

Årsredovisning för

Rooms i Norr AB

556755-9835

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rooms i Norr AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-28

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gällivare 2023-06-28



Jonny Lindenhall
Ordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rooms i Norr AB, 556755-9835, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gällivare, äger och förvaltar värdepapper och fast egendom

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	299 250	309 000	377 749	421 500
Resultat efter finansiella poster	53 019	582 005	840	360 472
Soliditet, %	55	41	19	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		437 998	565 171
Aktieägartillkott			975 000	
Omföring av föreg års vinst			565 171	-565 171
Årets resultat				42 668
Vid årets slut	100 000		1 978 169	42 668

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 975 000 kr

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Balanserat resultat	1 003 169
Årets resultat	42 668
Totalt	1 045 837
Disponeras för Balanseras i ny räkning	1 045 837

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		299 250	309 000
Övriga rörelseintäkter		-	657 067
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		299 250	966 067
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-133 717	-204 295
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-56 712	-70 906
Summa rörelsekostnader		-190 429	-275 201
Rörelseresultat		108 821	690 866
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-55 802	-108 861
Summa finansiella poster		-55 802	-108 861
Resultat efter finansiella poster		53 019	582 005
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		53 019	582 005
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 351	-16 834
Årets resultat		42 668	565 171

ank=20230710;2023071100640

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	1 979 332	2 036 044
Summa materiella anläggningstillgångar		1 979 332	2 036 044
Summa anläggningstillgångar		1 979 332	2 036 044
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	-
Övriga fordringar		7	-6
Summa kortfristiga fordringar		7	-6
Kassa och bank			
Kassa och bank		106 745	675 989
Summa kassa och bank		106 745	675 989
Summa omsättningstillgångar		106 752	675 983
SUMMA TILLGÅNGAR		2 086 084	2 712 027

(ank=20230710;2023071100641

(

(

(

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 003 169	437 998
Årets resultat		42 668	565 171
Summa fritt eget kapital		1 045 837	1 003 169
Summa eget kapital		1 145 837	1 103 169
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	811 188	1 481 748
Summa långfristiga skulder		811 188	1 481 748
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 633	7 440
Skatteskulder		100 176	93 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 250	25 750
Summa kortfristiga skulder		129 059	127 110
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 086 084	2 712 027

ank=20230710;2023071100642

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	%
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	55 802	108 861
Summa	55 802	108 861

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 835 623	3 545 338
-Avyttringar och utrangeringar		-709 715
	<u>2 835 623</u>	<u>2 835 623</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-799 579	-895 455
-Avyttringar och utrangeringar		166 782
-Årets avskrivning enligt plan	-56 712	-70 906
	<u>-856 291</u>	<u>-799 579</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 979 332	2 036 044

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Handelsbanken	811 188	1 481 748
	<u>811 188</u>	<u>1 481 748</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	3673000	3673000

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	inga	inga
Summa eventualförpliktelser		

bank=20230710;2023071100644

Underskrifter

Gällivare 2023-06-28



Jonny Lindenhall
Styrelseordförande



Ola Lindenhall
styrelseledamot

kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

(ank=20230710;2023071100645

(

(

(