

# Årsredovisning

för

## AB Jössgården

559025-7597

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Helene Forsberg, Styrelseledamot

2025-03-05

Styrelsen för AB Jössgården avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva turism och konferensverksamhet med teambuliding, hästaktiviteter, spa och massage. Bolaget skall även bedriva café och restaurangverksamhet samt försäljning av lokala delikatesser och andra butiksprodukter. Uthyrning av lokaler och gästgiveri.

Företaget har sitt säte i Piteå kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	3 232	3 319	2 942	2 534
Resultat efter finansiella poster	-50	90	-155	124
Soliditet (%)	18	19	16	21

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	329 854	90 012	<b>469 866</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		90 012	-90 012	<b>0</b>
Årets resultat			-49 843	<b>-49 843</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>419 866</b>	<b>-49 843</b>	<b>420 023</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500000 (500000)

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	419 865
årets förlust	-49 843
	<b>370 022</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	370 022
	<b>370 022</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 232 351	3 319 177
Övriga rörelseintäkter		140 939	131 917
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 373 290</b>	<b>3 451 094</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-950 134	-1 056 007
Handelsvaror		-135 599	-59 435
Övriga externa kostnader		-686 339	-632 815
Personalkostnader	2	-1 500 602	-1 457 466
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-144 056	-145 799
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 416 730</b>	<b>-3 351 522</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-43 440</b>	<b>99 572</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 341	707
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 744	-10 267
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 403</b>	<b>-9 560</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-49 843</b>	<b>90 012</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-49 843</b>	<b>90 012</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-49 843</b>	<b>90 012</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	139 859	162 834
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 059 736	1 143 317
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 199 595</b>	<b>1 306 151</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 199 595</b>	<b>1 306 151</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		148 597	257 176
Färdiga varor och handelsvaror		184 094	0
<b>Summa varulager</b>		<b>332 691</b>	<b>257 176</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		487 802	551 959
Övriga fordringar		85 017	74 075
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 464	49 195
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>634 283</b>	<b>675 229</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		154 325	185 309
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>154 325</b>	<b>185 309</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 121 299</b>	<b>1 117 714</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 320 894</b>	<b>2 423 865</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		419 865	329 854
Årets resultat		-49 843	90 012
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>370 022</b>	<b>419 866</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>420 022</b>	<b>469 866</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		17 500	59 500
Övriga skulder		1 169 214	1 169 214
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 186 714</b>	<b>1 228 714</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		42 000	42 000
Förskott från kunder		19 800	8 300
Leverantörsskulder		94 326	58 599
Skatteskulder		2 676	3 156
Övriga skulder		294 122	425 722
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		261 234	187 508
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>714 158</b>	<b>725 285</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 320 894</b>	<b>2 423 865</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3,5	3,5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	497 519	467 519
Inköp	37 500	30 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>535 019</b>	<b>497 519</b>
Ingående avskrivningar	-334 685	-272 467
Årets avskrivningar	-60 475	-62 218
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-395 160</b>	<b>-334 685</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>139 859</b>	<b>162 834</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 233 271	2 233 271
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 233 271</b>	<b>2 233 271</b>
Ingående avskrivningar	-528 306	-444 725
Årets avskrivningar	-83 581	-83 581
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-611 887</b>	<b>-528 306</b>
Ingående bidrag	-561 648	-561 648
<b>Utgående ackumulerade bidrag</b>	<b>-561 648</b>	<b>-561 648</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 059 736</b>	<b>1 143 317</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till aktieägare	0	0
Skulder till kreditinstitut	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sjulsmark 2025-03-04

*Helene Forsberg*  
Helene Forsberg