

# Årsredovisning

för

## Karin Johanna Invest AB

559272-8348

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johanna Larsson, Styrelseledamot

2026-02-17

Styrelsen för Karin Johanna Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall förvalta fast och lös egenom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat efter finansiella poster	21	-24	-4	-13
Soliditet (%)	1,3	0,6	0,6	0,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	21 173	-23 800	22 373
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-23 800	23 800	0
Årets resultat			21 134	21 134
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-2 627</b>	<b>21 134</b>	<b>43 507</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 43 000 (18 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 627
årets vinst	21 134
	<b>18 507</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	18 507
	<b>18 507</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader  
**Summa rörelsekostnader**  
**Rörelseresultat**

-25 367  
**-25 367**  
**-25 367**

-23 800  
**-23 800**  
**-23 800**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar  
**Summa finansiella poster**  
**Resultat efter finansiella poster**

46 500  
**46 500**  
**21 134**

0  
**0**  
**-23 800**

**Resultat före skatt**

**21 134**

**-23 800**

**Årets resultat**

**21 134**

**-23 800**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

3 440 350

3 440 350

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 440 350**

**3 440 350**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 440 350**

**3 440 350**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 505

5 872

**Summa kassa och bank**

**4 505**

**5 872**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 505**

**5 872**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 444 855**

**3 446 222**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		-2 627	21 173
Årets resultat		21 134	-23 800
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>18 507</b>	<b>-2 627</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>43 507</b>	<b>22 373</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	3	3 378 849	3 378 849
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 378 849</b>	<b>3 378 849</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	22 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 499	22 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>22 499</b>	<b>45 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 444 855</b>	<b>3 446 222</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 440 350	3 440 350
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 440 350</b>	<b>3 440 350</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 440 350</b>	<b>3 440 350</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som skall betalas senare än ett år efter balansdagen.	3 378 849	3 378 849
	<b>3 378 849</b>	<b>3 378 849</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-11

*Johanna Larsson*  
Johanna Larsson

2026-02-15