

Årsredovisning

HÄGGSJÖVIK AB

556833-4469

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7 - 8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Lit 2025-03-10



Per Jakobsson

Årsredovisning

HÄGGSJÖVIK AB

556833-4469

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i egen regi samt bedriver konsultverksamhet inom skogssektorn. Företaget har sitt säte i Lit.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	1 148	992	854	847
Resultat efter finansiella poster	636	486	426	355
Soliditet %	50	45	43	35

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	912 229	648 006	310 688	1 920 923
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			310 688	-310 688	0
Upplösning av uppskrivningsfond		-75 973			-75 973
Årets resultat				368 453	368 453
Belopp vid årets utgång	50 000	836 256	958 694	368 453	2 213 403

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	958 694
Årets resultat	368 453
Summa	1 327 147

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 327 147
Summa	1 327 147

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 148 269	992 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 148 269	992 200
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-397 500	-375 558
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-67 514	-92 719
Summa rörelsekostnader	-465 014	-468 277
Rörelseresultat	683 255	523 923
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-16 812	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 701	662
Räntekostnader och liknande resultatposter	-31 668	-38 884
Summa finansiella poster	-46 779	-38 222
Resultat efter finansiella poster	636 476	485 701
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-165 652	-108 000
Summa bokslutsdispositioner	-165 652	-108 000
Resultat före skatt	470 824	377 701
Skatter		
Skatt på årets resultat	-102 371	-67 013
Årets resultat	368 453	310 688

2025031301101

BALANSRÄKNING

1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 306 547	1 450 034
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 306 547</i>	<i>1 450 034</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	667 080	667 080
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	–	38 160
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>667 080</i>	<i>705 240</i>

Summa anläggningstillgångar 1 973 627 2 155 274

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		408 672	10 000
Fordringar hos koncernföretag		1 976 219	1 976 219
Övriga fordringar		62 698	94 284
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 447 589</i>	<i>2 080 503</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		976 290	739 881
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>976 290</i>	<i>739 881</i>

Summa omsättningstillgångar 3 423 879 2 820 384

SUMMA TILLGÅNGAR 5 397 506 4 975 658

2025031301102

2025091301103

		2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	6	836 256	912 229
<i>Summa bundet eget kapital</i>		886 256	962 229
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		958 694	648 006
Årets resultat		368 453	310 688
<i>Summa fritt eget kapital</i>		1 327 147	958 694
Summa eget kapital		2 213 403	1 920 923
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		585 226	419 574
Summa obeskattade reserver		585 226	419 574
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	163 816	403 816
Övriga skulder		1 700 000	1 700 000
Summa långfristiga skulder		1 863 816	2 103 816
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		—	32 921
Leverantörsskulder		14 093	18 466
Skulder till koncernföretag		28 391	29 191
Skatteskulder		12 215	12 215
Övriga skulder		327 833	250 712
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		352 529	187 840
Summa kortfristiga skulder		735 061	531 345
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 397 506	4 975 658

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 031 536	4 031 536
Utgående anskaffningsvärden	4 031 536	4 031 536
Årets avskrivningar	67 514	92 719

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden, övertaget vid fusion	423 593	423 593
Utgående anskaffningsvärden	423 593	423 593
Ingående avskrivningar, övertaget vid fusion	-423 593	-423 593
Utgående avskrivningar	-423 593	-423 593
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 521 080	4 521 080
Utgående anskaffningsvärden	4 521 080	4 521 080
Ingående nedskrivningar	-3 854 000	-3 854 000
Utgående nedskrivningar	-3 854 000	-3 854 000
Redovisat värde	667 080	667 080

2025031301105

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	–	171 160
	Utgående anskaffningsvärden	–	171 160
	Ingående nedskrivningar	–	-133 000
	Utgående nedskrivningar	–	-133 000
	Redovisat värde	–	38 160

Not 6	Uppskrivningsfond	2024-08-31	2023-08-31
	Belopp vid årets ingång	912 229	1 155 492
	Förändringar av uppskrivningsfond		
	Nedskrivning av uppskrivna tillgångar	-75 973	-243 263
	Belopp vid årets utgång	836 256	912 229

Not 7	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Fastighetsinteckningar	2 925 000	2 925 000
	Summa ställda säkerheter	2 925 000	2 925 000

Not 8	Eventualförpliktelser	2024-08-31	2023-08-31
-------	-----------------------	------------	------------

Generell borgen lån Stig Jakobsson Maskin AB

2025031301106

UNDERSKRIFTER

Lit



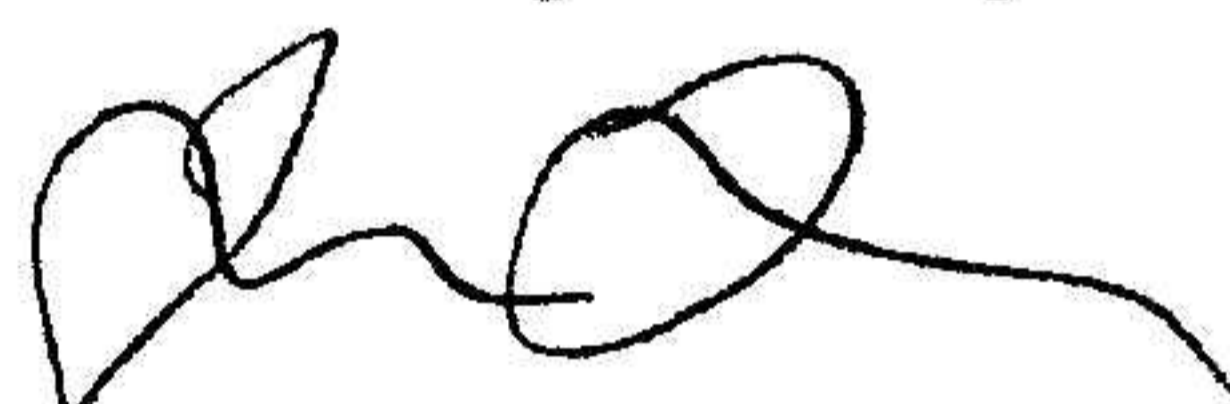
Per Jakobsson
2025-02-27



Stig Jakobsson
2025-02-27

Vår revisionsberättelse har lämnats 28/2 - 25

Ernst & Young Aktiebolag



Ulrika Helena Huss
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2025031301108

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Höggsjövik AB, org.nr 556833-4469

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Höggsjövik AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Höggsjövik ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Höggsjövik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

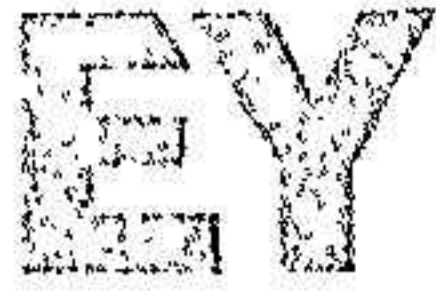
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2025051301107

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Häggsjövik AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Häggsjövik AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 28 februari 2025

Ernst & Young AB

Helena Huss
Auktoriserad revisor