

Årsredovisning för
FC Johannesberg AB

559308-8973

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Carpewall
Styrelseledamot

2026-05-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FC Johannesberg AB, 559308-8973, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva bostadsutveckling, markköp och markförädling, bostadsförsäljning och bostadsuthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har planarbetet för Johannesberg 1:46 pågått.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-395 018	-27 800	-98 957	-45 269
Soliditet %	1,4	1,2	1	1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	26 220	-27 800
Balanseras i ny räkning		-27 800	27 800
Erhållna aktieägartillskott		400 000	
Årets resultat			-395 018
Belopp vid årets utgång	25 000	398 420	-395 018

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetald, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 730 000kr (330 000) kronor.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	398 420
Årets resultat	-395 018
Summa	3 402
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 402
Summa	3 402

Kommentar till dispositioner

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-394 958	-27 800
Summa rörelsekostnader		-394 958	-27 800
Rörelseresultat		-394 958	-27 800
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	0
Summa finansiella poster		-60	0
Resultat efter finansiella poster		-395 018	-27 800
Resultat före skatt		-395 018	-27 800
Årets resultat		-395 018	-27 800

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		2 032 875	2 032 875
Summa varulager m.m.		2 032 875	2 032 875
Kassa och bank			
Kassa och bank		440	3 349
Summa kassa och bank		440	3 349
Summa omsättningstillgångar		2 033 315	2 036 224
SUMMA TILLGÅNGAR		2 033 315	2 036 224

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		398 420	26 220
Årets resultat		-395 018	-27 800
Summa fritt eget kapital		3 402	-1 580
Summa eget kapital		28 402	23 420
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 940 929	1 990 304
Summa långfristiga skulder		1 940 929	1 990 304
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48 984	7 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		63 984	22 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 033 315	2 036 224

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-06

Värmdö

Cenny Fransson 2026-05-06
Cenny Fransson Datum
Styrelseordförande

Christer Carpevall 2026-05-06
Christer Carpevall Datum
Styrelseledamot

Mattias Fransson 2026-05-06
Mattias Fransson Datum
Styrelseledamot