

# Årsredovisning

för

## 20 North Street Investment AB

556972-1342

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Rodebjer, Styrelseledamot

2026-02-12

Styrelsen för 20 North Street Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget verksamhet består i att äga, förvalta och bedriva handel i aktier och därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger mindre andelar i flera riskkapitalbolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-188	12 774	4 002	4 771
Soliditet (%)	96	100	100	99

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	60 000	749 230	12 773 567	<b>13 582 797</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-12 930 000		<b>-12 930 000</b>
Balanseras i ny räkning		12 773 567	-12 773 567	<b>0</b>
Årets resultat			-187 869	<b>-187 869</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>60 000</b>	<b>592 797</b>	<b>-187 869</b>	<b>464 928</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	592 797
årets förlust	-187 869
	<b>404 928</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	204 928
	<b>404 928</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

1 724

125

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 724**

**125**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-111 817

-25 215

**Summa rörelsekostnader**

**-111 817**

**-25 215**

**Rörelseresultat**

**-110 093**

**-25 090**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-56 290

12 916 520

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

och kortfristiga placeringar

-21 486

-117 863

**Summa finansiella poster**

**-77 776**

**12 798 657**

**Resultat efter finansiella poster**

**-187 869**

**12 773 567**

**Resultat före skatt**

**-187 869**

**12 773 567**

**Årets resultat**

**-187 869**

**12 773 567**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	211	189 587
Andra långfristiga fordringar	4	172 345	308 370
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>172 556</b>	<b>497 957</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>172 556</b>	<b>497 957</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		298 852	12 916 520
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>298 852</b>	<b>12 916 520</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 393	183 320
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 393</b>	<b>183 320</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>314 245</b>	<b>13 099 840</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>486 801</b>	<b>13 597 797</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

60 000

60 000

**Summa bundet eget kapital**

**60 000**

**60 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

592 797

749 230

Årets resultat

-187 869

12 773 567

**Summa fritt eget kapital**

**404 928**

**13 522 797**

**Summa eget kapital**

**464 928**

**13 582 797**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 872

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**21 873**

**15 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**486 801**

**13 597 797**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	117 863	0
Inköp	15 000	112 853
Försäljningar	-132 863	0
Omklassificeringar	0	5 010
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>117 863</b>
Ingående nedskrivningar	-117 863	0
Återförda nedskrivningar	117 863	0
Årets nedskrivningar	0	-117 863
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-117 863</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	189 587	194 597
Inköp	71 012	0
Försäljningar	-121 039	0
Omklassificeringar	0	-5 010
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>139 560</b>	<b>189 587</b>
Årets nedskrivningar	-139 349	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-139 349</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>211</b>	<b>189 587</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	308 370	384 810
Tillkommande fordringar	44 984	104 701
Avgående fordringar	-181 009	-181 141
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>172 345</b>	<b>308 370</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>172 345</b>	<b>308 370</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-04

Stockholm

*Per Dellborg*  
Per Dellborg  
Ordförande  
2026-02-09

*Anders Rodebjer*  
Anders Rodebjer  
Styrelseledamot  
2026-02-06

*Carl-Sebastian Zadig*  
Carl-Sebastian Zadig  
Styrelseledamot  
2026-02-06