

Årsredovisning

för

Projektutveckling Röseberget AB

559069-2942

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Projektutveckling Röseberget AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Möln dal den 24 maj 2024



Markus Brink

Årsredovisning

för

Projektutveckling Röseberget AB

559069-2942

Räkenskapsåret

2023

Jag intygar att denna
Kopia stämmer med originalet

240524

Peter Juel

Styrelsen för Projektutveckling Röseberget AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva exploatering av fastigheter.

Bolaget ägs av Brixly Projektutveckling AB 51% samt Martin Johansson 49%.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (SEK)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 609	-1 588	-8 172	-1 307	-600
Balansomslutning	2 208 783	2 194 479	2 178 155	2 118 417	1 870 431
Soliditet (%)	2,1	2,3	2,4	1,4	1,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 698	-1 587	50 111
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 587	1 587	0
Årets resultat			-3 606	-3 606
Belopp vid årets utgång	50 000	111	-3 606	46 505

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	111
årets förlust	-3 606
	-3 495

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 495
	-3 495

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 135	-538
Övriga externa kostnader		-471	-1 049
Summa rörelsekostnader		-3 606	-1 587
Rörelseresultat		-3 606	-1 587
Resultat efter finansiella poster		-3 606	-1 587
Resultat före skatt		-3 606	-1 587
Årets resultat		-3 606	-1 587

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	597 000	597 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 587 217	1 566 172
Summa materiella anläggningstillgångar		2 184 217	2 163 172
Summa anläggningstillgångar		2 184 217	2 163 172
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 566	31 307
Summa kassa och bank		24 566	31 307
Summa omsättningstillgångar		24 566	31 307
SUMMA TILLGÅNGAR		2 208 783	2 194 479

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

111

1 698

Årets resultat

-3 606

-1 587

Summa fritt eget kapital

-3 495

111

Summa eget kapital

46 505

50 111

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

597 000

597 000

Skulder till koncernföretag

1 441 450

1 441 450

Summa långfristiga skulder

2 038 450

2 038 450

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

123 828

105 918

Summa kortfristiga skulder

123 828

105 918

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 208 783

2 194 479



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	597 000	597 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	597 000	597 000
Utgående redovisat värde	597 000	597 000
Taxeringsvärden byggnader	0	0
Taxeringsvärden mark	0	0
	0	0
Bokfört värde mark	597 000	597 000
	597 000	597 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 566 172	1 544 498
Inköp	21 045	21 674
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 587 217	1 566 172
Utgående redovisat värde	1 587 217	1 566 172

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 - 5 år	1 441 450	1 441 450
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	597 000	597 000
	2 038 450	2 038 450

Göteborg

Markus Brink
Ordförande

Henrik Bratt

Martin Johansson

Verifikat

Transaktion 09222115557516970620

Dokument

559069-2942 Projektutveckling Röseberget AB för
20230101-20231231
Huvuddokument
7 sidor
*Startades 2024-05-07 15:04:28 CEST (+0200) av Petra
Guse (PG)*
Färdigställt 2024-05-08 08:46:50 CEST (+0200)

Signerare

Petra Guse (PG)
Brixly AB
Org. nr 556351-9163
petra.guse@brixly.se
Signerade 2024-05-07 15:04:29 CEST (+0200)

Markus Brink (MB)
Brixly AB
markus.brink@brixly.se
Signerade 2024-05-08 08:46:50 CEST (+0200)

Henrik Bratt (HB)
Brixly AB
henrik.bratt@brixly.se
Signerade 2024-05-07 16:14:23 CEST (+0200)

Martin Johansson (MJ)
bonnmartin@telia.com
Signerade 2024-05-07 20:03:54 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

