

ÅRSREDOVISNING

för

Eken & Aspen Fastighets AB

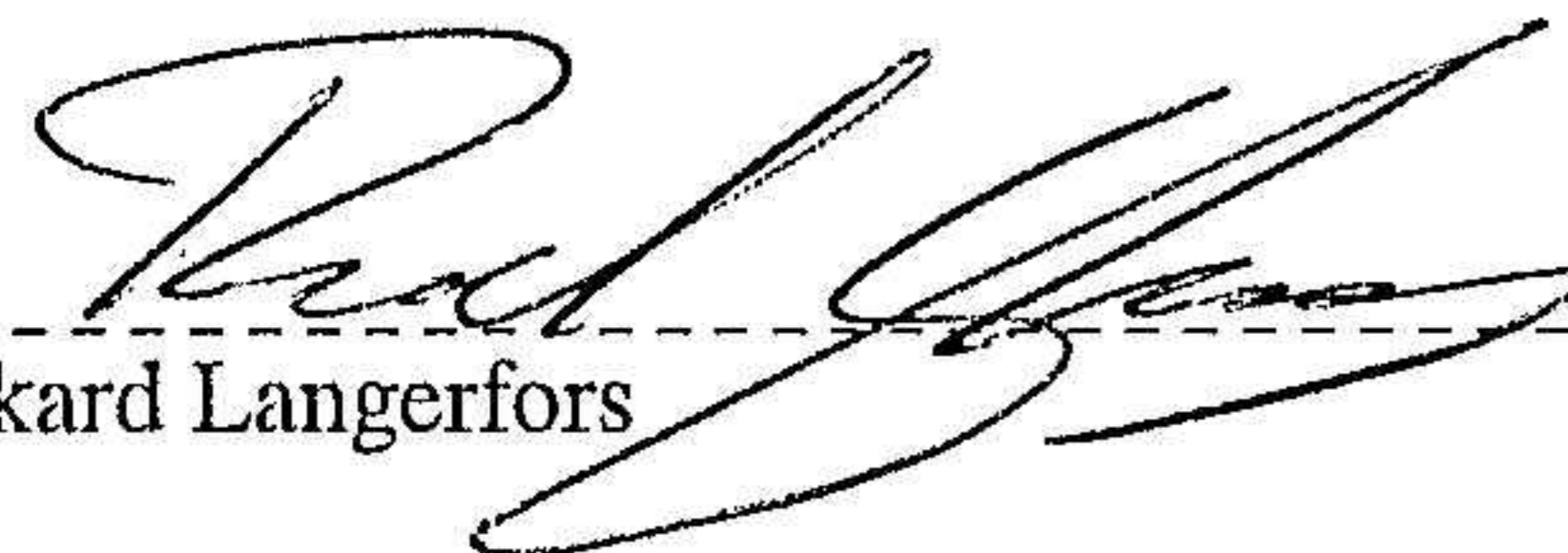
Org.nr. 559361-7615

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Eken & Aspen Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-06-02


Rickard Langerfors

ank=20250707;2025071007360

ÅRSREDOVISNING

för

Eken & Aspen Fastighets AB

Org.nr. 559361-7615

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Eken & Aspen Fastighets AB

Org.nr. 559361-7615

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom samt utöva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 988	-1 463 000	-14 820
Soliditet (%)	76,06	3,55	2,19

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	57 410	-28 919	28 491
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-28 919	28 919	0
Årets resultat			-248	-248
Belopp vid årets utgång	25 000	28 491	-248	28 243

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	28 491
Årets resultat	-248
	<u>28 243</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	28 243
	<u>28 243</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250707;2025071007361

Eken & Aspen Fastighets AB

Org.nr. 559361-7615

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-1 431 839
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-1 431 839
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 740	-2 243
Summa rörelsekostnader		-2 740	-2 243
Rörelseresultat		-2 740	-1 434 082
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-248	-28 918
Summa finansiella poster		-248	-28 918
Resultat efter finansiella poster		-2 988	-1 463 000
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 740	1 434 081
Summa bokslutsdispositioner		2 740	1 434 081
Resultat före skatt		-248	-28 919
Årets resultat		-248	-28 919

ank=20250707;2025071007362

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 740

1 434 081

Summa kortfristiga fordringar

2 740

1 434 081

Kassa och bank

Kassa och bank

67 256

69 996

Summa kassa och bank

67 256

69 996

Summa omsättningstillgångar

69 996

1 504 077

SUMMA TILLGÅNGAR

69 996

1 504 077

ank=20250707;2025071007363

Eken & Aspen Fastighets AB

Org.nr. 559361-7615

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

28 491

57 410

Årets resultat

-248

-28 919

Summa fritt eget kapital

28 243

28 491

Summa eget kapital

53 243

53 491

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

16 505

1 450 586

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

248

0

Summa kortfristiga skulder

16 753

1 450 586

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

69 996

1 504 077

ank=20250707;2025071007364

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-248	-28 918

Noter till balansräkningen**Övriga noter****Not 3 Koncernförhållanden**

Företaget är ett helägt dotterföretag till Klöver Holding 110 AB, org.nr 559361-7607, med säte i Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av Klöver AB, org.nr. 556733-4379, med säte i Stockholm.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ank=20250707-2025071007365

Eken & Aspen Fastighets AB

Org.nr. 559361-7615

Stockholm

Den dag som framgår av de elektroniska underskrifterna.

Rickard Langerfors
Styrelseordförande

Erik Ihse
Styrelseledamot

Mathias Wallestam
Styrelseledamot

ank=20250707;2025071007366

Verifikat

Transaktion 09222115557546739466

Dokument

9001769 Eken & Aspen Fastighets AB ÅR 2024 559361-7615

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2025-05-14 12:28:48 CEST (+0200) av Jens Rydell (JR)

Färdigställt 2025-05-17 11:11:29 CEST (+0200)

Initierare

Jens Rydell (JR)

Klövern AB

jens.rydell@klovern.se

+46735627186

Signerare

Rickard Langerfors (RL)

Klövern AB

Personnummer 720909-0138

rickard.langerfors@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per Rickard Langerfors"

Signerade 2025-05-14 13:32:48 CEST (+0200)

Erik Ihse (EI)

Klövern

Personnummer 790419-0290

erik.ihse@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Erik Nils Anders Ihse"

Signerade 2025-05-14 17:49:51 CEST (+0200)



ank=20250707-2025071007367

Verifikat

Transaktion 09222115557546739466

Mathias Wallestam (MW)

Personnummer 830718-0433

mathias.wallestam@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Mathias Ulf Gunnar Wallestam"

Signerade 2025-05-17 11:11:29 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

