

**Årsredovisning**  
för  
**Aktiebolaget Contaki**  
556222-2272

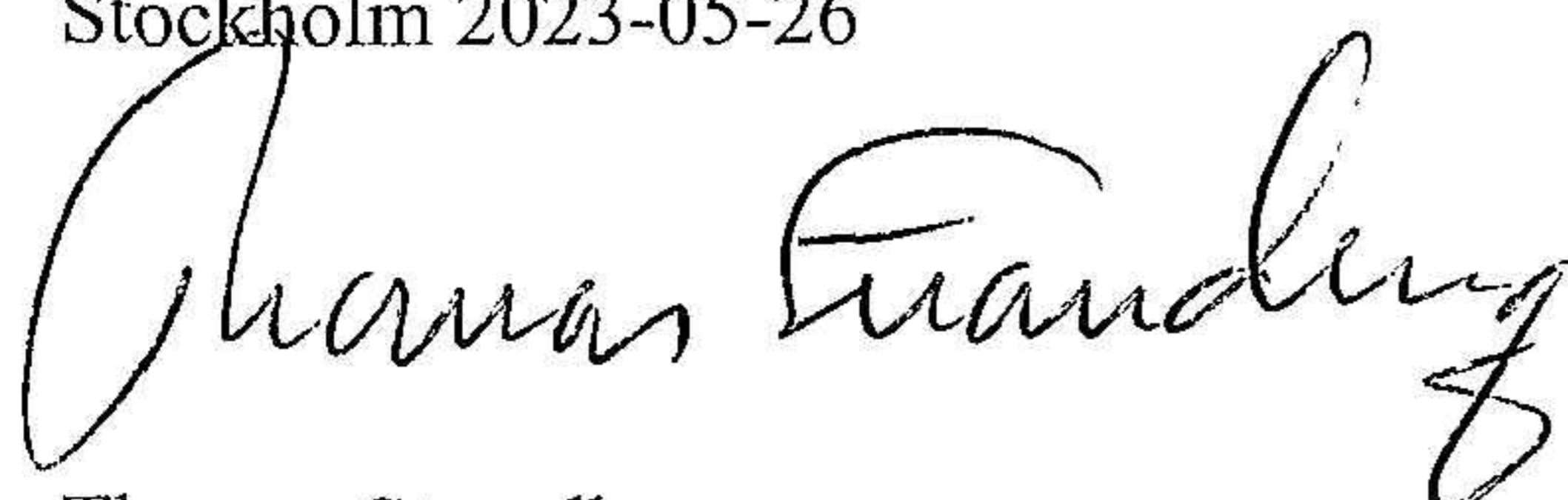
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Contaki intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-05-26



Thomas Strandberg

**Årsredovisning**  
för  
**Aktiebolaget Contaki**

556222-2272

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Aktiebolaget Contaki avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ägare till och förvaltar samtliga aktier i Contaki Entreprenad AB och Biscaya Tak Stockholm AB, samt Conbox Byggnadsställningar AB. Det finns ingen aktiv verksamhet i bolaget.

Företaget har sitt säte i Nacka.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	27	-378	1	58
Soliditet (%)	88,9	86,9	85,5	83,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	125 000	25 000	3 111 406	-377 853	<b>2 883 553</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-377 853	377 853	<b>0</b>
Årets resultat				137 449	<b>137 449</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>125 000</b>	<b>25 000</b>	<b>2 733 553</b>	<b>137 449</b>	<b>3 021 002</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 733 553
årets vinst	137 449
	<b>2 871 002</b>
disponeras så att	
utdelning	500 000
i ny räkning överföres	2 371 002
	<b>2 871 002</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		374 602	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>374 602</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-13 108	0
Övriga externa kostnader		-329 589	-369 295
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-342 697</b>	<b>-369 295</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>31 905</b>	<b>-369 295</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 611	-8 558
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 609</b>	<b>-8 558</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>27 296</b>	<b>-377 853</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		110 153	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>110 153</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>137 449</b>	<b>-377 853</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>137 449</b>	<b>-377 853</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 688 150

1 688 150

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 688 150**

**1 688 150**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

185 000

185 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

0

0

Andra långfristiga fordringar

6

200 000

200 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**385 000**

**385 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 073 150**

**2 073 150**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

492 153

0

Övriga fordringar

145 558

158 090

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 788

44 955

**Summa kortfristiga fordringar**

**662 499**

**203 045**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

663 356

1 043 927

**Summa kassa och bank**

**663 356**

**1 043 927**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 325 855**

**1 246 972**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 399 005**

**3 320 122**

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	125 000	125 000
Reservfond	25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	2 733 553	3 111 405
Årets resultat	137 449	-377 853
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>2 871 002</b>	<b>2 733 552</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 021 002</b>	<b>2 883 552</b>

#### Långfristiga skulder

7, 8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut	0	141 701
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>141 701</b>

#### Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut	41 705	0
Leverantörsskulder	220 633	239 641
Skatteskulder	0	3 753
Övriga skulder	64 017	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	51 648	51 475
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>378 003</b>	<b>294 869</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 399 005 3 320 122

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 639 655	3 639 655
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 639 655</b>	<b>3 639 655</b>
Ingående avskrivningar	-1 951 505	-1 951 505
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 951 505</b>	<b>-1 951 505</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 688 150</b>	<b>1 688 150</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	185 000	185 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>185 000</b>	<b>185 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>185 000</b>	<b>185 000</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

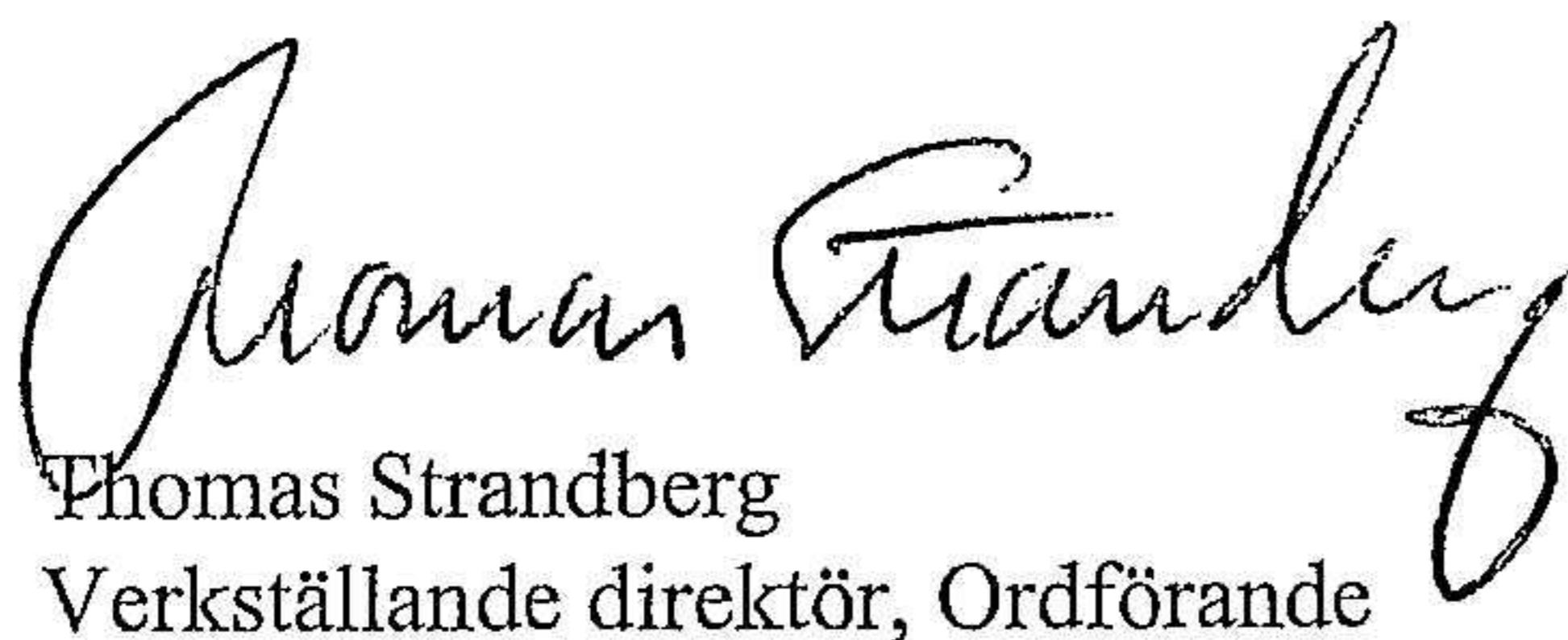
Företagets banklån om 41 705 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	141 701
	<b>0</b>	<b>141 701</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	41 705	0
	<b>41 705</b>	<b>0</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

Stockholm den 26 maj 2023

  
Thomas Strandberg  
Verkställande direktör, Ordförande

  
Esa Mäki  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 26 maj 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Robert Nyholm  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Contaki, org.nr 556222-2272

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Contaki för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Contakis finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för AB Contaki.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Contaki enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Contaki för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Contaki enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 26 maj 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Robert Nyholm  
Auktoriserad revisor

