

Årsredovisning för
BK Ljungby AB

559005-6635

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Berchtold
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BK Ljungby AB, 559005-6635, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget är helägt dotterbolag till SFM Funding AB, org.nr 559066-5799 med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets hyresgäst flyttat ut vilket påverkat nettoomsättningen genom lägre hyresintäkter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	972 729	1 501 121	1 037 051	1 037 046
Resultat efter finansiella poster	170 132	315 532	-187 502	634 959
Soliditet %	4,5	3,3	4,3	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	397 501	-104 468
Balanseras i ny räkning		-104 468	104 468
Årets resultat			120 132
Belopp vid årets utgång	50 000	293 033	120 132

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	293 033
Årets resultat	120 132
Summa	413 165
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	413 165
Summa	413 165

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		972 729	1 501 121
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		972 729	1 501 121
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-49 360	-49 360
Övriga externa kostnader		-446 525	-829 612
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-307 617	-307 617
Summa rörelsekostnader		-803 502	-1 186 589
Rörelseresultat		169 227	314 532
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		905	1 077
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-77
Summa finansiella poster		905	1 000
Resultat efter finansiella poster		170 132	315 532
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	-420 000
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-420 000
Resultat före skatt		120 132	-104 468
Årets resultat		120 132	-104 468

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 953 919	8 261 536
Summa materiella anläggningstillgångar		7 953 919	8 261 536
Summa anläggningstillgångar		7 953 919	8 261 536
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	132 276
Övriga fordringar		119 543	65 602
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 478	476 705
Summa kortfristiga fordringar		133 021	674 583
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 309 854	1 578 540
Summa kassa och bank		2 309 854	1 578 540
Summa omsättningstillgångar		2 442 875	2 253 123
SUMMA TILLGÅNGAR		10 396 794	10 514 659

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		293 033	397 501
Årets resultat		120 132	-104 468
Summa fritt eget kapital		413 165	293 033
Summa eget kapital		463 165	343 033
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 416	0
Skulder till koncernföretag		9 911 213	10 031 213
Övriga skulder		2 000	41 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	98 421
Summa kortfristiga skulder		9 933 629	10 171 626
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 396 794	10 514 659

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 772 886	10 772 886
Utgående anskaffningsvärden	10 772 886	10 772 886
Ingående avskrivningar	-2 511 350	-2 203 733
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-307 617	-307 617
Utgående avskrivningar	-2 818 967	-2 511 350
Redovisat värde	7 953 919	8 261 536

Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000
Summa ställda säkerheter	10 000 000	10 000 000

Underskrifter

Malmö

Martin Berchtold

Martin Berchtold
Styrelseledamot

2025-06-27

Datum