

Årsredovisning
för
HM Hus i Göteborg Aktiebolag
556344-4396

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Meurling, Styrelseledamot
2025-11-07

Styrelsen och verkställande direktören för HM Hus i Göteborg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av nyproducerade småhus.

Företaget har sitt säte i Stenungsund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året ändrat sitt räkenskapsår till att avslutas 0831 istället för 0430. Detta för att det bättre ska passa verksamheten när det gäller beräkning av pågående arbeten. Denna förändring har resulterat i att det blev ett förlängt räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	11 996	18 765	19 626	25 130
Resultat efter finansiella poster	-1 462	851	-271	315
Soliditet (%)	79,6	73,3	54,4	60,8

Den minskade omsättningen beror främst på en svagare efterfrågan till följd av omvärldsläget och högre räntor.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000 000	400 000	2 434 583	533 226	5 367 809
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			533 226	-533 226	0
Årets resultat				-871 907	-871 907
Belopp vid årets utgång	2 000 000	400 000	2 967 809	-871 907	4 495 902

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 967 809
årets förlust	-871 907
	2 095 902
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 095 902
	2 095 902

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-08-31
(16 mån)

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		11 995 698	18 765 175
Pågående arbete för annans räkning		-194 246	-3 886 520
Övriga rörelseintäkter		3 921	13 677
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 805 373	14 892 332

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-9 674 710	-11 304 660
Övriga externa kostnader		-1 423 655	-1 054 288
Personalkostnader	2	-2 177 509	-1 683 779
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 880	-16 410
Summa rörelsekostnader		-13 297 754	-14 059 137
Rörelseresultat		-1 492 381	833 195

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 474	18 621
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-398
Summa finansiella poster		30 474	18 223
Resultat efter finansiella poster		-1 461 907	851 418

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		125 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		465 000	-195 000
Summa bokslutsdispositioner		590 000	-195 000
Resultat före skatt		-871 907	656 418

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-123 192
Årets resultat		-871 907	533 226

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 135	46 015
Summa materiella anläggningstillgångar		24 135	46 015
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4, 5	4 287 600	4 787 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 287 600	4 787 600
Summa anläggningstillgångar		4 311 735	4 833 615
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	6	0	193 022
Summa varulager		0	193 022
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		161 394	100 447
Fordringar hos koncernföretag	5	625 000	0
Övriga fordringar		13 700	181 459
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		133 745	519 551
Summa kortfristiga fordringar		933 839	801 457
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	7	404 800	2 003 406
Summa kassa och bank		404 800	2 003 406
Summa omsättningstillgångar		1 338 639	2 997 885
SUMMA TILLGÅNGAR		5 650 374	7 831 500

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 000 000	2 000 000
Reservfond		400 000	400 000
Summa bundet eget kapital		2 400 000	2 400 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 967 809	2 434 583
Årets resultat		-871 907	533 226
Summa fritt eget kapital		2 095 902	2 967 809
Summa eget kapital		4 495 902	5 367 809
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	465 000
Summa obeskattade reserver		0	465 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		28 805	28 805
Summa långfristiga skulder		28 805	28 805
Kortfristiga skulder			
Pågående arbete för annans räkning	6	432 357	0
Leverantörsskulder		224 231	1 450 712
Övriga skulder		213 723	144 530
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		255 356	374 644
Summa kortfristiga skulder		1 125 667	1 969 886
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 650 374	7 831 500

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-08-31	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	107 350	107 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	107 350	107 350
Ingående avskrivningar	-61 335	-44 925
Årets avskrivningar	-21 880	-16 410
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 215	-61 335
Utgående redovisat värde	24 135	46 015

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 787 600	4 787 600
Omklassificeringar	-500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 287 600	4 787 600
Utgående redovisat värde	4 287 600	4 787 600

Not 5 Tillgångar som avser flera poster

Företagets fordran på koncernföretag på totalt 4 787 600 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-04-30
Finansiella anläggningstillgångar		
Fordringar hos koncernföretag	4 287 600	4 787 600
	4 287 600	4 787 600
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag	500 000	0
	500 000	0

Not 6 Pågående arbete för annans räkning

	2025-08-31	2024-04-30
Aktiverade nedlagda utgifter	1 729 416	1 923 662
Fakturerade belopp	-2 161 773	-1 730 640
	-432 357	193 022

Not 7 Checkräkningskredit

	2025-08-31	2024-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000	50 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
	50 000	50 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	2025-08-31	2024-04-30
Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	3 325 245	3 482 367
	3 325 245	3 482 367

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lisa Sigurd, Talenom Redovisning AB

Stenungsund 2025-11-07

Johan Meurling
Johan Meurling
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-11-07

Sara Johansson
Sara Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HM Hus i Göteborg AB
Org.nr 556344-4396

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HM Hus i Göteborg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HM Hus i Göteborg ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HM Hus i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

HM Hus i Göteborg AB, Org.nr 556344-4396

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HM Hus i Göteborg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till HM Hus i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund 2025-11-07

Sara Johansson

Sara Johansson
Auktoriserad revisor