

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för MAPZONE Aktiebolag får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022 07 01 - 2023 06 30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är i huvudsak förvaltning av egen fastighet genom uthyrning av kontorsrum till olika företag. Mapzone AB:s fastighet är belägen i Lomma. Företaget har sitt säte i Lomma kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

Resultat och ställning	20220701	20210701	20200701	20190701
	<u>20230630</u>	<u>20220630</u>	<u>20210630</u>	<u>20200630</u>
Nettoomsättning	597	511	484	406
Resultat efter finansiella poster	-20	-1	71	50
Eget kapital	130	134	335	291
Soliditet, %	10	10	21	19

Förändringar i eget kapital	Aktiëkapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	20 400	258	11 645	134 303
Resultatdisposition enligt bolagsstämman utdelning			0	0	0
balanserat i ny räkning			11 645	-11 645	
Årets resultat				-4 469	-4 469
Belopp vid årets utgång	102 000	20 400	11 903	-4 469	129 834

Förslag till resultatdisposition	
Till årsstämmans förfogande vinstmedel uppgår till, summa	7 434
Styrelsen föreslår disposition av vinsten enligt följande	
balanseras i ny räkning	7 434
Förslag till disposition, summa	7 434

MAPZONE AKTIEBOLAG
Org nr 556533-2581

2023092200003

	<u>Not</u> 1	<u>20220701</u> <u>20230630</u>	<u>20210701</u> <u>20220630</u>
RESULTATRÄKNINGAR			
Rörelseintäkter, lagerförändring mm			
Hysesintäkter		597 166	511 350
Övriga intäkter		46 125	23 633
Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm		643 291	534 983
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-520 272	-428 645
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 203	-44 203
Övriga rörelsekostnader		-36 867	-33 675
Summa rörelsekostnader		-601 342	-506 523
Rörelseresultat		41 949	28 460
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		327	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 544	-29 551
Summa finansiella poster		-62 217	-29 551
Resultat efter finansiella poster		-20 268	-1 091
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		15 799	15 799
Resultat före skatt		-4 469	14 708
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 063
Årets resultat		-4 469	11 645

MAPZONE AKTIEBOLAG
Org nr 556533-2581

2023092103012
2023092200004

	<u>Not</u>	<u>2023 06 30</u>	<u>2022 06 30</u>
BALANSRÄKNINGAR	1		
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnad och mark	2	1 020 768	1 049 172
Inventarier	3	35 548	51 347
Summa materiella anläggningstillgångar		1 056 316	1 100 519
Summa anläggningstillgångar		1 056 316	1 100 519
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		18 426	29 961
Övriga fordringar		93 841	93 970
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 363	0
Summa kortfristiga fordringar		134 630	123 931
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		457 492	450 514
Summa kassa och bank		457 492	450 514
Summa omsättningstillgångar		592 122	574 445
SUMMA TILLGÅNGAR		1 648 438	1 674 964

MAPZONE AKTIEBOLAG
Org nr 556533-2581

2023092103013
2023092200005

	<u>Not</u>	<u>2023 06 30</u>	<u>2022 06 30</u>
BALANSRÄKNINGAR, forts	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>Eget kapital</u>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		102 000	102 000
Reservfond		20 400	20 400
Summa bundet eget kapital		122 400	122 400
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		11 903	258
Årets resultat		-4 469	11 645
Summa fritt eget kapital		7 434	11 903
Summa eget kapital		129 834	134 303
<u>Obeskattade reserver</u>			
Akkumulerade överavskrivningar		35 547	51 346
Summa obeskattade reserver		35 547	51 346
<u>Långfristiga skulder</u>			
	4		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 200 000	1 200 000
Summa långfristiga skulder		1 200 000	1 200 000

MAPZONE AKTIEBOLAG
Org nr 556533-2581

	<u>Not</u>	<u>2023 06 30</u>	<u>2022 06 30</u>
BALANSRÄKNINGAR, forts	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER, forts.			
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		72 259	39 567
Skatteskuld		26 430	5 820
Övriga skulder		27 470	13 817
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		156 898	230 111
Summa kortfristiga skulder		283 057	289 315
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 648 438	1 674 964

2023092103014
2023092200006

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Planenliga avskrivningar på materiella anläggningstillgångar baseras på deras ekonomiska livslängd, vilken bedömts uppgå till 50 år för byggnad och 10 år för inventarier.

Upplysningar till balansräkningen

<u>Not 2 Byggnad</u>		<u>2023 06 30</u>	<u>2022 06 30</u>
Ingående anskaffningsvärde	byggnad	1 420 213	1 420 213
Ingående anskaffningsvärde	mark	412 950	412 950
Utgående anskaffningsvärden		1 833 163	1 833 163
Ingående avskrivningar		-783 991	-755 587
Årets avskrivningar		-28 404	-28 404
Utgående ackumulerade avskrivningar		-812 395	-783 991
Redovisat värde		1 020 768	1 049 172
<u>Not 3 Inventarier</u>		<u>2023 06 30</u>	<u>2022 06 30</u>
Ingående anskaffningsvärde		157 990	157 990
Utrangering		0	0
Redovisat värde		157 990	157 990
Ingående avskrivningar		-106 643	-90 844
Årets avskrivningar		-15 799	-15 799
Utrangering		0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar		-122 442	-106 643
Redovisat värde		35 548	51 347

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Upplysningar till balansräkningen

<u>Not 4 Förfallotider</u>	<u>2023 06 30</u>	<u>2022 06 30</u>
Förfaller senare än 5 år	1 200 000	1 200 000

Övriga upplysningar

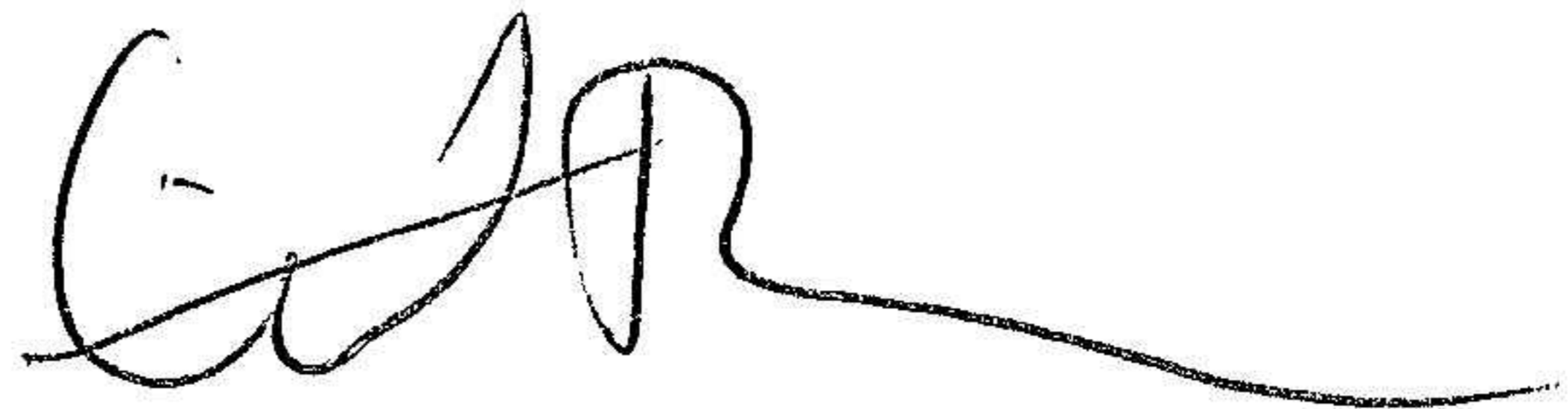
<u>Not 5 Ställda säkerheter</u>	<u>2023 06 30</u>	<u>2022 06 30</u>
<u>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</u>		
Fastighetsinteckningar	1 550 000	1 550 000

Underskrifter

Lomma 2023 09 20



Christer Eklund



Erik Palmquist
Verkställande direktör

Undertecknad styrelseledamot i Mapzone Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2023 09 20.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av vinsten enligt balansräkningen.

Lomma 2023 09 20



Christer Eklund