

ÅRSREDOVISNING

för Petes Group AB

Org.nr. 559272-9312

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Patrik Renström, Styrelseledamot
2025-06-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har under året förvaltat fastigheter via delägda företag.

Säte

Företagets säte är Stockholm.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget ägs av Patrik Renström.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 460	1 482	1 086	556
Res. efter finansiella poster	157	155	138	117
Balansomslutning	13 052	11 866	12 003	2 608
Soliditet (%)	92	92	91	43

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivn.- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	9 737 500	919 747	81 022	10 763 269
Uppskrivning av anläggningstillgång		1 250 000			1 250 000
Balanseras i ny räkning			81 022	-81 022	0
Återbetalning aktieägartillskott			-200 000		-200 000
Årets resultat				92 812	92 812
Belopp vid årets utgång	25 000	10 987 500	800 769	92 812	11 906 081
			2024-12-31 600 000		2023-12-31 800 000

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	800 768
årets vinst	<u>92 812</u>
	893 580
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>893 580</u>
	893 580

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		1 460 000	1 482 001
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>1 052</u>
		1 460 000	1 483 053
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-192 929	-226 097
Personalkostnader	2	-892 906	-888 631
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-161 296</u>	<u>-186 555</u>
		-1 247 131	-1 301 283
Rörelseresultat		212 869	181 770
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-26 407	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		320	24
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-29 994</u>	<u>-26 830</u>
		-56 081	-26 806
Resultat efter finansiella poster		156 788	154 964
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-52 000	-36 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>20 207</u>	<u>-15 000</u>
		-31 793	-51 000
Resultat före skatt		124 995	103 964
Skatt på årets resultat		-32 183	-22 942
Årets resultat		<u>92 812</u>	<u>81 022</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>424 000</u>	<u>585 296</u>
		424 000	585 296
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	11 995 100	10 745 100
Andra långfristiga fordringar	5	<u>173 593</u>	<u>0</u>
		12 168 693	10 745 100
Summa anläggningstillgångar		12 592 693	11 330 396
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		124 900	133 400
Övriga fordringar		26 750	26 114
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>115 000</u>
		151 650	274 514
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>307 471</u>	<u>261 157</u>
Summa kassa och bank		307 471	261 157
Summa omsättningstillgångar		459 121	535 671
SUMMA TILLGÅNGAR		13 051 814	11 866 067

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond	6	<u>10 987 500</u>	<u>9 737 500</u>
		11 012 500	9 762 500
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		800 768	919 747
Årets resultat		<u>92 812</u>	<u>81 022</u>
		893 580	1 000 769
Summa eget kapital		<u>11 906 080</u>	<u>10 763 269</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		88 000	36 000
Ackumulerade avskrivningar utöver plan		<u>94 793</u>	<u>115 000</u>
Summa obeskattade reserver		182 793	151 000
Långfristiga skulder	7		
Skulder till kreditinstitut		<u>380 005</u>	<u>524 029</u>
Summa långfristiga skulder		380 005	524 029
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		131 172	61 608
Leverantörsskulder		31 831	0
Aktuella skatteskulder		1 788	6 115
Övriga skulder		386 456	333 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>31 689</u>	<u>26 436</u>
Summa kortfristiga skulder		582 936	427 769
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 051 814	11 866 067

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som återspeglas i obeskattade reserver.

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

NOTER

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	<u>831 552</u>	<u>831 552</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	831 552	831 552
	Ingående avskrivningar	-246 256	-59 701
	Årets avskrivningar	<u>-161 296</u>	<u>-186 555</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-407 552	-246 256
	Utgående redovisat värde	<u>424 000</u>	<u>585 296</u>

Not 4 **Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Företag

Organisationsnummer	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Angero AB			
559287-7145	3 125		9 995 100
Stockholm	12,50%		
Förvaltningsaktiebolaget Carlbro			
559375-0747	125		2 000 000
Stockholm	50,00%		
			<u>11 995 100</u>

		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	<u>1 007 600</u>	<u>1 007 600</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 007 600	1 007 600
	Ingående uppskrivningar	9 737 500	9 737 500
	Årets uppskrivningar	<u>1 250 000</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade uppskrivningar	10 987 500	9 737 500
	Utgående redovisat värde	<u>11 995 100</u>	<u>10 745 100</u>

NOTER

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Inköp	200 000	0
	Nedskrivning	<u>-26 407</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	173 593	0
	Utgående redovisat värde	<u>173 593</u>	<u>0</u>
Not 6	Uppskrivningsfond	2024-12-31	2023-12-31
	Belopp vid årets ingång	9 737 500	9 737 500
	Årets uppskrivning	<u>1 250 000</u>	<u>0</u>
	Belopp vid årets utgång	10 987 500	9 737 500
Not 7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 till 5 år	380 005	246 432
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	0	277 597
Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	för företagets egen räkning	424 000	583 000
	Summa ställda säkerheter	<u>424 000</u>	<u>583 000</u>
Not 9	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Stockholm

Patrik Renström
Patrik Renström
2025-06-02