

Årsredovisning

för

Derome Grantoppen 21 fast 1 AB

559347-1682

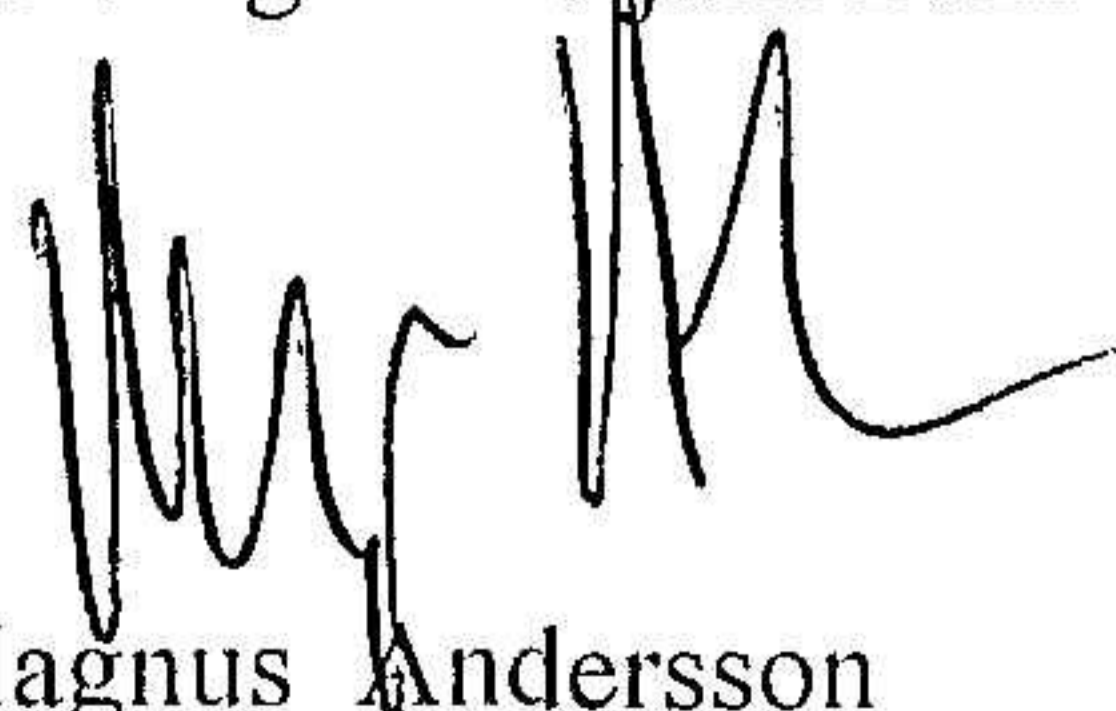
Räkenskapsåret

2021-11-18 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Derome Grantoppen 21 fast 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 1 juni 2023



Magnus Andersson

Årsredovisning
för
Derome Grantoppen 21 fast 1 AB
559347-1682

Räkenskapsåret
2021-11-18 – 2022-12-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsen för Derome Grantoppen 21 fast 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-18 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Mölle Gårdar, org.nr 769640-1400.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastigheterna Halmstad Bergsgård 1:356 & 1:377.

Derome Grantoppen 21 Fast 1 AB förvärvades under räkenskapsåret av Brf Mölle Gårdar, org.nr 769640-1400, från Derome Grantoppen 21 AB, org.nr 559334-2768.

Bolaget har under räkenskapsåret sålt fastigheterna Halmstad Bergsgård 1:356 & 1:377 till Brf Mölle Gårdar, org.nr 769640-1400.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget ska efter räkenskapsåret säljas till Svenska Standardbolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Balansomslutning	25
Soliditet (%)	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital består endast av aktiekapital

	Aktie- kapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Förslag till vinstdisposition

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Derome Grantoppen 21 fast 1 AB

Resultaträkning

Not

2021-11-18
-2022-12-31
(14 mån)

	0
Rörelseresultat	0
Resultat efter finansiella poster	0
Resultat före skatt	0

2025061230851

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

25 000

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa eget kapital

25 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 000

2023061230852

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp Halmstad Bergsgård 1:356 & 1:377	21 004 260
Försäljningar Halmstad Bergsgård 1:356 & 1:377	-21 004 260
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0
Utgående redovisat värde	0

Årsredovisningen har undertecknats den dag som framgår av styrelsens elektroniska underskrifter:

Magnus Andersson, ordförande, Derome Grantoppen 21 Fast 1 AB

Peter Mossbrant, ledamot, Derome Grantoppen 21 Fast 1 AB

Daniel Andersson, ledamot, Derome Grantoppen 21 Fast 1 AB

Varberg

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Derome Grantoppen 21 fast 1 AB ÅR 211118-221231

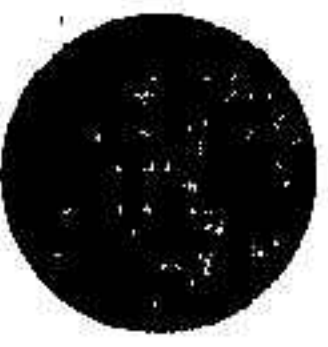


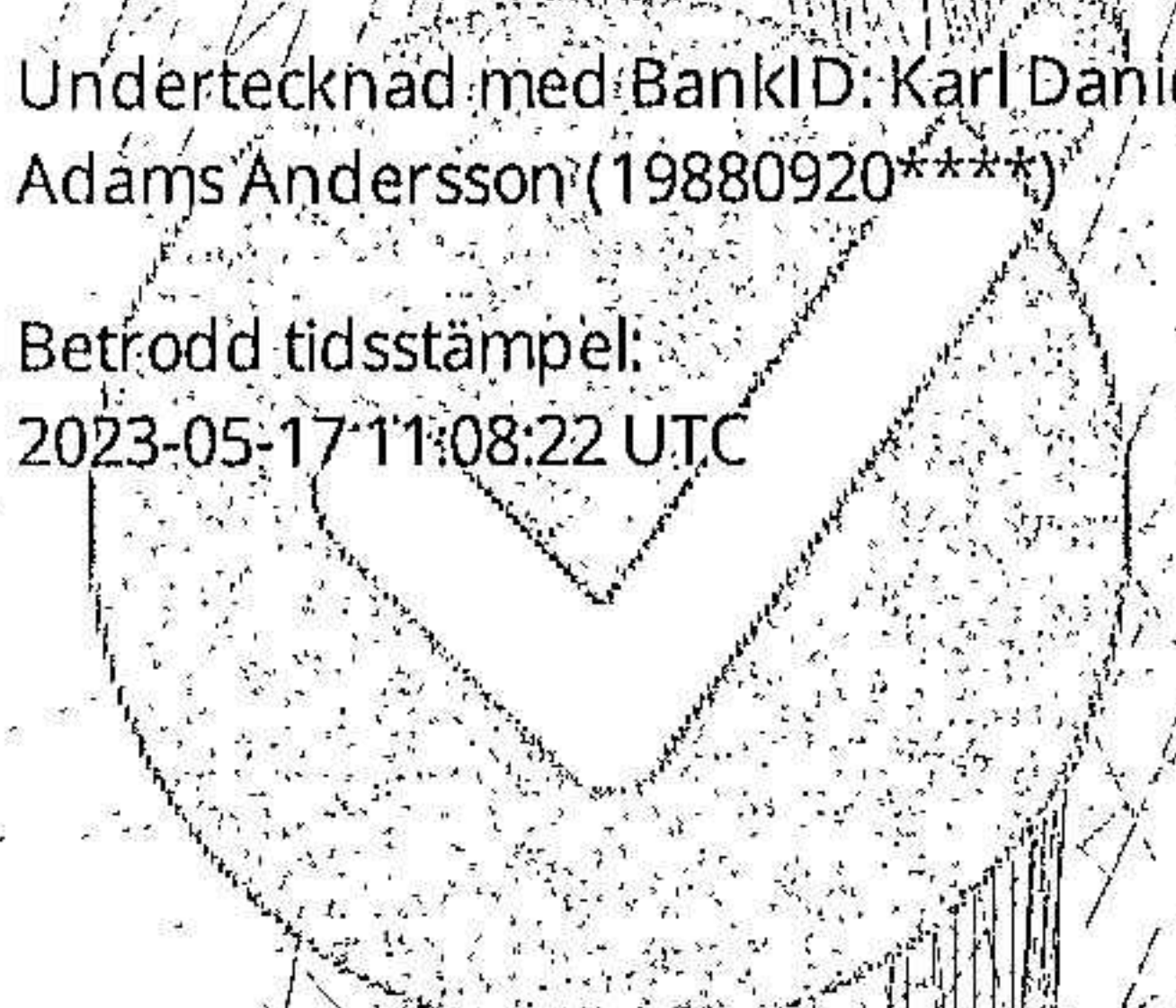
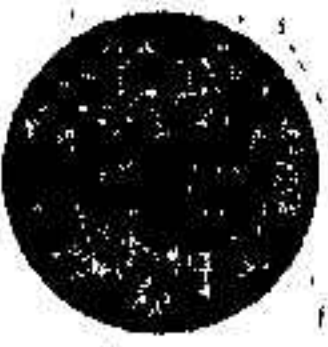

Unikt dokument-id:

a6033200-a7bf-463c-a926-b34e1909e55d

Dokumentets fingeravtryck:

01936d338419d1355e2ddaac10b87fcd5a8cccc59d202ae070a00cc0b6caa6d35cddcd9c7219c6ea02ec9080e4a395c060ca57fb0b0ad49fe91489737a8a59cb

Undertecknare

 <p>Koncern-VD Magnus Andersson Koncern-VD E-post: magnus.andersson@derome.se Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.64 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 62.20.90.133 IP Plats: Ängelholm, Skåne County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Anders Karl Magnus Andersson (19801119****) Betrodd tidsstämpel: 2023-05-17 11:07:15 UTC</p> 
 <p>Daniel Andersson E-post: daniel.andersson@derome.se Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.58 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 62.20.90.133 IP Plats: Ängelholm, Skåne County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Karl Daniel Adams Andersson (19880920****) Betrodd tidsstämpel: 2023-05-17 11:08:22 UTC</p> 
 <p>Peter Mossbrant VD Derome Hus AB E-post: peter.mossbrant@derome.se Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 94.103.198.250 IP Plats: Varberg, Halland County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Peter Karl Mossbrant (19661126****) Betrodd tidsstämpel: 2023-05-17 18:10:26 UTC</p> 

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-05-17 18:10:26 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2023061230853

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-05-17 18:10:26 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.103.198.250 - IP Plats: Varberg, Halland County, Sweden

2023-05-17 18:10:20 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.103.198.250 - IP Plats: Varberg, Halland County, Sweden

2023-05-17 18:10:02 UTC

Dokumentet öppnades av Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.103.198.250 - IP Plats: Varberg, Halland County, Sweden

2023-05-17 11:08:22 UTC

Dokumentet signerades av Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se)
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.58 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Ängelholm, Skåne County, Sweden

2023-05-17 11:08:17 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se)
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.58 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Ängelholm, Skåne County, Sweden

2023-05-17 11:07:49 UTC

Dokumentet öppnades av Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se)
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.58 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Ängelholm, Skåne County, Sweden

2023-05-17 11:07:28 UTC

Dokumentet skickades till Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se)
Enhet: ()

2023-05-17 11:07:23 UTC

Dokumentet skickades till Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se)
Enhet: ()

2023-05-17 11:07:15 UTC

Dokumentet signerades av Koncern-VD Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se)
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.64 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Ängelholm, Skåne County, Sweden

2023-05-17 11:07:09 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Koncern-VD Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se)
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.64 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Ängelholm, Skåne County, Sweden

2023-05-17 11:06:53 UTC

Dokumentet öppnades av Koncern-VD Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se)
Enhet: Microsoft Edge 112.0.1722.64 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Ängelholm, Skåne County, Sweden

2023-05-17 10:16:34 UTC

Dokumentet skickades till Koncern-VD Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.42 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 78.70.133.164 - IP Plats: Falkenberg, Halland County, Sweden

