

Årsredovisning

för

Bjurhögs AB

556410-1441

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bjurhögs AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vallentuna den 20 september 2022



Jan Rosén

Styrelsen för Bjurhögs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva köp och försäljning av fastigheter, fastighetsförvaltning och montage inom mekanisk verkstad. Bolaget skall även bedriva köp och försäljning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hägersten.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 2 635 | 2 612 | 2 297 | 2 138 |
| Resultat efter finansiella poster | 616 | 830 | 483 | -501 |
| Soliditet (%) | 30,5 | 33,4 | 29,7 | 29,8 |

Förändring av eget kapital

Antal aktier: 1 000 st

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 7 009 326 | 537 016 | 7 666 342 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 537 016 | -537 016 | 0 |
| Årets resultat | | | | 368 079 | 368 079 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 7 546 342 | 368 079 | 8 034 421 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 7 546 342 |
| årets vinst | 368 079 |
| | 7 914 421 |

disponeras så att
i ny räkning överföres

7 914 421
7 914 421

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-05-01 -2022-04-30 | 2020-05-01 -2021-04-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 635 264 | 2 612 432 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 635 264 | 2 612 432 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -568 889 | -593 231 |
| Personalkostnader | 3 | -178 975 | -182 033 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -755 452 | -680 509 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 503 316 | -1 455 773 |
| Rörelseresultat | | 1 131 948 | 1 156 659 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | 150 000 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -516 413 | -476 957 |
| Summa finansiella poster | | -516 413 | -326 957 |
| Resultat efter finansiella poster | | 615 535 | 829 702 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -150 000 | -178 250 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -150 000 | -178 250 |
| Resultat före skatt | | 465 535 | 651 452 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -97 456 | -114 436 |
| Årets resultat | | 368 079 | 537 016 |

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

18 024 423

17 318 480

Inventarier, verktyg och installationer

5

141 411

207 040

Summa materiella anläggningstillgångar

18 165 834

17 525 520

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

6, 7

5 380 076

1 280 708

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 500 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 880 076

1 280 708

Summa anläggningstillgångar

25 045 910

18 806 228

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

874 289

1 138 872

Övriga fordringar

297 531

1 776 598

Summa kortfristiga fordringar

1 171 820

2 915 470

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

13 813

13 813

Summa kortfristiga placeringar

13 813

13 813

Kassa och bank

Kassa och bank

988 832

1 675 547

Summa kassa och bank

988 832

1 675 547

Summa omsättningstillgångar

2 174 465

4 604 830

SUMMA TILLGÅNGAR

27 220 375

23 411 058

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 546 342

7 009 327

Årets resultat

368 079

537 016

Summa fritt eget kapital

7 914 421

7 546 343

Summa eget kapital

8 034 421

7 666 343

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

328 250

178 250

Summa obeskattade reserver

328 250

178 250

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

9

13 700 000

9 900 000

Övriga skulder

4 300 000

4 800 000

Summa långfristiga skulder

18 000 000

14 700 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

160

20 872

Skatteskulder

308 228

298 846

Övriga skulder

439 097

435 079

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

110 219

111 668

Summa kortfristiga skulder

857 704

866 465

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 220 375

23 411 058

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|----|
| Byggnader | 5 |
| Markanläggningar | 5 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 20 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20 |

Not 2 Ställda säkerheter

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 500 000 | 500 000 |
| Fastighetsinteckning | 17 720 000 | 17 720 000 |
| | 18 220 000 | 18 220 000 |

Not 3 Medelantalet anställda

| | 2021-05-01 -2022-04-30 | 2020-05-01 -2021-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 4 Byggnader och mark

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 27 668 163 | 27 668 163 |
| Inköp | 1 361 401 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 29 029 564 | 27 668 163 |
| Ingående avskrivningar | -10 349 683 | -9 762 294 |
| Årets avskrivningar | -723 529 | -587 389 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -11 073 212 | -10 349 683 |
| Utgående redovisat värde | 17 956 352 | 17 318 480 |
| Taxeringsvärden byggnader | 15 946 000 | 15 946 000 |
| Taxeringsvärden mark | 20 936 000 | 20 936 000 |

36 882 000 36 882 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 976 229 | 2 924 229 |
| Inköp | 34 364 | 52 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 010 593 | 2 976 229 |
| Ingående avskrivningar | -2 769 189 | -2 676 069 |
| Årets avskrivningar | -99 993 | -93 120 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 869 182 | -2 769 189 |
| Utgående redovisat värde | 141 411 | 207 040 |

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 280 708 | 1 280 708 |
| Inköp | 4 099 368 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 380 076 | 1 280 708 |
| Utgående redovisat värde | 5 380 076 | 1 280 708 |

Not 7 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|----------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| KEG Bomans | | | | |
| Lackeringsverkstad AB | 10 | 10 | 100 | 230 708 |
| Högbloms Lego Montage | 10 | 10 | 500 | 600 000 |
| Smart Balancing Instrument AB | 10 | 10 | 200 000 | 450 000 |
| Mirola Holding AB | 1 | 1 | 11 541 | 4 099 368 |
| | | | | 5 380 076 |

| | Org.nr | Säte | Eget kapital | Resultat |
|----------------------------------|-------------|------------|-----------------|-------------|
| KEG Bomans | | | | |
| Lackeringsverkstad AB | 556079-6228 | Huddinge | 13 029 301 | 1 954 172 |
| Högbloms Lego Montage | 556475-4926 | Vallentuna | 4 180 201 | -473 873 |
| Smart Balancing Instrument AB | 556629-6801 | Vallentuna | 961 065 | -455 071 |
| Mirola Holding AB | 559105-0942 | Örebro | 20 800 038 | -10 853 424 |

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Förfaller senare än fem år efter balansdagen | | |
| Bomans + ALAB | 4 300 000 | 4 800 000 |
| | 4 300 000 | 4 800 000 |

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

| Långgivare | Lånebelopp | Lånebelopp |
|--------------------------------------|-------------------|------------------|
| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
| Handelsbanken | 13 700 000 | 9 900 000 |
| | 13 700 000 | 9 900 000 |
| Kortfristig del av långfristig skuld | 0 | 0 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vallentuna den 20 september 2022

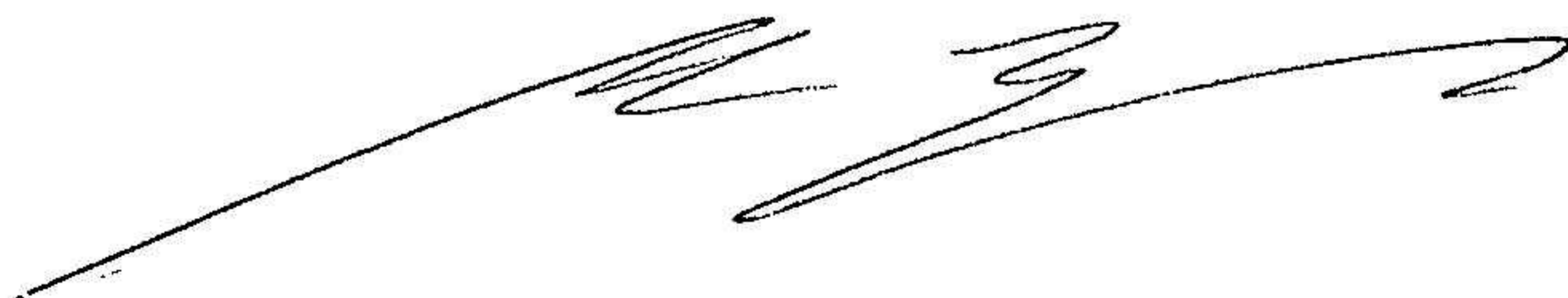


Jan Rosén
Ordförande



Anders Rosén

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 september 2022



Mattias Segerros
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bjurhögs AB
Org.nr 556410-1441

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bjurhögs AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bjurhögs ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bjurhögs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bjurhögs AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bjurhøgs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

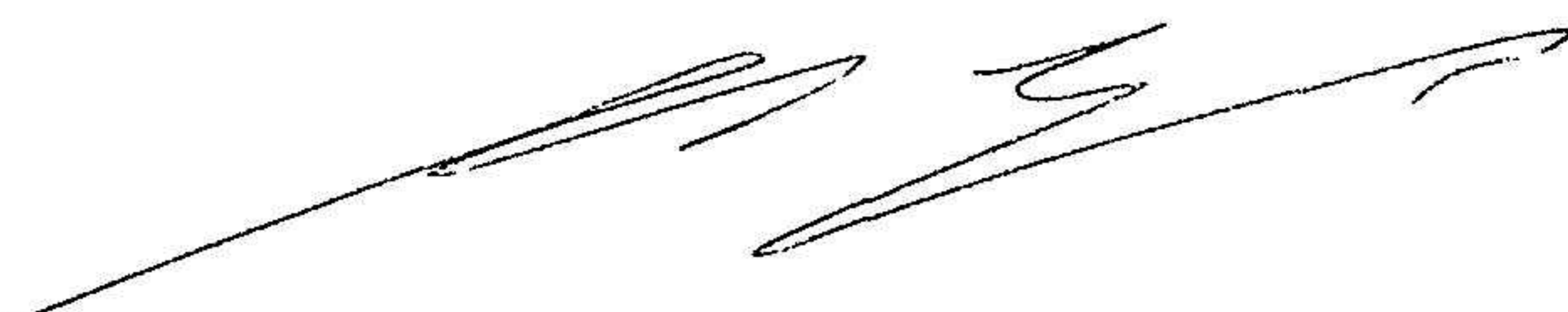
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2022102402555

Stockholm 2022-09-20



Mattias Segerros
Auktoriserad revisor