

Årsredovisning

för

vvsbolaget NTR 08 AB

556784-7206


Räkenskapsåret

2024-01-01 till 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i vvsbolaget NTR 08 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman den 2025-06-30 beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Stockholm 2025-06-30



Tommy Moser
Styrelseledamot

Styrelsen för vvsbolaget NTR 08 AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2024-01-01 till 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva uthyrning av verksamhetslokaler, servicejobb inom värme, vatten och sanitet, uthyrning av personal inom dess områden, äga och förvalta fastigheter, fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	438	456	456	328
Resultat efter finansiella poster	76	67	29	120
Soliditet (%)	5,7	49,8	48,5	45,8

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 042 887	50 508	2 193 395
Resultatdisposition enligt årsstämma:		50 508	-50 508	0
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Årets resultat			59 189	59 189
Belopp vid årets utgång	100 000	93 395	59 189	252 584

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	93 395
Årets resultat	59 189
	<u>152 584</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	152 584
	<u>152 584</u>

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	456 000
Övriga rörelseintäkter		438 000	0
Summa rörelseintäkter		438 000	456 000
Rörelsekostnader			
Lokalkostnader		-229 623	-232 809
Övriga externa kostnader		-46 448	-67 272
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-6 864	-6 864
Summa rörelsekostnader		-282 935	-306 945
Rörelseresultat		155 065	149 055
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-84 888	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53	171
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		84 888	1 159
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79 548	-83 832
Summa finansiella poster		-79 495	-82 502
Resultat efter finansiella poster		75 570	66 553
Resultat före skatt		75 570	66 553
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 381	-16 045
Årets resultat		59 189	50 508

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	82 368	89 232
Summa materiella anläggningstillgångar		82 368	89 232
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	984 338	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 260 000	3 260 000
Andra långfristiga fordringar		0	984 338
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 244 338	4 244 338
Summa anläggningstillgångar		4 326 706	4 333 570
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	22 500
Övriga fordringar		0	2 063
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 473	32 962
Summa kortfristiga fordringar		37 473	57 525
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 565	12 293
Summa kassa och bank		40 565	12 293
Summa omsättningstillgångar		78 038	69 818
SUMMA TILLGÅNGAR		4 404 744	4 403 388

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		93 395	2 042 887
Årets resultat		59 189	50 508
Summa fritt eget kapital		152 584	2 093 395
Summa eget kapital		252 584	2 193 395
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	5	994 000	994 000
Skulder till koncernföretag		2 998 677	0
Summa långfristiga skulder		3 992 677	994 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	5	0	216 000
Leverantörsskulder		38 088	34 712
Skulder till koncernföretag		0	857 454
Skatteskulder		25 985	17 488
Övriga skulder		51 410	52 339
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 000	38 000
Summa kortfristiga skulder		159 483	1 215 993
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 404 744	4 403 388

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättad med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstid tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	137 280	137 280
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	137 280	137 280
Ingående avskrivningar	-48 048	-41 184
Årets avskrivningar	-6 864	-6 864
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 912	-48 048
Utgående redovisat värde	82 368	89 232

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Bostadsrättsandel	3 260 000	3 260 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 260 000	3 260 000
Utgående redovisat värde	3 260 000	3 260 000

Not 4 Långfristiga fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden	984 338	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	984 338	0
Utgående redovisat värde	984 338	0

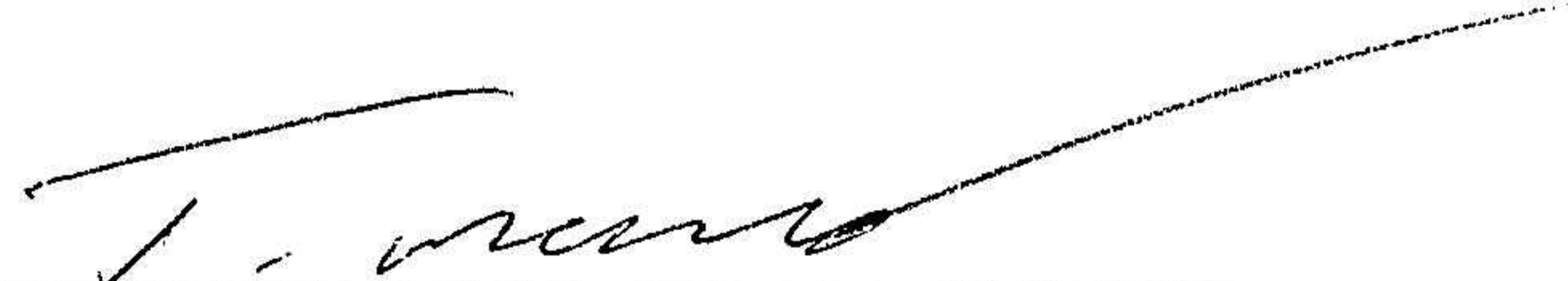
Not 5 Skulder till kreditinstitut

Företagets banklån om 994 000 kronor (1 210 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen:

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	994 000	994 000
	994 000	994 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	216 000
	0	216 000

Underskrifter

Stockholm 2025-06-30


Tommy Moser
Styrelseledamot