

**Årsredovisning**  
för  
**Wermdals Konsult AB**  
556917-5176  
Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Wermdals Konsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kil den 30 juni 2022



Roger Pettersson

# Årsredovisning

för

## Wermdals Konsult AB

556917-5176

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Wermdals Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Kils kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	750	208	200	692
Resultat efter finansiella poster	2 910	267	180	133
Soliditet (%)	28,9	4,0	3,3	10,8

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	385 977	295 797	<b>731 774</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		370 000		<b>370 000</b>
Balanseras i ny räkning		295 797	-295 797	<b>0</b>
Årets resultat			2 909 997	<b>2 909 997</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 051 774</b>	<b>2 909 997</b>	<b>4 011 771</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	76 304
årets vinst	2 909 998
	<b>2 986 302</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	2 486 302
	<b>2 986 302</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		749 999	208 000
Övriga rörelseintäkter		3 873	3 278
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>753 872</b>	<b>211 278</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-315 372	-178 637
Personalkostnader	2	-615 313	-355 211
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 233	-1 767
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-933 918</b>	<b>-535 615</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-180 046</b>	<b>-324 337</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 000 000	900 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		120 315	504 005
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 030 272	-812 350
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 090 043</b>	<b>591 655</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 909 997</b>	<b>267 318</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 909 997</b>	<b>267 318</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 909 997</b>	<b>267 318</b>

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

3 233

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

0

17 700

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**20 933**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

3 917 000

3 917 000

Andra långfristiga fordringar

5

499 000

5 482 644

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 416 000**

**9 399 644**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 416 000**

**9 420 577**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

8 197

200 000

Övriga fordringar

4 025 211

1 547 673

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 104 761

1 241 146

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 138 169**

**2 988 819**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

-43 681

-48 723

**Summa kassa och bank**

**-43 681**

**-48 723**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 094 488**

**2 940 096**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 510 488**

**12 360 673**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

76 304

178 987

Årets resultat

2 909 998

267 318

**Summa fritt eget kapital**

**2 986 302**

**446 305**

**Summa eget kapital**

**3 036 302**

**496 305**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

2 901 946

5 679 095

**Summa långfristiga skulder**

**2 901 946**

**5 679 095**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 127 848

5 810 000

Skatteskulder

3 193

334

Övriga skulder

231 806

153 046

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

209 393

221 893

**Summa kortfristiga skulder**

**4 572 240**

**6 185 273**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 510 488**

**12 360 673**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 834	8 834
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 834</b>	<b>8 834</b>
Ingående avskrivningar	-5 601	-3 834
Årets avskrivningar	-3 233	-1 767
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 834</b>	<b>-5 601</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 233</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	217 000	217 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>217 000</b>	<b>217 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>217 000</b>	<b>217 000</b>

2022080403822

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 482 644	5 780 644
Tillkommande fordringar		52 000
Avgående fordringar	-4 983 644	-1 250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>499 000</b>	<b>4 582 644</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>499 000</b>	<b>4 582 644</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Övriga skulder	1 200 000	4 050 000
Lån från aktieägare	1 701 945	1 497 697
	<b>2 901 945</b>	<b>5 547 697</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

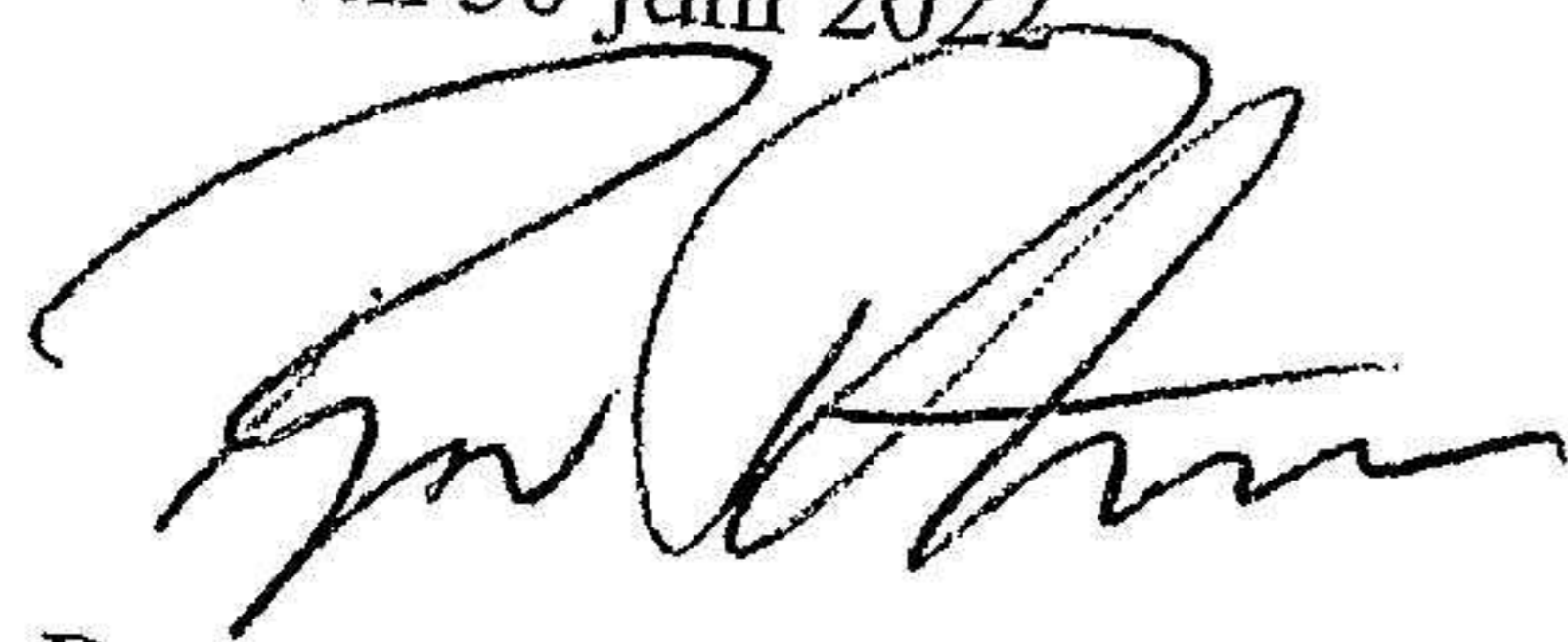
	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000	50 000
Utnyttjad kredit uppgår till	45 687	48 723

Wermdals Konsult AB  
Org.nr 556917-5176

8 (8)

2022080403823

Kil den 30 juni 2022



Roger Pettersson