

# Årsredovisning

för

## Lumaf Företagscenter AB

556772-4298

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Marléne Wallberg Banffy, Styrelseledamot  
2023-05-04

Styrelsen och verkställande direktören för Lumaf Företagscenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Lamellen 2 och Lamellen 3 i Umeå. Bolaget bedriver företagshotellverksamhet i fastigheten Lamellen 3.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lumaf AB (556752-4409).

Företaget har sitt säte i Västerbottens län, Umeå kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Tillbyggnad på Lamellen 3 har färdigställts och inflyttning har skett under året. Det kvarstår fortfarande vissa avslutande byggåtgärder, men bygget är i huvudsak avslutat, och inflyttning har kunnat ske.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 4 839       | 4 588       | 4 771       | 4 478       |
| Resultat efter finansiella poster | 1 221       | 106         | 2 004       | -50         |
| Soliditet (%)                     | 3           | 5           | 5           | 4           |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 1 325 439                      | -46 561                   | <b>1 378 878</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -46 561                        | 46 561                    | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 7 035                     | <b>7 035</b>     |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>1 278 878</b>               | <b>7 035</b>              | <b>1 385 913</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst       | 1 278 878        |
| årets vinst            | 7 035            |
|                        | <b>1 285 913</b> |
| <br>                   |                  |
| disponeras så att      |                  |
| i ny räkning överföres | 1 285 913        |
|                        | <b>1 285 913</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 4 839 208                 | 4 588 419                 |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 0                         | 119 144                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>4 839 208</b>          | <b>4 707 563</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader  |     | -2 765 950                | -3 892 402                |
| Personalkostnader   | 3   | 0                         | 0                         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -602 632                  | -568 508                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-3 368 582</b>         | <b>-4 460 910</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>1 470 626</b>          | <b>246 653</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 115                       | 0                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -250 125                  | -141 014                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>-250 010</b>           | <b>-141 014</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>1 220 616</b>          | <b>105 639</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |                           |
| Lämnade koncernbidrag   |     | -1 200 000                | -152 200                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <b>-1 200 000</b>         | <b>-152 200</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>20 616</b>             | <b>-46 561</b>            |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -13 581                   | 0                         |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>7 035</b>              | <b>-46 561</b>            |

| <b>Balansräkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>  |            |                   |                   |
| Byggnader och mark   | 4          | 28 919 782        | 25 758 280        |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5          | 351 975           | 414 685           |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 6          | 16 433 133        | 891 929           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>                                  |            | <b>45 704 890</b> | <b>27 064 894</b> |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                                       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav   | 7          | 146 900           | 153 300           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>                                 |            | <b>146 900</b>    | <b>153 300</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   |            | <b>45 851 790</b> | <b>27 218 194</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>   |            |                   |                   |
| Kundfordringar   |            | 844 947           | 1 114 999         |
| Fordringar hos koncernföretag  |            | 142 013           | 108 441           |
| Övriga fordringar  |            | 1 583 999         | 157 770           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                                   |            | 65 009            | 5 220             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>   |            | <b>2 635 968</b>  | <b>1 386 430</b>  |
| <i>Kassa och bank</i>  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 5 023 658         | 2 799 035         |
| <b>Summa kassa och bank</b>  |            | <b>5 023 658</b>  | <b>2 799 035</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |            | <b>7 659 626</b>  | <b>4 185 465</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |            | <b>53 511 416</b> | <b>31 403 659</b> |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 1 278 878         | 1 325 439         |
| Årets resultat                               |            | 7 035             | -46 561           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>1 285 913</b>  | <b>1 278 878</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>1 385 913</b>  | <b>1 378 878</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 232 200           | 232 200           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>232 200</b>    | <b>232 200</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 8          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 27 502 053        | 11 850 984        |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 21 881 761        | 15 781 761        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>49 383 814</b> | <b>27 632 745</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 158 000           | 120 000           |
| Förskott från kunder                         |            | 0                 | 329               |
| Leverantörsskulder                           |            | 788 936           | 654 790           |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 150 000           | 4 853             |
| Övriga skulder                               |            | 5 635             | 157 226           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 1 406 918         | 1 222 638         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>2 509 489</b>  | <b>2 159 836</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>53 511 416</b> | <b>31 403 659</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |           |
|---|-----------|
| Byggnader                               | 50 år     |
| Markanläggningar                        | 20 år     |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 - 10 år |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kontorsbyggnaden på fastigheten Lamellen 2 färdigställdes under början av 2023 och hyresgäster är inflyttade.

### Not 3 Kostnader för personal

Bolaget har inte haft några anställda under året och inga ersättningar har betalats ut.

### Not 4 Byggnader och mark

|   | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 30 058 567        | 36 466 547        |
| Inköp   | 3 665 092         | 0                 |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0                 | -6 407 980        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>33 723 659</b> | <b>30 058 567</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -4 300 287        | -4 945 874        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0                 | 1 129 467         |
| Årets avskrivningar                             | -503 590          | -483 880          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-4 803 877</b> | <b>-4 300 287</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>28 919 782</b> | <b>25 758 280</b> |

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 017 160        | 952 109          |
| Inköp   | 29 932           | 65 051           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 047 092</b> | <b>1 017 160</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -602 475         | -524 247         |
| Årets avskrivningar                             | -92 642          | -78 228          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-695 117</b>  | <b>-602 475</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>351 975</b>   | <b>414 685</b>   |

### Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

|   | 2022-12-31        | 2021-12-31     |
|---|-------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 891 928           | 0              |
| Inköp   | 15 697 110        | 891 928        |
| Omklassificeringar                              | -155 905          | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>16 433 133</b> | <b>891 928</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>16 433 133</b> | <b>891 928</b> |

### Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2022-12-31      | 2021-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 256 000         | 256 000         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>256 000</b>  | <b>256 000</b>  |
| Ingående nedskrivningar                         | -102 700        | -96 300         |
| Årets nedskrivningar                            | -6 400          | -6 400          |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-109 100</b> | <b>-102 700</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>146 900</b>  | <b>153 300</b>  |

### Not 8 Långfristiga skulder

|  | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 12 922 984        | 11 370 984        |
|  | <b>12 922 984</b> | <b>11 370 984</b> |

Det finns inga upprättade avbetalningsplaner för lånen inom koncernen. Avsikten med lånen är en långfristig finansiering.

### Not 9 Ställda säkerheter

|                      | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 31 800 000        | 19 850 000        |
|                      | <b>31 800 000</b> | <b>19 850 000</b> |

### Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Viktoria Emanuelsson, Redogörarna i Umeå AB

Umeå 2023-04-11

*Marléne Wallberg Banffy*  
Marléne Wallberg Banffy  
Ordförande

*Lars Lundgren*  
Lars Lundgren  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-20

Ernst & Young AB

*Johan Pettersson*  
Johan Pettersson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LUMAF Företagscenter AB, org.nr 556772-4298

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för LUMAF Företagscenter AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LUMAF Företagscenter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till LUMAF Företagscenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av LUMAF Företagscenter AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till LUMAF Företagscenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 20 april 2023

Ernst & Young AB

Johan Pettersson

Johan Pettersson  
Auktoriserad revisor