

Årsredovisning för
Norberg Bostad AB

559285-1124

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Anundi
Styrelseledamot

2023-07-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norberg Bostad AB, 559285-1124, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, bedriver verksamhet inom att äga och bedriva uthyrning av fastigheter, lägenheter och lokaler.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	272 287	203 605	18 300
Resultat efter finansiella poster	-864 144	-1 186 436	-245 911
Soliditet %	7,2	7,8	16

Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av fler hyresintäkter under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	90 801	-47 936
Balanseras i ny räkning		-47 936	47 936
Årets resultat			12 856
Belopp vid årets utgång	25 000	42 865	12 856

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	42 866
Årets resultat	12 856
Summa	55 722

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	55 722
Summa	55 722

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		272 287	203 605
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		272 287	203 605
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-992 626	-1 168 626
Övriga externa kostnader		-117 497	-197 095
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 666	-10 723
Summa rörelsekostnader		-1 121 789	-1 376 444
Rörelseresultat		-849 502	-1 172 839
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 642	-13 597
Summa finansiella poster		-14 642	-13 597
Resultat efter finansiella poster		-864 144	-1 186 436
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		877 000	1 100 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	38 500
Summa bokslutsdispositioner		877 000	1 138 500
Resultat före skatt		12 856	-47 936
Årets resultat		12 856	-47 936

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	815 012	757 100
Inventarier, verktyg och installationer	3	48 866	0
Summa materiella anläggningstillgångar		863 878	757 100
Summa anläggningstillgångar		863 878	757 100
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	5 700
Övriga fordringar		5 946	10 700
Summa kortfristiga fordringar		5 946	16 400
Kassa och bank			
Kassa och bank		256 852	91 719
Summa kassa och bank		256 852	91 719
Summa omsättningstillgångar		262 798	108 119
SUMMA TILLGÅNGAR		1 126 676	865 219

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		42 866	90 801
Årets resultat		12 856	-47 936
Summa fritt eget kapital		55 722	42 865
Summa eget kapital		80 722	67 865
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	539 988	551 244
Summa långfristiga skulder		539 988	551 244
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		212 086	22 731
Skulder till koncernföretag		273 000	200 000
Skatteskulder		3 801	0
Övriga skulder		5 079	5 079
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	18 300
Summa kortfristiga skulder		505 966	246 110
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 126 676	865 219

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markinventarier och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	778 546	778 546
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	68 750	
Utgående anskaffningsvärden	847 296	778 546
Ingående avskrivningar	-21 446	-10 723
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 838	-10 723
Utgående avskrivningar	-32 284	-21 446
Redovisat värde	815 012	757 100

Not 3 Markinventarier och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	49 694	0
Utgående anskaffningsvärden	49 694	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-828	
Utgående avskrivningar	-828	0
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar		0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	48 866	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	539 988	551 244

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är ett dotterbolag till Cicuma AB, med organisationsnummer 559228-3849 och säte i Stockholm.

Underskrifter

Stockholm

Daniel Lars Anundi

2023-06-30

Daniel Lars Anundi

Datum

Styrelseledamot