

**Årsredovisning**  
för  
**Pagander Bygg AB**  
556269-7135  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Pagander Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hamburgsund den 28 juni 2023



Ulf Pagander

**Årsredovisning**  
för  
**Pagander Bygg AB**  
556269-7135

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Pagander Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet med utgångspunkt från Hamburgsund. Bolaget har sitt säte i Tanums kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	13 435	13 901	13 705	17 001
Resultat efter finansiella poster	-1 976	-819	-438	203
Soliditet (%)	38	56	66	60

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 746 194	-818 561	<b>4 047 633</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-818 561	818 561	<b>0</b>
Årets resultat				-1 976 394	<b>-1 976 394</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 927 633</b>	<b>-1 976 394</b>	<b>2 071 239</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 927 633
årets förlust	-1 976 394
	<b>1 951 239</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 951 239
	<b>1 951 239</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023072509239

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		13 435 458	13 900 537
Övriga rörelseintäkter		65 882	1 113 483
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 501 340</b>	<b>15 014 020</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-9 320 261	-8 954 192
Övriga externa kostnader		-817 118	-999 959
Personalkostnader	2	-5 265 116	-5 984 278
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-74 680	-96 684
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 477 175</b>	<b>-16 035 113</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 975 835</b>	<b>-1 021 093</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48	202 532
Räntekostnader och liknande resultatposter		-607	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-559</b>	<b>202 532</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 976 394</b>	<b>-818 561</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 976 394</b>	<b>-818 561</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 976 394</b>	<b>-818 561</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 3 1 081 500 1 123 500

Inventarier, verktyg och installationer 4 43 683 76 363

**Summa materiella anläggningstillgångar 1 125 183 1 199 863**

**Summa anläggningstillgångar 1 125 183 1 199 863**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar 2 363 279 2 320 200

Övriga fordringar 20 673 217 164

Upparbetad men ej fakturerad intäkt 0 1 198 146

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 19 121 41 321

**Summa kortfristiga fordringar 2 403 073 3 776 831**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 1 961 918 2 215 614

**Summa kassa och bank 1 961 918 2 215 614**

**Summa omsättningstillgångar 4 364 991 5 992 445**

**SUMMA TILLGÅNGAR 5 490 174**

**7 192 308** *mw*

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 927 633

4 746 194

Årets resultat

-1 976 394

-818 561

**Summa fritt eget kapital**

**1 951 239**

**3 927 633**

**Summa eget kapital**

**2 071 239**

**4 047 633**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

7 830

1 374

**Summa långfristiga skulder**

**7 830**

**1 374**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 556 007

1 126 876

Skatteskulder

9 297

121 649

Övriga skulder

1 077 929

807 581

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

767 872

1 087 195

**Summa kortfristiga skulder**

**3 411 105**

**3 143 301**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 490 174**

**7 192 308**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	8	8

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 837 500	1 837 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 837 500</b>	<b>1 837 500</b>
Ingående avskrivningar	-714 000	-672 000
Årets avskrivningar	-42 000	-42 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-756 000</b>	<b>-714 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 081 500</b>	<b>1 123 500</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	907 459	897 459
Inköp		10 000
Försäljningar/utrangeringar	-125 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>782 459</b>	<b>907 459</b>

Pagander Bygg AB  
Org.nr 556269-7135

7 (8)

Ingående avskrivningar	-831 096	-776 412
Försäljningar/utrangeringar	125 000	
Årets avskrivningar	-32 680	-54 684
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-738 776</b>	<b>-831 096</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 683</b>	<b>76 363</b>

*mw*

2023072509244

Hamburgsund den 28 juni 2023



Ulf Pagander

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2023



Göran Hagsgård  
Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Pagander Bygg AB**

Org.nr 556269-7135

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pagander Bygg AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pagander Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pagander Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pagander Bygg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Pagander Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 28 juni 2023



Göran Hagsgård  
Godkänd revisor

2023072509247