94.234.95.117
4. Karl William Ekenfall william.ekenfall@bdo.se	✍️ Signed Authenticated	04.06.2025 18:24 04.06.2025 18:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/06/12) IP: 90.238.19.167

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Thorskogs Slott Holding AB, org.nr 556974-1910

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Thorskogs Slott Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Thorskogs Slott Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Göteborg AB

William Ekenfall

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: William Ekenfall
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-04 18:23:57 GMT+02:00
Transaktions-ID: e8f878bbbd1a471f8034a01a09dd6999

ank=20250704;2025070836026