

ÅRSREDOVISNING

för

Husitott AB


Org.nr. 556996-8745

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2022-04-01 - 2023-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- förslag till vinstdisposition	3
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
- tilläggsupplysningar	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i *Husitott* AB intygar härmed, dels att denna kopia
av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen
fastställts på årsstämman den *31/10 2023*
Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östersund *31/10 2023*


Lars Helgesson

Husitott AB

Org.nr. 556996-8745

2023110310491

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, aktier, andelar och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Jämtlandslän, Östersunds kommun.

Flerårsöversikt

	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	285390	117000	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-621575	875924	4610745	2896708	5098118
Soliditet (%)	68	75,3	99,41	98,21	95,91

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50000	19744920	875924	20620844
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma		875924	-875924	0
Årets resultat			-621575	-621575
Belopp vid årets utgång	50000	20620844	-621575	19999269

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	20620844
Årets resultat	-621575
	<u>19999269</u>

Förslag till disposition:	
Utdelning	195250
Balanseras i ny räkning	19804019
	<u>19999269</u>

h

Husitott AB

Org.nr. 556996-8745

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195250 kr vilket motsvarar 390 kr per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningens skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt av bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet skall ses mot bakgrund av den information som framgår av årsresovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat och bakansräkning med tillhörande noter.

h

Husitott AB

Org.nr. 556996-8745

RESULTATRÄKNING

	Not	4/1/2022 3/31/2023	4/1/2021 3/31/2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		285 390	117 000
Summa rörelseintäkter		<u>285 390</u>	<u>117 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-330 416	-200 513
Personalkostnader		-185 957	-81 136
Avskrivningar av byggnader	i	-183 869	-70 398
Avskrivningar av inventarier	1	-27 734	-8 750
Summa rörelsekostnader		<u>-727 976</u>	<u>-360 797</u>
Rörelseresultat		-442 586	-243 797
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		20482	1194628
Återföring nedskrivning av finansiella anläggnings tillgångar och kortfristiga placeringar		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-199 471	-74 907
Summa finansiella poster		<u>-178 989</u>	<u>1119721</u>
Resultat efter finansiella poster		-621 575	875 924
Resultat före skatt		<u>-621 575</u>	<u>875 924</u>
Årets resultat		-621 575	875 924

Husitott AB

Org.nr. 556996-8745

BALANSRÄKNING

3/31/2023

3/31/2022

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella
anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	2	12 182 225	10 716 088
Inventarier	3	279 555	234 141
Summa anläggningstillgångar		12 461 780	10 950 229

**Finansiella
anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav		13 553 460	12 400 000
Andelar i koncernföretag	4	3 053 800	26 900
Långfristiga fordringar koncernföretag		0	139 700
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 607 260	12 566 600

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Förskott till leverantörer		0	279 416
----------------------------	--	---	---------

Summa kortfristiga fordringar		0	279 416
--	--	----------	----------------

Kassa och bank

Kassa och bank		399 129	3 650 989
----------------	--	---------	-----------

Summa kassa och bank		399 129	3 650 989
-----------------------------	--	----------------	------------------

Summa omsättningstillgångar		399 129	3 930 405
--	--	----------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		29 468 169	27 447 234
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2023110310494

Husitott AB

Org.nr. 556996-8745

BALANSRÄKNING	3/31/2023	3/31/2022
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (500 aktier)	50000	50000
Summa bundet eget kapital	<u>50000</u>	<u>50000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	20620844	19744920
Årets resultat	-621575	875924
Summa fritt eget kapital	<u>19999269</u>	<u>20620844</u>
Summa eget kapital	20049269	20670844
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	4361000	4557000
Övriga skulder	1500000	1500000
Summa långfristiga skulder	5861000	6057000
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	196000	196000
Skulder till koncernföretag	3034610	0
Upplupna kostnader	96847	30515
Övriga skulder	230443	492875
Summa kortfristiga skulder	<u>3557900</u>	<u>719390</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	29468169	27447234

Ställda säkerheter 4900000 490000

Ansvarsförbindelser Inga Inga

6

Noter

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNR 2016:10) om årsredovisning för mindre företag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

<u>Tillämpade avskrivningstider</u>	<u>Antal år</u>
Inventarier	10
Byggnader	50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	3/31/2023	3/31/2022
Ingående anskaffningsvärden	10786486	0
Inköp	1650006	10786486
Utgående anskaffningsvärden	12436492	10786486
Ingående avskrivningar	-70398	0
Årets avskrivningar	-183869	-70398
Utgående avskrivningar	<u>-254267</u>	<u>-70398</u>
Redovisat värde	12182225	10716088

Not 3 Inventarier	3/31/2023	3/31/2022
Ingående anskaffningsvärden	242891	0
Inköp	73148	242891
Utgående anskaffningsvärden	316039	242891
Ingående avskrivningar	-8750	0
Årets avskrivningar	-27734	-8750
Utgående avskrivningar	<u>-36484</u>	<u>-8750</u>
Redovisat värde	279555	234141

Not 4 Andelar i koncernföretag	3/31/2023	3/31/2022
	Redovisat värde	Redovisat värde
Företag	Antal/	
Org nr	Säte	kapandel
Husitott Uthyrning AB	250	
559360-2948	Östersunc	100%
Husitott 157 AB	250	
559324-1721	Östersunc	100%
Summa	353800	26900

Not 5 Långfristiga skulder	3/31/2023	3/31/2022
Förfaller senare än 5 år	3773000	0

Övriga noter

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 7 Definition av nyckeltal

2023110310496

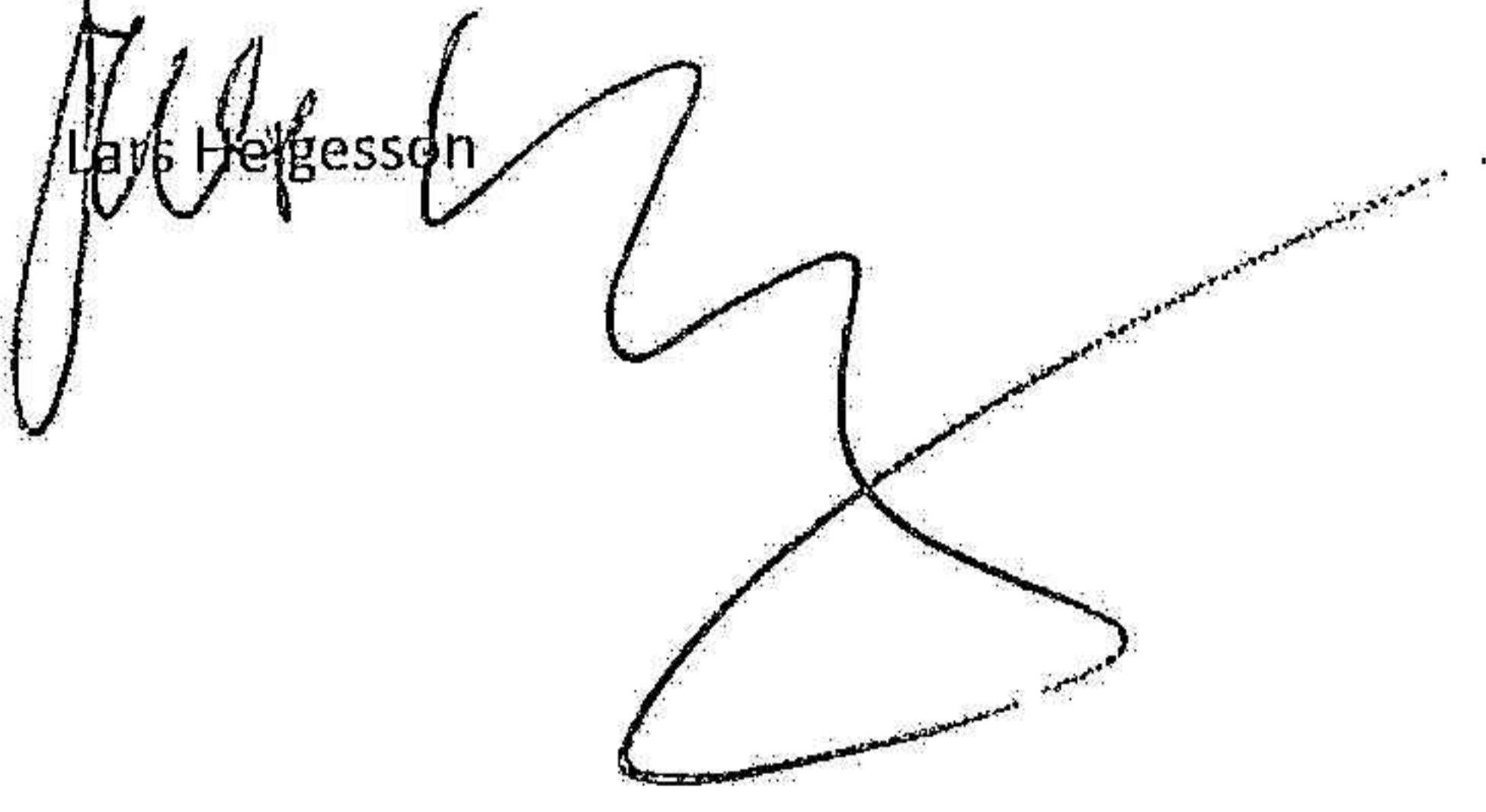
u

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Östersund den 31/10 2023

Lars Helgesson



2023110310497

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

