

# ÅRSREDOVISNING

för

## AB 10 i Sundsvall

Org.nr. 556723-6483

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Pierre Åberg, Styrelseledamot

2023-04-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt att bedriva konsultverksamhet och försäljning inom annons- och reklambranschen samt entreprenad inom byggbranschen.

Företagets säte är Sundsvalls kommun.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	172	168	157	82
Resultat efter finansiella poster	158	144	133	34
Soliditet (%)	35	28	25	20

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	434 732	113 408	548 140
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		113 408	-113 408	0
Årets resultat			125 238	125 238
Belopp vid årets utgång	100 000	548 140	125 238	673 378
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		400 000		400 000

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	548 140
Årets resultat	<u>125 238</u>
	<b>673 378</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>673 378</u>
	<b>673 378</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		172 113	168 470
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>172 113</u>	<u>168 470</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader		-2 500	-2 500
Övriga externa kostnader		-6 272	-16 923
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-5 241</u>	<u>-5 241</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-14 013</u>	<u>-24 664</u>
<b>Rörelseresultat</b>		158 100	143 806
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-295</u>	<u>-250</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-294</u>	<u>-250</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		157 806	143 556
<b>Resultat före skatt</b>		157 806	143 556
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-32 568	-30 148
<b>Årets resultat</b>		<u>125 238</u>	<u>113 408</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>114 129</u>	<u>119 370</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>114 129</b>	<b>119 370</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 614 129</b>	<b>1 619 370</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		84 825	159 493
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		400 000	400 000
Övriga fordringar		<u>28 598</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>513 423</b>	<b>559 493</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>112 483</u>	<u>104 448</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>112 483</b>	<b>104 448</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>625 906</b>	<b>663 941</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 240 035</b>	<b>2 283 311</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		548 140	434 732
Årets resultat		125 238	113 408
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>673 378</u>	<u>548 140</u>
<b>Summa eget kapital</b>		773 378	648 140
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Skulder till koncernföretag		1 424 649	1 564 649
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 424 649</u>	<u>1 564 649</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	250
Skatteskulder		23 040	45 423
Övriga skulder		0	9 510
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 968	15 339
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>42 008</u>	<u>70 522</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 240 035</b>	<b>2 283 311</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25

## NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>197 029</u>	<u>197 029</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>197 029</u>	<u>197 029</u>
	Ingående avskrivningar	-77 659	-72 418
	Årets avskrivningar	<u>-5 241</u>	<u>-5 241</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<u>-82 900</u>	<u>-77 659</u>
	<b>Redovisat värde</b>	114 129	119 370

Not 3	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		
	Myre Centrum 2000 AB 556445-9500	Sundsvall	1 500 000	1 500 000
		100%	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
	<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>		<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
	Myre Centrum 2000 AB		722 270	68 565
	Myre Centrum 2000 AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
	Redovisat värde		1 500 000	1 500 000
Not 4	Långfristiga skulder		2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år		1 424 649	1 564 649
<b>Övriga noter</b>				
Not 5	Eventualförpliktelser		2022-12-31	2021-12-31
	Generell säkerhet varav till förmån för koncernföretag		<u>9 694 500</u>	<u>9 541 500</u>
			9 694 500	9 541 500
Not 6	Koncernförhållanden			

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

AB 10 i Sundsvall  
Org.nr. 556723-6483

**Not 7      Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sundsvall

Pascal Åberg  
Pascal Åberg

Pierre Åberg  
Pierre Åberg

2023-04-19

2023-04-19