

# ÅRSREDOVISNING

för

## SDV Bygg & Fastighetservice AB

Org.nr. 559303-6477

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Darius Valukonis, Styrelseledamot

2023-03-29

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver verksamhet inom bygg och renovering.  
Företagets säte är Östra Göinge kommun, Skåne län.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Företagets utveckling har varit positiv och man ser med tillförsikt på framtiden.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	8 027 006	3 916 231		
Resultat efter finansiella poster	492 711	588 260		
Soliditet (%)	48,5	57,09		

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	350 361	350 361
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		350 361	-350 361	0
Årets resultat			396 851	396 851
Belopp vid årets utgång	25 000	350 361	396 851	747 212

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	350 361
Årets resultat	396 851
	<u>747 212</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	447 212
	<u>747 212</u>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		8 027 006	3 916 231
Övriga rörelseintäkter		25 136	50 272
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>8 052 142</u>	<u>3 966 503</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 282 610	-773 323
Övriga externa kostnader		-945 297	-427 051
Personalkostnader	2	-5 238 766	-2 147 798
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-89 099	-29 800
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-36</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-7 555 772</u>	<u>-3 378 008</u>
<b>Rörelseresultat</b>		496 370	588 495
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-3 659</u>	<u>-235</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-3 659</u>	<u>-235</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		492 711	588 260
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>-147 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>-147 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		492 711	441 260
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-95 860	-90 899
<b>Årets resultat</b>		<u>396 851</u>	<u>350 361</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>326 596</u>	<u>119 200</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>326 596</b>	<b>119 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>326 596</b>	<b>119 200</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		365 320	415 415
Övriga fordringar		56 831	13 775
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		18 040	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>85 560</u>	<u>1 968</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>525 751</b>	<b>431 158</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>980 199</u>	<u>311 479</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>980 199</b>	<b>311 479</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 505 950</b>	<b>742 637</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 832 546</b>	<b>861 837</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		350 361	0
Årets resultat		396 851	350 361
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>747 212</u>	<u>350 361</u>
<b>Summa eget kapital</b>		772 212	375 361
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		147 000	147 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>147 000</u>	<u>147 000</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		48 003	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>48 003</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		31 644	0
Leverantörsskulder		41 773	0
Skatteskulder		107 812	55 589
Övriga skulder		276 245	147 312
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		407 857	136 575
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>865 331</u>	<u>339 476</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 832 546</b>	<b>861 837</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	12,00	9,00

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	149 000	0
	Inköp	296 495	149 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>445 495</b>	<b>149 000</b>
	Ingående avskrivningar	-29 800	0
	Årets avskrivningar	-89 099	-29 800
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-118 899</b>	<b>-29 800</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>326 596</b>	<b>119 200</b>

Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	48 003	0

## Övriga noter

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Broby

Darius Valukonis  
Darius Valukonis

2023-03-29