

Årsredovisning

för

Skeppsholms Fastigheter AB

559112-6395

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Claes Johan Elvefeldt, Styrelseledamot
2024-07-17

Styrelsen för Skeppsholms Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 076	-19	-14	-2
Soliditet (%)	87,6	91,8	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	125 000	9 866 877	-18 616	9 973 261
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-18 616	18 616	0
Årets resultat			-1 075 932	-1 075 932
Belopp vid årets utgång	125 000	9 848 261	-1 075 932	8 897 329

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 848 261
årets förlust	-1 075 932
	8 772 329
disponeras så att i ny räkning överföres	8 772 329
	8 772 329

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 096 038

-29 669

Summa rörelsekostnader

-1 096 038

-29 669

Rörelseresultat

-1 096 038

-29 669

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20 639

11 100

Räntekostnader och liknande resultatposter

-534

-47

Summa finansiella poster

20 106

11 053

Resultat efter finansiella poster

-1 075 932

-18 616

Resultat före skatt

-1 075 932

-18 616

Årets resultat

-1 075 932

-18 616

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	2 275 000	1 325 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	7 725 000	8 340 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000 000	9 665 000
Summa anläggningstillgångar		10 000 000	9 665 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		111 875	104 141
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 930	66 930
Övriga fordringar		0	993 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 739	11 100
Summa kortfristiga fordringar		150 544	1 175 921
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 883	27 742
Summa kassa och bank		4 883	27 742
Summa omsättningstillgångar		155 427	1 203 663
SUMMA TILLGÅNGAR		10 155 427	10 868 663

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

125 000

125 000

Summa bundet eget kapital

125 000

125 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 848 261

9 866 877

Årets resultat

-1 075 932

-18 616

Summa fritt eget kapital

8 772 329

9 848 261

Summa eget kapital

8 897 329

9 973 261

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

1 124 375

894 375

Övriga skulder

133 723

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1 027

Summa kortfristiga skulder

1 258 098

895 402

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 155 427

10 868 663

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 325 000	1 325 000
Inköp	950 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 275 000	1 325 000
Utgående redovisat värde	2 275 000	1 325 000

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 340 000	7 507 500
Tillkommande fordringar	0	832 500
Avgående fordringar	-615 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 725 000	8 340 000
Utgående redovisat värde	7 725 000	8 340 000

Stockholm 2024-06-30

Jean-Paul Von Der Burg
Jean-Paul Von Der Burg
Ordförande
2024-07-08

Johan Elvefeldt
Johan Elvefeldt
2024-07-11