

Årsredovisning för  
**MAAX 3:8 AB**  
559256-6243  
Räkenskapsåret  
**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kungsbacka 2023-10-30  
  
Marcus Axelsson  
Styrelseledamot

Årsredovisning för

# MAAX 3:8 AB

559256-6243

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MAAX 3:8 AB, 559256-6243, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kungsbacka kommun registrerades år 2020 och bedriver sedan dess verksamhet som äger och förvaltar fast egendom samt äger och förvaltar aktier och andra värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	-15 678	-16 806	-10 118
Soliditet %	88	9	5

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	19 882	-16 806
Balanseras i ny räkning		-16 806	16 806
Erhållna aktieägartillskott		250 000	
Årets resultat			-15 678
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>253 076</b>	<b>-15 678</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 280 000kr (30 000 kr).

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-05-01- 2023-04-30
Balanserat resultat	253 076
Årets resultat	-15 678
<b>Summa</b>	<b>237 398</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-05-01- 2023-04-30
Balanseras i ny räkning	237 398
<b>Summa</b>	<b>237 398</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2022-05-01-  
2023-04-30

2021-05-01-  
2022-04-30

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-

-1 128

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-15 678

-15 678

**Summa rörelsekostnader**

**-15 678**

**-16 806**

**Rörelseresultat**

**-15 678**

**-16 806**

**Resultat efter finansiella poster**

**-15 678**

**-16 806**

**Resultat före skatt**

**-15 678**

**-16 806**

**Årets resultat**

**-15 678**

**-16 806**

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	272 426	288 104
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>272 426</b>	<b>288 104</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>272 426</b>	<b>288 104</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		25 000	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>297 426</b>	<b>313 104</b>

2023110602414

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		253 076	19 882
Årets resultat		-15 678	-16 806
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>237 398</b>	<b>3 076</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>262 398</b>	<b>28 076</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	4	35 028	285 028
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>35 028</b>	<b>285 028</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>297 426</b>	<b>313 104</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Markanläggningar	20

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30

Bolaget har inga anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	313 575	313 575
Utgående anskaffningsvärden	313 575	313 575
Ingående avskrivningar	-25 471	-9 793
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 678	-15 678
Utgående avskrivningar	-41 149	-25 471
<b>Redovisat värde</b>	<b>272 426</b>	<b>288 104</b>

### Not 4 Övriga upplysningar till balansräkningen

	2021-04-30	2020-04-30
Akulder till koncernföretag		
Skulder till moderföretag	-35 028	-285 028
	<b>-35 028</b>	<b>-285 028</b>

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

## Underskrifter

Kungsbacka 2023

---

Marcus Axelsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

Grant Thornton Sweden AB

---

Zlatan Mitrovic  
Auktoriserad revisor

All denna fotokopia ska återgå  
originalen till den som lämnat

*Jananton Fredriksson*

2023-10-06 10:00

2023110602417



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.10.2023 18:14

SENT BY OWNER:  
Jonatan Fredriksson • 30.10.2023 11:42

DOCUMENT ID:  
Hyvs\_-az6

ENVELOPE ID:  
r1Lo\_ZTfa-Hyvs\_-az6

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning - MAAX 3 8 AB.pdf  
7 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Olov Marcus Axelsson marcus@siliconetrading.se	Signed Authenticated	30.10.2023 18:13 30.10.2023 18:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/04/19) IP: 95.193.77.96
Zlatan Mitrovic zlatan.mitrovic@se.gt.com	Signed Authenticated	30.10.2023 18:14 30.10.2023 13:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/07/03) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

All denna fotokopia rätt återger  
originalhandlingen, intygar:  
*Jonatan Fredriksson*  
Jonatan Fredriksson

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MAAX 3:8 AB

Org.nr. 559256 - 6243

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för MAAX 3:8 AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MAAX 3:8 ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till MAAX 3:8 AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller

misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MAAK 3:8 AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till MAAK 3:8 AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att

med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Zlatan Mitrovic  
Auktoriserad revisor

2023110602420



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.10.2023 18:14

SENT BY OWNER:  
Jonatan Fredriksson • 30.10.2023 11:14

DOCUMENT ID:  
BkVZMZpM6

ENVELOPE ID:  
By7Wzbpf6-BkVZMZpM6

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse MAAX 38 AB.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Zlatan Mitrovic	Signed	30.10.2023 18:14	eID	Swedish BankID (DOB: 1984/07/03)
zlatan.mitrovic@se.gt.com	Authenticated	30.10.2023 15:35	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Att denna fotokopia rätt återger  
originalhandlingen, intygar:

*Jonatan Fredriksson*  
Grant Thornton Sweden AB

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed