

# Årsredovisning

för

## EI Sweden AB

556569-3495

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ioana Constantinescu, Styrelseledamot  
2024-01-31

Styrelsen för EI Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Organisation och marknad:

Bolaget bedriver import och export av huvudsakligen produkter inom vattenrening kunderna finns i huvudsak på den östeuropeiska marknaden, för närvarande är denna verksamhet vilande. Bolaget bedriver nu uthyrning av fastighet.

Företaget har sitt säte i Västra Götaland.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	389	383	380	332
Resultat efter finansiella poster	-25	-51	342	457
Soliditet (%)	12	12	12	9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	968 266	-50 915	<b>1 037 351</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-50 915	50 915	<b>0</b>
Årets resultat				-25 444	<b>-25 444</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>917 351</b>	<b>-25 444</b>	<b>1 011 907</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000 (500 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	917 350
årets förlust	-25 444
	<b>891 906</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	891 906
	<b>891 906</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		388 710	383 003
Övriga rörelseintäkter		8 297	72 970
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>397 007</b>	<b>455 973</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-254 916	-642 132
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-69 141	-69 141
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-324 057</b>	<b>-711 273</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>72 950</b>	<b>-255 300</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	37 105
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	311 618
Övriga ränteutäkter och liknande resultatposter		13 637	27 780
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 031	-172 118
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-98 394</b>	<b>204 385</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-25 444</b>	<b>-50 915</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-25 444</b>	<b>-50 915</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-25 444</b>	<b>-50 915</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 106 347	5 175 488
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 106 347</b>	<b>5 175 488</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	138 600	138 600
Andra långfristiga fordringar	4	1 704 168	1 704 168
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 842 768</b>	<b>1 842 768</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 949 115</b>	<b>7 018 256</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		4 750	4 750
<b>Summa varulager</b>		<b>4 750</b>	<b>4 750</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	1 460
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 846	55 851
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>66 846</b>	<b>57 311</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		500 000	500 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		890 975	1 153 808
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>890 975</b>	<b>1 153 808</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 462 571</b>	<b>1 715 869</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 411 686</b>	<b>8 734 125</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		917 350	968 265
Årets resultat		-25 444	-50 915
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>891 906</b>	<b>917 350</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 011 906</b>	<b>1 037 350</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 295 000	4 415 000
Övriga skulder	6	3 010 846	3 116 332
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 305 846</b>	<b>7 531 332</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	0
Leverantörsskulder		1 418	14 348
Skatteskulder		1 206	844
Övriga skulder		0	94 156
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 310	56 095
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>93 934</b>	<b>165 443</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 411 686</b>	<b>8 734 125</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 258 000	6 258 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 258 000</b>	<b>6 258 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 082 512	-1 013 371
Årets avskrivningar	-69 141	-69 141
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 151 653</b>	<b>-1 082 512</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 106 347</b>	<b>5 175 488</b>

#### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	138 600	143 250
Försäljningar	0	-4 650
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>138 600</b>	<b>138 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>138 600</b>	<b>138 600</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 704 168	0
Valutajustering	0	311 618
Uppdaterad fordran	0	1 392 550
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 704 168</b>	<b>1 704 168</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 704 168</b>	<b>1 704 168</b>

**Not 5 Skulder till kreditinstitut**

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

<b>Långgivare</b>	<b>Lånebelopp</b>	<b>Lånebelopp</b>
	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Bankinstitut	4 355 000	4 415 000
	<b>4 355 000</b>	<b>4 415 000</b>
Kortfristig del av långfristig skuld	60 000	60 000

**Not 6**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga långfristiga skulder	3 010 845	3 116 332
	<b>3 010 845</b>	<b>3 116 332</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg 2024-01-30

*Ioana Constantinescu*  
Ioana Constantinescu  
Ordförande