

Sunnanbo Bygg & Fastigheter AB
Org nr 556906-0691

2026020904250

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
förvaltningsberättelse	2
resultaträkning	3
balansräkning	4,5
tilläggsupplysningar	6,7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Sunnanbo Bygg & Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma 2026-02-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall fördelas.

Saxdalen 2026-02-06



Robert Jansson

Sunnanbo Bygg & Fastigheter AB
556909-0691

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet, försäljning av byggnadsmaterial samt fastighetsförvaltning. Ingen byggverksamhet har bedrivits under året.

Bolaget äger resultatandelar i Sunnanbo Kommanditbolag, org.nr 916582-9665. Resultatet härrör från dessa resultatandelar.

Bolaget har sitt säte i Ludvika kommun, Dalarnas län.

Flerårsöversikt

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning, tkr	0	0	60	290
Resultat efter finansiella poster, tkr	251	262	304	264
Soliditet, %	95	94	92	94

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 156 322
Utdelning	-300 000
Årets resultat	<u>199 112</u>
Totalt	<u>1 055 434</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>1 055 434</u>
Totalt	<u>1 055 434</u>

Sunnanbo Bygg & Fastigheter AB
556909-0691

2026020904252

Resultaträkning	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-71 417	-9 073
Övriga externa kostnader		-81 292	-117 021
Personalkostnader		-1 000	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-32 962</u>	<u>-32 962</u>
Summa rörelsekostnader		-186 671	-159 056
<i>Rörelseresultat</i>		-186 671	-159 056
Finansiella poster			
Resultatandelar kommanditbolag		438 142	421 591
Övriga räntekostnader		<u>-548</u>	<u>-70</u>
Summa finansiella poster		437 594	421 521
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		250 923	262 465
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>42 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	42 000
<i>Resultat före skatt</i>		250 923	304 465
Skatter			
Skatt på årets resultat		<u>-51 811</u>	<u>-63 466</u>
<i>Årets resultat</i>		<u>199 112</u>	<u>240 999</u>

Sunnanbo Bygg & Fastigheter AB
556909-0691

2026020904253

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	2	13 642	20 464
Bilar och transportmedel	3	0	26 140
Arbetsmaskiner	4	0	0
Summa anläggningstillgångar		13 642	46 604
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordran		17 539	0
Övriga fordringar		5 739	8 579
Förutbetalda intäkter		603	573
Kortfristiga placeringar	5	<u>1 114 807</u>	<u>1 212 961</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 138 688	1 222 113
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		<u>10 458</u>	<u>9 683</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		10 458	9 683
Summa omsättningstillgångar		1 149 146	1 231 796
Summa tillgångar		<u>1 162 788</u>	<u>1 278 400</u>

Sunnanbo Bygg & Fastigheter AB
556909-0691

2026020904254

	Not	2025-08-31	2024-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 500 aktier (500 aktier)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		856 322	915 323
Årets resultat		<u>199 112</u>	<u>240 999</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		1 055 434	1 156 322
Summa eget kapital		1 105 434	1 206 322
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 552	15 000
Skatteskulder		0	18 910
Övriga skulder		30 802	28 168
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		57 354	72 078
Summa eget kapital och skulder		<u>1 162 788</u>	<u>1 278 400</u>

Sunnanbo Bygg & Fastigheter AB
556909-0691

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Fordon	5 år	<i>helt avskrivna</i>
Maskiner	10 år	<i>helt avskrivna</i>
Inventarier, verktyg	5 år	

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Inventarier och verktyg

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Anskaffningsvärden	64 108	64 108
Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
	64 108	64 108
Ingående avskrivningar	-43 644	-36 822
- Årets avskrivningar	<u>-6 822</u>	<u>-6 822</u>
Utgående avskrivningar	-50 466	-43 644
Redovisat värde	<u>13 642</u>	<u>20 464</u>

Not 3 Fordon

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Anskaffningsvärden	225 700	225 700
Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
	225 700	225 700
Ingående avskrivningar	-199 560	-173 420
- Årets avskrivningar	<u>-26 140</u>	<u>-26 140</u>
Utgående avskrivningar	-225 700	-199 560
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>26 140</u>

Sunnanbo Bygg & Fastigheter AB
556909-0691

Not 4 Maskiner

	<u>2024-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Anskaffningsvärden	142 000	142 000
Ingående avskrivningar	-142 000	-140 817
- Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-1 183</u>
Utgående avskrivningar	-142 000	-142 000
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 5 Kortfristiga placeringar

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Andel i Sunnanbo Kommanditbolag 916582-9665		
Andel i Sunnanbo Kommanditbolag	50 000	50 000
Ingående fordran/resultat	1 162 961	1 185 064
Under året utbet/insättn gjord av KB	-536 296	-443 694
Årets resultatandel	<u>438 142</u>	<u>421 591</u>
Utgående saldo	1 064 807	1 162 961
Redovisat värde	<u>1 114 807</u>	<u>1 212 961</u>

Not 6 Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	915 323	240 999	1 206 322
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Utdelning aktieägare		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		240 999	-240 999	0
Årets resultat			<u>199 112</u>	<u>199 112</u>
Belopp vid årets utgång	50 000	856 322	199 112	1 105 434

Saxdalen 2025-12-28



Robert Jansson