

# Årsredovisning

för

## Semesterhuset i Småland AB

559475-6362

Räkenskapsåret

2024-03-12 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Semesterhuset i Småland AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Älmhult 2025-06-26

Daniela Suhrborg



Styrelsen för Semesterhuset i Småland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-12 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2024-03-12.

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva byggnation, förvaltning av hus. Utyrning av semesterhus samt bedriva verksamhet inom turism, tillväxt och utveckling i Småland.

Företaget har sitt säte i Älmhult.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-49
Soliditet (%)	18,1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	100 000		100 000
Årets resultat		-49 339	-49 339
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-49 339</b>	<b>50 661</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-49 339
behandlas så att i ny räkning överföres	-49 339
	<b>-49 339</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

**Resultaträkning**

Not  
1

2024-03-12  
-2024-12-31  
(10 mån)

---

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.** 0

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader -48 140

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar -1 193

---

**Summa rörelsekostnader** -49 333

**Rörelseresultat** -49 333

**Finansiella poster**

Räntekostnader och liknande resultatposter -6

---

**Summa finansiella poster** -6

**Resultat efter finansiella poster** -49 339

---

**Resultat före skatt** -49 339

---

**Årets resultat** -49 339

2025080110938

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>
	1	
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	198 807
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	57 711
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>256 518</b>
<hr/>		
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>256 518</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar		22 682
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22 682</b>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		727
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>727</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>23 409</b>
<hr/>		
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>279 927</b>

2025080110939

**Balansräkning**

Not  
1

2024-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

-49 339

**Summa fritt eget kapital**

**-49 339**

**Summa eget kapital**

**50 661**

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder

229 266

**Summa långfristiga skulder**

**229 266**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**279 927**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
-----------	-------

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-1 193
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 193</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>198 807</b>

2025080110942

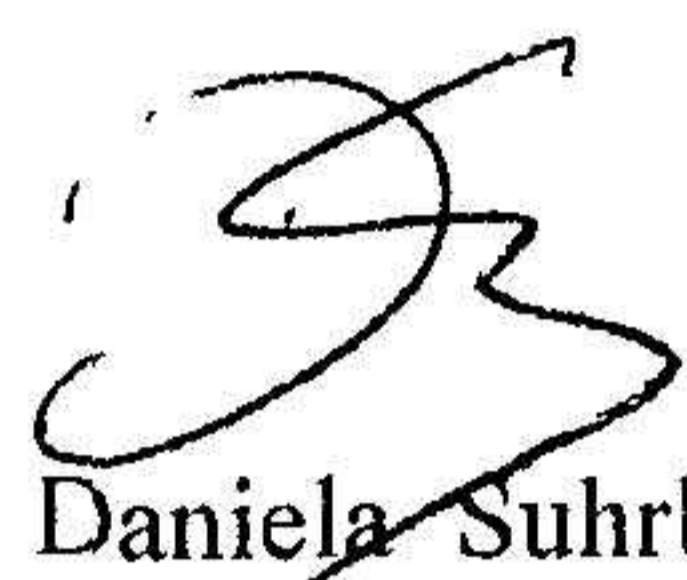
**Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**  
2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	57 711
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>57 711</b>
<hr/>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>57 711</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Älmhult 2025-06-26



Daniela Suhrborg  
Ordförande