

Årsredovisning

Trostahöjden Trading AB

556881-4262

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Otterling
2023-07-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i att äga och förvalta fastigheter, idka handel med metaller och begagnade transformatorer samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger en fastighet som till fullo är uthyrd.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	459	606	617	510
Resultat efter finansiella poster	59	252	412	148
Soliditet %	28	31	26	16

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	672 869	340 173
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-160 000	
- Balanseras i ny räkning		340 173	-340 173
- Årets resultat			46 686
- Belopp vid årets utgång	50 000	853 042	46 686

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	853 042
Årets resultat	46 686
Summa	899 728

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	899 728
Summa	899 728

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	458 798	606 199
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	458 798	606 199
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-144 539	-126 663
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-145 578	-145 578
Summa rörelsekostnader	-290 117	-272 241
Rörelseresultat	168 681	333 958
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-109 716	-82 164
Summa finansiella poster	-109 716	-82 164
Resultat efter finansiella poster	58 965	251 794
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	179 000
Summa bokslutsdispositioner	0	179 000
Resultat före skatt	58 965	430 794
Skatter		
Skatt på årets resultat	-12 279	-90 621
Årets resultat	46 686	340 173

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 857 621	3 003 199
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 857 621	3 003 199
Summa anläggningstillgångar		2 857 621	3 003 199
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		355 744	0
Övriga fordringar		39 001	10 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	71 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		394 745	81 500
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		100 041	347 436
<i>Summa kassa och bank</i>		100 041	347 436
Summa omsättningstillgångar		494 786	428 936
SUMMA TILLGÅNGAR		3 352 407	3 432 135

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	853 042	672 869
Årets resultat	46 686	340 173
<i>Summa fritt eget kapital</i>	899 728	1 013 042
Summa eget kapital	949 728	1 063 042
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 2 078 000	2 120 000
Summa långfristiga skulder	2 078 000	2 120 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	42 000	42 000
Leverantörsskulder	37 401	10 844
Skatteskulder	6 688	109 268
Övriga skulder	79 995	52 052
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	158 595	34 929
Summa kortfristiga skulder	324 679	249 093
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 352 407	3 432 135

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 858 495	3 858 495
Utgående anskaffningsvärden	3 858 495	3 858 495
Ingående avskrivningar	-855 296	-709 718
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-145 578	-145 578
Utgående avskrivningar	-1 000 874	-855 296
Redovisat värde	2 857 621	3 003 199

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 910 000	1 952 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	2 400 000	2 400 000
Summa ställda säkerheter	2 400 000	2 400 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jan Olofsson, Attunda Ekonomi AB

UNDERSKRIFTER

Märsta

Carl Otterling
Carl Otterling
2023-06-30

Peter Otterling
Peter Otterling
2023-06-30