

**Årsredovisning**  
för  
**Arbor i Kiruna AB**

556677-9855

Räkenskapsåret

2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kärstin Lampa, Styrelseledamot  
2025-07-31

Styrelsen för Arbor i Kiruna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och driver en stallanläggning i Jukkasjärvi med inackorderingsplatser och ridskola. All ridverksamhet sker enligt avtal under Iskalla Ryttares Förening.

Företaget har sitt säte i Jukkasjärvi.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	2 550	3 082	2 813	2 530
Resultat efter finansiella poster	160	-124	354	144
Soliditet (%)	45	39	38	43
Avkastning på eget kap. (%)	12	-10	27	13

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	-151 953	995 195	<b>1 143 242</b>
Årets resultat			94 076	<b>94 076</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>-151 953</b>	<b>1 089 271</b>	<b>1 237 318</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	843 243
årets vinst	94 076
	<b>937 319</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	937 319
	<b>937 319</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	2	2 550 234	3 081 691
Övriga rörelseintäkter		96 175	12 613
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 646 409</b>	<b>3 094 304</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-750 289	-626 118
Övriga externa kostnader		-787 318	-1 301 418
Personalkostnader	3	-658 833	-859 451
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-201 980	-319 780
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 398 420</b>	<b>-3 106 767</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>247 989</b>	<b>-12 463</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		524	155
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88 667	-111 326
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-88 143</b>	<b>-111 171</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>159 846</b>	<b>-123 634</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-40 649	124 957
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-40 649</b>	<b>124 957</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>119 197</b>	<b>1 323</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-25 121	-2 043
<b>Årets resultat</b>		<b>94 076</b>	<b>-720</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	965 840	1 059 226
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	74 352	182 946
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	630 692	615 052
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 670 884</b>	<b>1 857 224</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	8	413 000	368 421
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>413 000</b>	<b>368 421</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 083 884</b>	<b>2 225 645</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		92 419	51 354
<b>Summa varulager</b>		<b>92 419</b>	<b>51 354</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		109 184	400 860
Övriga fordringar		342 705	336 201
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-4 370	-22 800
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>447 519</b>	<b>714 261</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		379 072	120 933
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>379 072</b>	<b>120 933</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>919 010</b>	<b>886 548</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**3 002 894**

**3 112 193**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

300 000

300 000

**Summa bundet eget kapital**

**300 000**

**300 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

843 243

843 963

Årets resultat

94 076

-720

**Summa fritt eget kapital**

**937 319**

**843 243**

**Summa eget kapital**

**1 237 319**

**1 143 243**

#### Obeskattade reserver

9

Periodiseringsfonder

129 491

88 842

**Summa obeskattade reserver**

**129 491**

**88 842**

#### Långfristiga skulder

10, 11

Övriga skulder till kreditinstitut

446 438

832 093

Övriga skulder

122 666

107 981

**Summa långfristiga skulder**

**569 104**

**940 074**

#### Kortfristiga skulder

11

Övriga skulder till kreditinstitut

377 508

377 508

Förskott från kunder

326 913

0

Leverantörsskulder

252 753

462 414

Skatteskulder

-22 123

-57 418

Övriga skulder

53 928

84 333

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

78 001

73 197

**Summa kortfristiga skulder**

**1 066 980**

**940 034**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**3 002 894**

**3 112 193**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	5
Markanläggningar	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	20

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	1 313 000	1 313 000
	<b>1 813 000</b>	<b>1 813 000</b>

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
ridkurser	-1 719 900	-2 123 419
Hysesintäkt stall	-714 759	-625 273
övrig hästrelaterad verksamhet	-115 574	-332 999
	-1	
	<b>-2 550 234</b>	<b>-3 081 691</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 136 471	2 136 471
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 136 471</b>	<b>2 136 471</b>
Ingående avskrivningar	-1 077 250	-983 864
Årets avskrivningar	-93 386	-93 386
	5	5
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 170 631</b>	<b>-1 077 245</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>965 840</b>	<b>1 059 226</b>

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	127 030	127 030
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>127 030</b>	<b>127 030</b>
Ingående avskrivningar	-127 030	-127 030
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-127 030</b>	<b>-127 030</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 449 815	1 333 895
Inköp		123 920
Försäljningar/utrangeringar		-8 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 449 815</b>	<b>1 449 815</b>
Ingående avskrivningar	-1 266 869	-1 048 475
Försäljningar/utrangeringar		8 000
Årets avskrivningar	-108 594	-226 394
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 375 463</b>	<b>-1 266 869</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>74 352</b>	<b>182 946</b>

**Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

Lösdrift anläggning

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	615 051	615 051
Inköp	15 641	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>630 692</b>	<b>615 051</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>630 692</b>	<b>615 051</b>

### Not 8 Andra långfristiga fordringar

Fondförsäkring

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	368 421	308 421
Tillkommande fordringar	44 579	60 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>413 000</b>	<b>368 421</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>413 000</b>	<b>368 421</b>

### Not 9 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond TAX 2002	88 842	88 842
	<b>88 842</b>	<b>88 842</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	479	854

### Not 10 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		0
		<b>0</b>

### Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 818 480 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	468 541	846 049
	<b>468 541</b>	<b>846 049</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	377 508	377 508
	<b>377 508</b>	<b>377 508</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Jukkasjärvi 2025-06-30

*Kärstin Lampa*  
Kärstin Lampa  
Ordförande

*Emma Dagfjäll*  
Emma Dagfjäll