

2024072508774

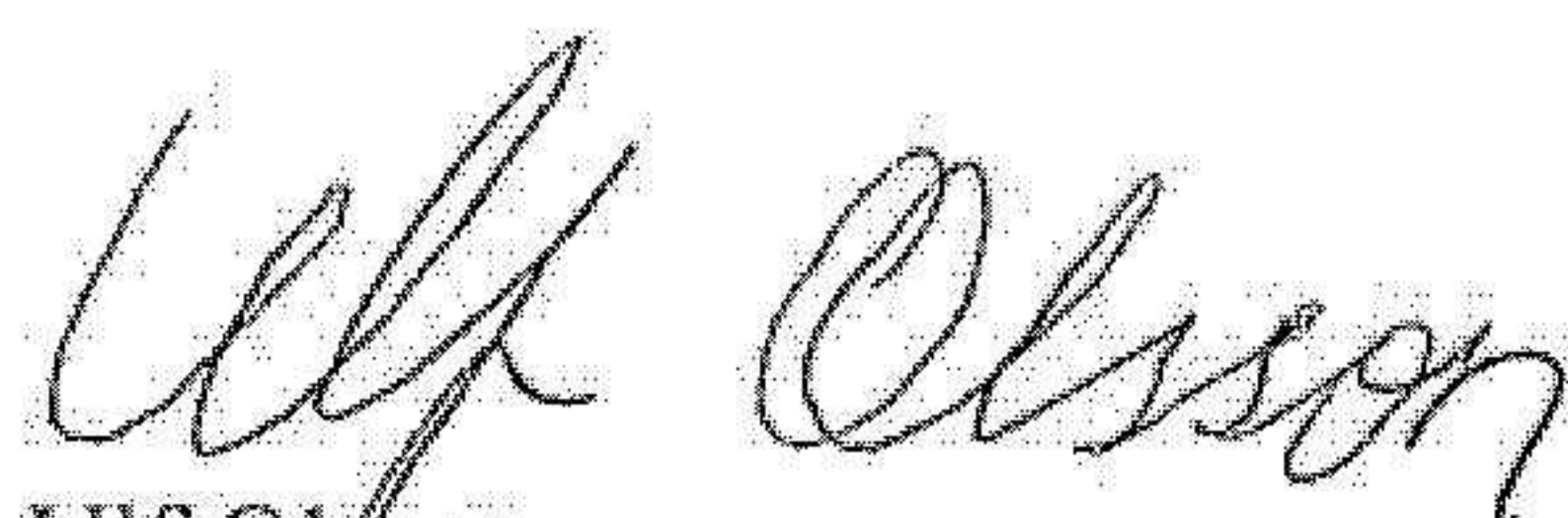
Tjänsteanteckning 2024-11-26
Denna årsredovisning ersätter handling som
inkom: 2024-07-12 och har film nr: 9984-2342
/EK1, Bolagsverket

Årsredovisning
för
Karlsvik 2023 AB
559412-8984
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karlsvik 2023 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-07-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå 2024-07-01


Ulf Olsson

2024072508775

Årsredovisning
för
Karlsvik 2023 AB

559412-8984

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Karlsvik 2023 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har fusionerats ihop med dotterbolaget Brändö Maskin & Byggentreprenad AB under räkenskapsåret.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vidselbo AB, orgnr 556997-0071, med säte i Luleå.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (1 mån)
Nettoomsättning	785	0
Resultat efter finansiella poster	343	0
Soliditet (%)	5,1	1,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolagets omsättning har ökat under räkenskapsåret i och med nya hyresgäster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	50 000
Årets resultat		126 310	126 310
Belopp vid årets utgång	50 000	126 310	176 310

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	126 310
disponeras så att i ny räkning överföres	126 310
	126 310

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2023-01-01
-2023-12-31 2022-12-16
-2022-12-31
(1 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	784 561	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	784 561	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-125 502	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-197 034	0
Summa rörelsekostnader	-322 536	0
Rörelseresultat	462 025	0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 321	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-120 089	0
Summa finansiella poster	-118 768	0
Resultat efter finansiella poster	343 257	0

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-134 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-134 000	0
Resultat före skatt	209 257	0

Skatter

Skatt på årets resultat	-82 947	0
Årets resultat	126 310	0

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 243 644	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 243 644	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	3 704 594
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	3 704 594
Summa anläggningstillgångar		5 243 644	3 704 594
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		75 000	0
Fordringar hos koncernföretag		0	102 831
Övriga fordringar		885	0
Summa kortfristiga fordringar		75 885	102 831
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		235 217	39 375
Summa kassa och bank		235 217	39 375
Summa omsättningstillgångar		311 102	142 206
SUMMA TILLGÅNGAR		5 554 746	3 846 800

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

126 310

0

Summa fritt eget kapital

126 310

0

Summa eget kapital

176 310

50 000

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

134 000

0

Summa obeskattade reserver

134 000

0

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 446 000

1 300 000

Skulder till koncernföretag

2 516 800

2 496 800

Summa långfristiga skulder

4 962 800

3 796 800

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 637

0

Skatteskulder

82 947

0

Övriga skulder

116 914

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 138

0

Summa kortfristiga skulder

281 636

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 554 746

3 846 800

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 25 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	6 066 801	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 066 801	0
Årets avskrivningar	-823 157	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-823 157	0
Utgående redovisat värde	5 243 644	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 846 000	1 300 000
	1 846 000	1 300 000

2024072508781

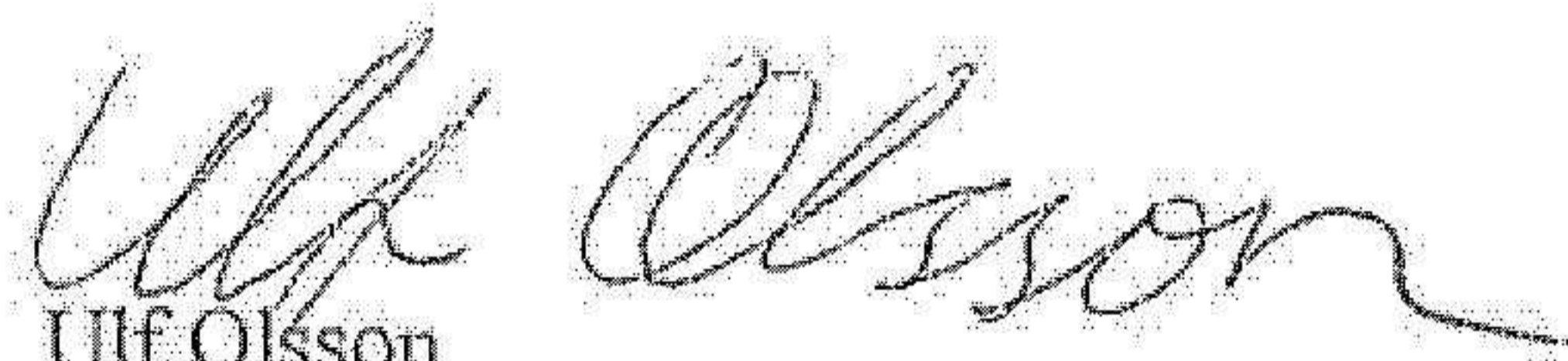
Not 4 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgen för koncernföretag	0	1 300 000
	0	1 300 000

Not 5 Andelar i koncernföretag


	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 704 594	
Inköp		3 704 594
Fusion	-3 704 594	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 704 594
Utgående redovisat värde	0	3 704 594

Luleå 2024-07-01


Ulf Olsson

Följebrev

Korrigerig av årsredovisning gällande de skattemässiga avskrivningarna som inte kom med på tidigare version. Bolaget vill ändra årsredovisning för korrekta uppgifter och gäller räkenskapsår 2023.


Ulf Olsson, Firmatecknare

2024072508782