

# ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

## JVS FUKT & FASTIGHETSSERVICE AB (Org.nr 556880-6615)

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - kostnadslagsindelad	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar (noter)	5-6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges i kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot intygar, att en med denna avskrift likalydande handling framlades vid årsstämman den 26 september 2024 varvid häri intagen resultaträkning och balansräkning fastställdes. Vinstdisposition i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.

Åmål den 27 september 2024

  
Stefan Johansson

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för JVS Fukt & Fastighetsservice Aktiefbolag avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Information om verksamheten

Företagets huvudsakliga verksamhet är liksom tidigare år att bedriva försäljning, uthyrning och service av motordrivna maskiner samt utöva tjänster såsom byggnads- och trädgårdsarbete, städning och vägunderhåll.

#### Ägarförhållanden

	<u>Andelar</u>	<u>Rösträtts- andel</u>
Stefan Johansson	1 000	50,0%
Ingalill Johansson	1 000	50,0%
Totalt	2 000	100,0%

#### Omsättning, resultat och ställning (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	302	389	788	817
Resultat efter finansiella poster	-27	25	149	69
Balansomslutning	1 681	1 799	1 615	1 403
Soliditet(%)	65,2	62,6	68,8	71,0

#### Årets förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	200 000	675 549	14 353
Disposition av föregående års resultat			
Balanseras i ny räkning		14 353	-14 353
Årets resultat			41 457
Belopp vid årets utgång	<u>200 000</u>	<u>689 902</u>	<u>41 457</u>

#### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst från föregående år	689 902
Årets resultat	41 457
	<u>Kronor 731 359</u>
överförs i ny räkning	<u>Kronor 731 359</u>

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023	2022
Nettoomsättning	1	302 434	388 753
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-60 188	-65 969
Övriga externa kostnader		-177 625	-219 736
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-5 380	-5 380
Rörelseresultat		59 241	97 668
Resultat från finansiella investeringar			
Räntekostnader		-85 850	-72 690
Resultat efter finansiella poster		-26 609	24 978
Bokslutsdispositioner	4	88 381	0
Resultat före skatt		61 772	24 978
Skatt på årets resultat		-20 315	-10 625
Årets resultat		41 457	14 353

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	23-12-31	22-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och inventarier	5	5 380	10 760
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	21 128
Övriga fordringar		1 668 197	1 711 106
		<u>1 668 197</u>	<u>1 732 234</u>
Kassa och bank		7 057	55 568
Summa omsättningstillgångar		1 675 254	1 787 802
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 680 634</u>	<u>1 798 562</u>

BALANSRÄKNING, forts

<u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>	<u>Not</u>	<u>23-12-31</u>	<u>22-12-31</u>
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (2.000 aktier)		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		689 902	675 549
Årets resultat		41 457	14 353
		<u>731 359</u>	<u>689 902</u>
Summa eget kapital		931 359	889 902
Obeskattade reserver	6	207 427	295 808
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		35 759	167 708
Skatteskulder		20 315	0
Övriga skulder		485 774	445 144
Summa kortfristiga skulder		<u>541 848</u>	<u>612 852</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u><u>1 680 634</u></u>	<u><u>1 798 562</u></u>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

---

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

---

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag enligt K2.

#### Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om ej annat anges i not nedan. Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Fordringar och skulder i utländsk valuta är värderade till balansdagens kurs.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Soliditet

Eget kapital, inklusive 79,4% av obeskattade reserver, i förhållande till balansomslutningen.

---

### Not 2 Personal

---

Företaget har under året ej haft någon personal anställd och har ej heller utgivit några löner eller andra ersättningar.

---

### Not 3 Avskrivningar

---

Avskrivningar enligt plan grundas på anläggningstillgångarnas anskaffningskostnad med en beräknad ekonomisk livslängd på 5 år.

---

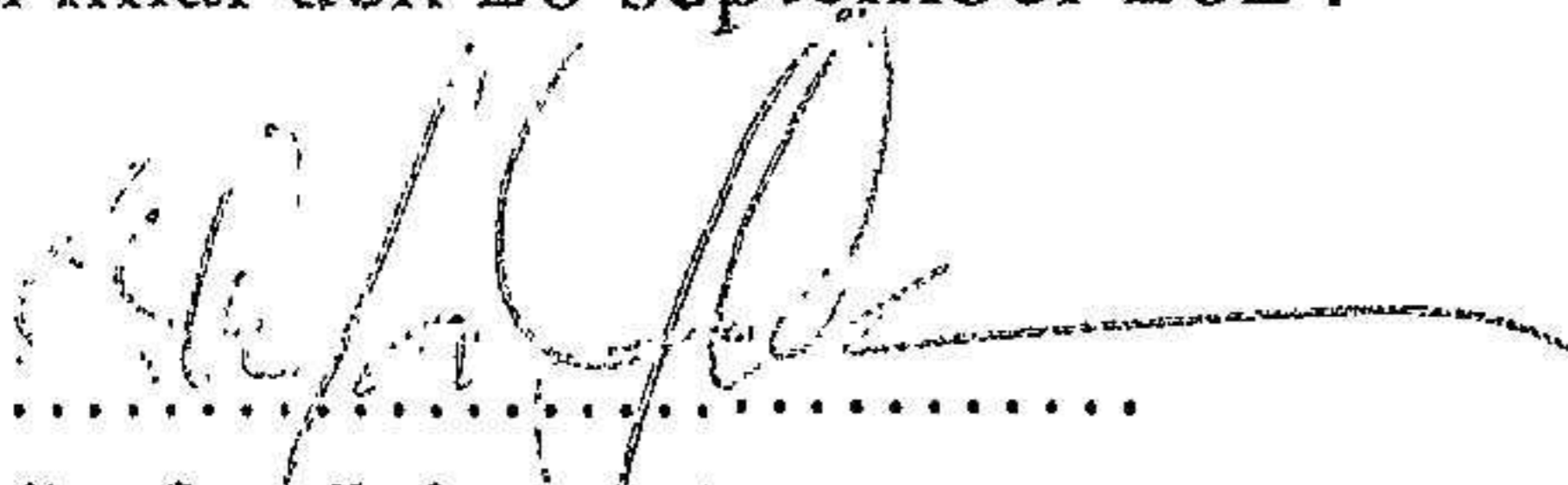
Not 4 Bokslutsdispositioner	2023	2022
Återföring av periodiseringsfond,		
- Tax. -18	88 381	0
Totalt	<u>88 381</u>	<u>0</u>

---

Not 5 Maskiner och inventarier	23-12-31	22-12-31
Ingående anskaffningsvärde	119 500	119 500
Årets inköp	0	0
Årets försäljningar	0	0
Årets utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	119 500	119 500
Ingående avskrivningar enligt plan	-108 740	-103 360
Årets avskrivningar	-5 380	-5 380
Justering för avskrivningar på årets försäljningar	0	0
Justering för avskrivningar på årets utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-114 120	-108 740
Utgående planenligt restvärde	5 380	10 760

Not 6 Obeskattade reserver	23-12-31	22-12-31
Periodiseringsfond,		
- Tax. -18	0	88 381
- Tax. -19	66 330	66 330
- Tax. -20	72 754	72 754
- Tax. -21	24 565	24 565
- Tax. -22	43 778	43 778
	207 427	295 808
Uppskjuten skatt uppgår till	42 730	60 936

Åmål den 26 september 2024

  
Stefan Johansson