

Årsredovisning för
Tegelhuset Edsbyn AB

559383-2115

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Olsson
Styrelseledamot

2026-02-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tegelhuset Edsbyn AB, 559383-2115, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2022-05-31 och verksamheten ska äga, förvalta och hyra ut fastigheter och lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	-6		129 649
Resultat efter finansiella poster	-142 095	-79 220	40 617
Soliditet %	6,4	9,1	50,7

Förändringar i eget kapital

	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	93 352	-79 220
Balanseras i ny räkning	-79 220	79 220
Årets resultat		-12 095
Belopp vid årets utgång	14 132	-12 095

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	14 132
Årets resultat	-12 095
Summa	2 037
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 037
Summa	2 037

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-6	0
Övriga rörelseintäkter		83 560	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		83 554	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-191 633	-65 529
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 008	-6 038
Summa rörelsekostnader		-208 641	-71 567
Rörelseresultat		-125 087	-71 567
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 013	-7 670
Summa finansiella poster		-17 008	-7 653
Resultat efter finansiella poster		-142 095	-79 220
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		130 000	0
Summa bokslutsdispositioner		130 000	0
Resultat före skatt		-12 095	-79 220
Årets resultat		-12 095	-79 220

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	402 154	419 162
Summa materiella anläggningstillgångar		402 154	419 162
Summa anläggningstillgångar		402 154	419 162
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 000	0
Övriga fordringar		3 476	12 990
Summa kortfristiga fordringar		16 476	12 990
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 767	149
Summa kassa och bank		3 767	149
Summa omsättningstillgångar		20 243	13 139
SUMMA TILLGÅNGAR		422 397	432 301

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 132	93 352
Årets resultat		-12 095	-79 220
Summa fritt eget kapital		2 037	14 132
Summa eget kapital		27 037	39 132
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	234 741	261 328
Summa långfristiga skulder		234 741	261 328
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		29 004	29 004
Leverantörsskulder		19 932	40 472
Skulder till koncernföretag		107 544	50 000
Skatteskulder		139	8 365
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		160 619	131 841
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		422 397	432 301

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	425 200	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		425 200
Utgående anskaffningsvärden	425 200	425 200
Ingående avskrivningar	-6 038	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-17 008	-6 038
Utgående avskrivningar	-23 046	-6 038
Redovisat värde	402 154	419 162

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden		25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar		-25 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	118 725	145 312

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-02

Edsbyn

Andreas Olsson
Andreas Olsson
Styrelseledamot

2026-01-15

Datum