

ÅRSREDOVISNING

för

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Meribo Fastighetsförmedling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-08-23

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Växjö 2024-08-23


Toni Ringberg

ÅRSREDOVISNING

för

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med fastighetsmäkleri av alla slags fastigheter även mäklarverksamhet avseende bostadsrätter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Växjö

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2019/2021
Nettoomsättning	9 960 114	11 174 207	14 165 282	10 948 937
Resultat efter finansiella poster	403 631	1 998 131	4 033 762	2 869 117
Soliditet (%)	15,94	11,01	12,80	33,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	339 555	120 404	509 959
Balanseras i ny räkning		120 404	-120 404	0
Årets resultat			141 932	141 932
Belopp vid årets utgång	50 000	459 959	141 932	651 891

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	459 959
Årets resultat	141 932
	<hr/>
	601 891

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	601 891
	<hr/>
	601 891

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-04-01 2024-03-31	2022-04-01 2023-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		9 960 114	11 174 207
Övriga rörelseintäkter		17 996	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>9 978 110</u>	<u>11 174 207</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 124 941	-859 946
Övriga externa kostnader		-3 773 951	-3 716 240
Personalkostnader	2	-4 673 224	-4 558 967
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 385	-27 550
Övriga rörelsekostnader		0	-184
Summa rörelsekostnader		<u>-9 603 501</u>	<u>-9 162 887</u>
Rörelseresultat		374 609	2 011 320
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 295	40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-273	-13 229
Summa finansiella poster		<u>29 022</u>	<u>-13 189</u>
Resultat efter finansiella poster		403 631	1 998 131
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	-1 800 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-200 000</u>	<u>-1 800 000</u>
Resultat före skatt		203 631	198 131
Skatter			
Skatt på årets resultat		-61 699	-77 727
Årets resultat		<u>141 932</u>	<u>120 404</u>

2024091705054

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

Not

2024-03-31

2023-03-31

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

127 670

63 174

Summa materiella anläggningstillgångar

127 670

63 174

Summa anläggningstillgångar

127 670

63 174

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

579 870

564 475

Övriga fordringar

18 730

565 031

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

160 782

110 484

Summa kortfristiga fordringar

759 382

1 239 990

Kassa och bank

Kassa och bank

4

1 416 310

2 137 316

Redovisningsmedel

1 785 000

1 188 626

Summa kassa och bank

3 201 310

3 325 942

Summa omsättningstillgångar

3 960 692

4 565 932

SUMMA TILLGÅNGAR**4 088 362****4 629 106**

2024091705055

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

BALANSRÄKNING

2024-03-31

2023-03-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

459 959

339 555

Årets resultat

141 932

120 404

Summa fritt eget kapital

601 891

459 959

Summa eget kapital

651 891

509 959

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

756 315

597 344

Skulder till koncernföretag

200 000

1 800 000

Övriga skulder

2 143 741

1 545 043

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

336 415

176 760

Summa kortfristiga skulder

3 436 471

4 119 147

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 088 362

4 629 106

2024091705056

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2023/2024

2022/2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

8,00

7,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-03-31

2023-03-31

Ingående anskaffningsvärden

137 746

137 746

Inköp

95 881

0

Utgående anskaffningsvärden

233 627

137 746

Ingående avskrivningar

-74 572

-47 022

Årets avskrivningar

-31 385

-27 550

Utgående avskrivningar

-105 957

-74 572

Redovisat värde

127 670

63 174

Not 4 Checkräkningskredit

2024-03-31

2023-03-31

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:

0

0

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2024-03-31

2023-03-31

Summa ställda säkerheter

0

0

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

NOTER

Not 6 Eventualförpliktelser

2024-03-31

2023-03-31

0
0

0
0

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Meribo Fastighetsförmedling i Växjö AB, Org. nr 559224-7075, säte Växjö.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024091705058

Växjö 2024-08-23


2024091705059



Toni Ringberg
Styrelseledamot




Daniel Bohn
Styrelseledamot



Eric Melkersson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 23/8-2024.



Marcus Engström
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

För de pårens övriga ansvar
meddelas härmed följande



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Meribo Fastighetsförmedling AB
Org.nr. 559224-8735

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Meribo Fastighetsförmedling AB för räkenskapsåret 2023-04-01 – 2024-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Meribo Fastighetsförmedling ABs finansiella ställning per den 31 mars 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Meribo Fastighetsförmedling AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning, samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Meribo Fastighetsförmedling AB för räkenskapsåret 2023-04-01 – 2024-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Meribo Fastighetsförmedling AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

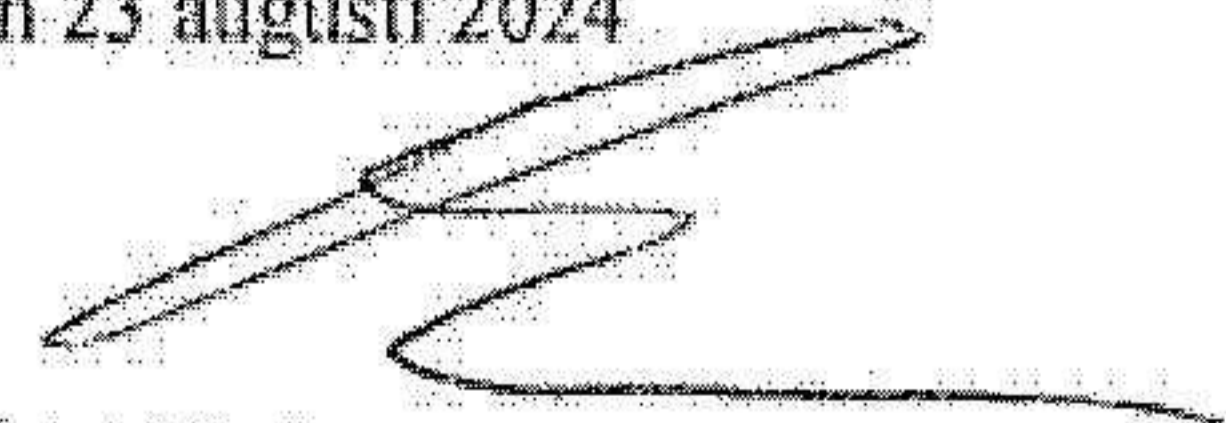
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 23 augusti 2024



Marcus Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopiering för personligt bruk
med uttrycket intygas: