

Årsredovisning för
INKLD Järpen 1:163 AB

559274-5144

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Andreas Ferm
Verkställande direktör

Stockholm 2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för INKLD Järpen 1:163 AB, 559274-5144, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020. Bolaget äter och förvaltar fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det planerade byggprojektet på Bolagets fastighet har pausats i avvaktan på en utvärdering av hur projektet bäst bör drivas vidare givet rådande marknadsförutsättningar. Tidigare aktiverade projektkostnader har skrivits ned i enlighet med försiktighetsprincipen.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-3 838 801	-2 451	-31 554
Soliditet %	17,8	1	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	22 716	-2 451
Balanseras i ny räkning		-2 451	2 451
Erhållna aktieägartillskott		3 887 726	
Årets resultat			-3 838 801
Belopp vid årets utgång	25 000	3 907 991	-3 838 801

Kommentar

Ovillkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdag till 3 887 726 (0) kr

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 907 991
Årets resultat	-3 838 801
Summa	69 190
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	69 190
Summa	69 190

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-09-01 - 2024-12-31	2022-09-01 - 2023-08-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-36 579	-2 451
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 801 899	0
Summa rörelsekostnader		-3 838 478	-2 451
Rörelseresultat		-3 838 478	-2 451
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-323	0
Summa finansiella poster		-323	0
Resultat efter finansiella poster		-3 838 801	-2 451
Resultat före skatt		-3 838 801	-2 451
Årets resultat		-3 838 801	-2 451

2025071509349

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	336 400	336 400
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	3 687 117
Summa materiella anläggningstillgångar		336 400	4 023 517
Summa anläggningstillgångar		336 400	4 023 517
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		190 029	2 161
Summa kortfristiga fordringar		190 029	2 161
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 036	574 876
Summa kassa och bank		4 036	574 876
Summa omsättningstillgångar		194 065	577 037
SUMMA TILLGÅNGAR		530 465	4 600 554

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 907 991	22 716
Årets resultat		-3 838 801	-2 451
Summa fritt eget kapital		69 190	20 265
Summa eget kapital		94 190	45 265
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	4 327 726
Summa långfristiga skulder		0	4 327 726
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		433 475	227 563
Skatteskulder		2 800	0
Summa kortfristiga skulder		436 275	227 563
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		530 465	4 600 554

2025071509350

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	336 400	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	336 400
Utgående anskaffningsvärden	336 400	336 400
Redovisat värde	336 400	336 400

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

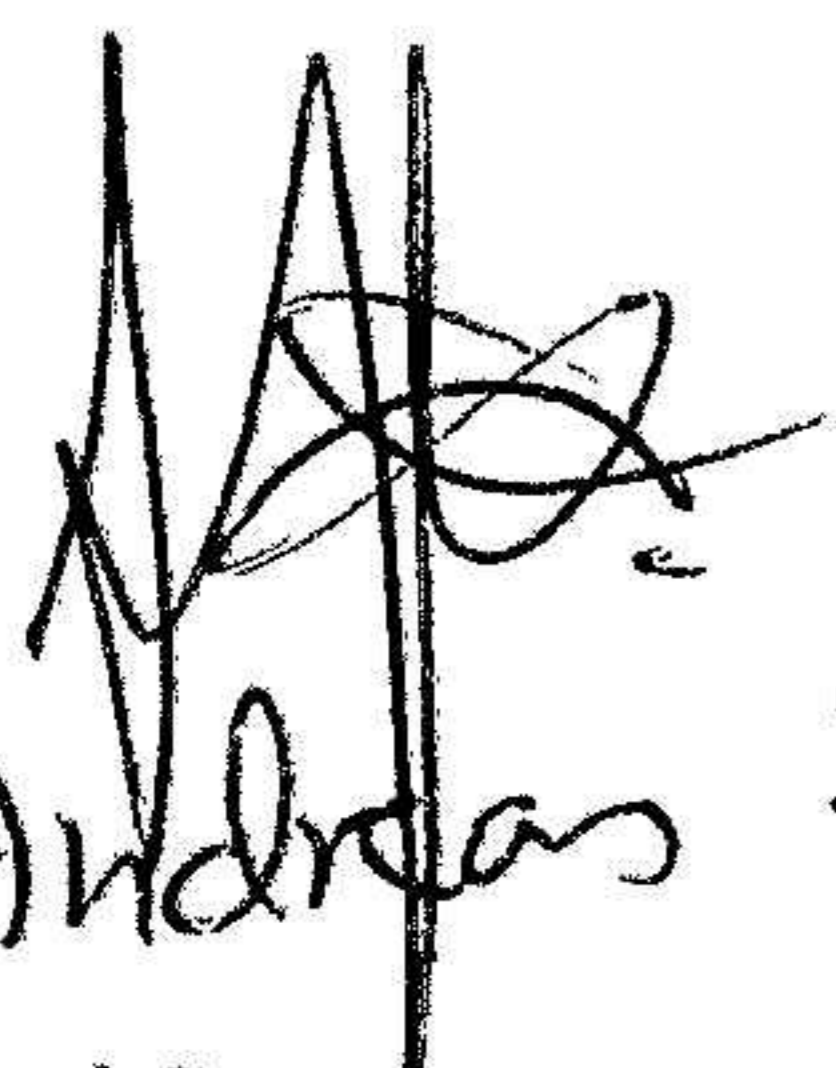
	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 687 117	3 559 463
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	0	127 654
Försäljningar/utrangeringar	-3 687 117	0
Utgående anskaffningsvärden	0	3 687 117
Redovisat värde	0	3 687 117


Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

På grund av förändrade marknadsförutsättningar undersöker konsult vilket alternativ till fortsättning av byggprojektet på av Bolaget ägd fastighet som är bäst för Bolaget.

Underskrifter

Stockholm 2025-06-30


Andreas Ferm
VD


Anders Osterling
Styrelseordförande