

# Årsredovisning

---

## *JNJ Fastighetservice AB*

556517-7424

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Jana Nilsson , Verkställande direktör  
2024-07-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsskötsel samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Bålsta, Uppsala Län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 553	1 543	1 587	1 709
Resultat efter finansiella poster	-71	35	-206	140
Soliditet %	47	40	33	51

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	8 000	196 615	34 997
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			34 997	-34 997
- Årets resultat				-70 510
- Belopp vid årets utgång	100 000	8 000	231 613	-70 510
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				339 612
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-70 510
- Belopp vid årets utgång				269 103

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	231 613
Årets resultat	-70 510
Summa	161 103

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	161 103
Summa	161 103

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 552 753	1 542 544
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 552 753</b>	<b>1 542 544</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-148 811	-154 196
Personalkostnader	2 -1 475 634	-1 352 042
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 624 445</b>	<b>-1 506 238</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-71 692</b>	<b>36 306</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 181	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	1	-1 309
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 182</b>	<b>-1 309</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-70 510</b>	<b>34 997</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-70 510</b>	<b>34 997</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-70 510</b>	<b>34 997</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	210 851	110 851
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>210 851</i>	<i>110 851</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>210 851</b>	<b>110 851</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 519	296 737
Övriga fordringar		49 990	115 580
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>65 509</i>	<i>412 317</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		301 951	329 017
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>301 951</i>	<i>329 017</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>367 460</b>	<b>741 334</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>578 311</b>	<b>852 185</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	8 000	8 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>108 000</i>	<i>108 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	231 613	196 615
Årets resultat	-70 510	34 997
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>161 103</i>	<i>231 612</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>269 103</b>	<b>339 612</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	9 096	218 329
Övriga skulder	172 156	171 611
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	127 957	122 633
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>309 208</b>	<b>512 573</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>578 311</b>	<b>852 185</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	3	3
------------------------	---	---

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	110 851	110 851
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	110 851	110 851
-----------------------------	---------	---------

## UNDERSKRIFTER

Bålsta

*Jana Nilsson*

Jana Nilsson

Verkställande direktör

2024-06-28