

# Årsredovisning

för

## Hotel Hus Sweden AB

556571-8854

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotel Hus Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Katrineholm den 3 juni 2025



Tomas Thor

2025060511040

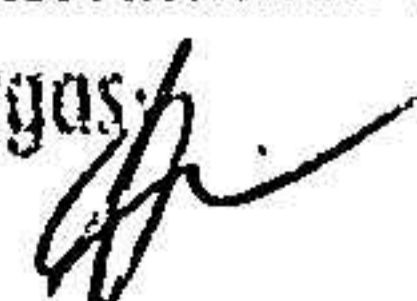
**Årsredovisning**  
för  
**Hotel Hus Sweden AB**

556571-8854

Räkenskapsåret

2024

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas



Styrelsen för Hotel Hus Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets övergripande affärsidé är att äga och förvalta hotell och restaurangbyggnader. Bolaget äger fastigheten Hasseln 1 (Stadshotellet i Katrineholm).

Prognosen för 2025 ser bra ut och det ser ut att bli en fortsatt stabil utveckling.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har haft ett bra år med god utveckling. Bolaget har under året påbörjat renovering av flertalet badrum.

### Ägarförhållanden

Bolaget ingår i en koncern där moderbolaget TT Invest AB äger följande helägda dotterbolag: TT Projekt Holding AB, Hotel Hus Sweden AB, Hotel Hus Katrineholm AB samt Hotell Statt i Katrineholm AB

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	4 885	4 667	4 500	3 375	2 063
Resultat efter finansiella poster	687	539	771	586	-204
Balansomslutning	27 786	28 286	29 786	32 282	31 937
Soliditet (%)	6,1	5,8	8,6	6,0	4,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 454 123	62 551	1 636 674
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			62 551	-62 551	0
Årets resultat				63 540	63 540
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 516 674</b>	<b>63 540</b>	<b>1 700 214</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 516 675
årets vinst	63 540
	<b>1 580 215</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	1 580 215
	<b>1 580 215</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Hysesintäkter		4 800 000	4 500 000
Övriga fakturerade kostnader		84 709	167 424
		<b>4 884 709</b>	<b>4 667 424</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Direkta fastighetskostnader		-923 648	-1 026 596
Övriga externa kostnader		-922 789	-847 807
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 567 201	-1 485 922
		<b>-3 413 638</b>	<b>-3 360 325</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>1 471 071</b>	<b>1 307 099</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		605 666	603 087
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 389 723	-1 371 178
		<b>-784 057</b>	<b>-768 091</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>687 014</b>	<b>539 008</b>
Bokslutsdispositioner		-607 780	-460 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>79 234</b>	<b>79 008</b>
Skatt på årets resultat		-15 694	-16 457
<b>Årets resultat</b>		<b>63 540</b>	<b>62 551</b>

2025060511043



## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3, 4	11 582 644	12 279 232
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	2 378 142	2 883 221
		<b>13 960 786</b>	<b>15 162 453</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag	6	12 319 144	11 732 519
		<b>12 319 144</b>	<b>11 732 519</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>26 279 930</b>	<b>26 894 972</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		21 507	146 326
Aktuella skattefordringar		152 168	150 502
Övriga fordringar		0	44 871
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	14 300	35 768
		<b>187 975</b>	<b>377 467</b>

##### *Kassa och bank*

		1 318 064	1 159 577
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 506 039</b>	<b>1 537 044</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**27 785 969**

**28 432 016**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

8

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 516 675

1 454 124

Årets resultat

63 540

62 551

**1 580 215**

**1 516 675**

#### Summa eget kapital

**1 700 215**

**1 636 675**

#### Avsättningar

9

Uppskjuten skatteskuld

109 779

94 085

#### Summa avsättningar

**109 779**

**94 085**

#### Långfristiga skulder

10, 11

Skulder till kreditinstitut

12

24 381 500

25 181 900

#### Summa långfristiga skulder

**24 381 500**

**25 181 900**

#### Kortfristiga skulder

11

Skulder till kreditinstitut

800 400

800 400

Leverantörsskulder

34 531

132 633

Skulder till koncernföretag

607 780

460 000

Övriga skulder

121 764

80 039

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

30 000

46 284

#### Summa kortfristiga skulder

**1 594 475**

**1 519 356**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**27 785 969**

**28 432 016**



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	10-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en fordran i balansräkningen. Direkta utgifter som uppstår i samband med att företaget ingår finansiella leasingavtal fördelas över hela leasingperioden. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas den finansiella intäkten, som är hänförlig till avtalet, över leasingperioden så att en jämn förräntning erhålls.

### **Inkomstskatter**

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens



bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

## Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	34 %	32 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100 %	100 %

## Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 038 169	21 367 852
Inköp		670 317
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 038 169</b>	<b>22 038 169</b>
Ingående avskrivningar	-10 039 785	-9 539 552
Årets avskrivningar	-509 014	-500 233
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 548 799</b>	<b>-10 039 785</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 489 370</b>	<b>11 998 384</b>

## Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	937 869	937 869
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>937 869</b>	<b>937 869</b>
Ingående avskrivningar	-657 021	-469 447
Årets avskrivningar	-187 574	-187 574
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-844 595</b>	<b>-657 021</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>93 274</b>	<b>280 848</b>

2025060511049

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 481 901	10 115 459
Inköp	365 534	1 366 442
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 847 435</b>	<b>11 481 901</b>
Ingående avskrivningar	-8 598 680	-7 800 565
Årets avskrivningar	-870 613	-798 115
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 469 293</b>	<b>-8 598 680</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 378 142</b>	<b>2 883 221</b>

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 732 519	11 582 253
Tillkommande fordringar	586 625	150 266
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 319 144</b>	<b>11 732 519</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 319 144</b>	<b>11 732 519</b>

**Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Förutbetalda leasingavgifter	14 299	35 768
	<b>14 299</b>	<b>35 768</b>

**Not 8 Antal aktier och kvotvärde**

	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Namn		
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

**Not 9 Avsättningar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Belopp vid årets ingång	94 085	79 294
Årets avsättningar	15 694	14 791
	<b>109 779</b>	<b>94 085</b>



2025060511050

**Not 10 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	21 179 900	21 980 300
	<b>21 179 900</b>	<b>21 980 300</b>

**Not 11 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 25 181 900 kronor (25 982 300 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 381 500	25 181 900
	<b>24 381 500</b>	<b>25 181 900</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	800 400	800 400
	<b>800 400</b>	<b>800 400</b>

**Not 12 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	27 875 000	27 875 000
	<b>27 875 000</b>	<b>27 875 000</b>



2025060511051

**Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader	30 000	46 285
	<b>30 000</b>	<b>46 285</b>

Katrineholm den 3 juni 2025



Tomas Thor  
Ordförande



Emil Thor

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 juni 2025



Johan Rudengren  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel Hus Sweden AB  
Org.nr 556571-8854

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Hus Sweden AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Hus Sweden ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Hus Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotel Hus Sweden AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Hus Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

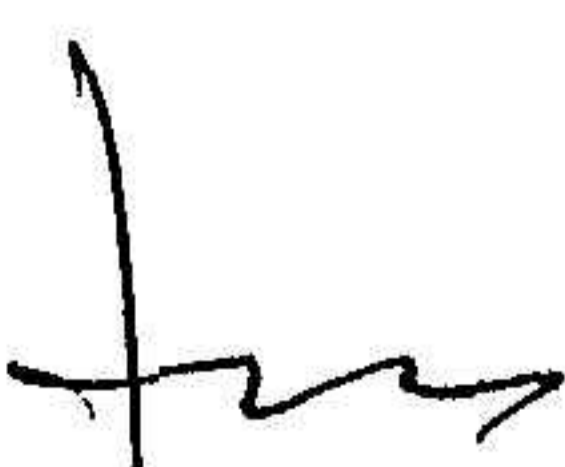
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den 3 juni 2025



---

Johan Rudengren  
Auktoriserad revisor