

Årsredovisning för
Kulhan Investment AB

556909-3742

Räkenskapsåret

2023-04-01 - 2024-09-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Kulhan
Styrelseledamot

2025-02-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kulhan Investment AB, 556909-3742, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, bygga och sälja fastigheter.

Bolaget ägs till 100 % av Robert & Ku Holding AB (556986-7624) med säte i Stockholm. Några transaktioner med bolag i koncernförhållande har inte förekommit.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	4 441 961	-12 447 213	70 657 973	20 757 611
Resultat efter finansiella poster	-7 772 749	-19 247 144	4 332 922	742 623
Soliditet %	1,4	1	3,9	5,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	19 914 498	-19 247 144
Balanseras i ny räkning		-19 247 144	19 247 144
Årets resultat			227 251
Belopp vid årets utgång	50 000	667 354	227 251

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	667 354
Årets resultat	227 251
Summa	894 605
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	894 605
Summa	894 605

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-01 - 2024-09-30</i>	<i>2022-04-01 - 2023-03-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 441 961	-12 447 213
Övriga rörelseintäkter		231 632	1 000 065
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 673 593	-11 447 148
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 247 891	-3 295 319
Övriga externa kostnader		-3 019 334	-2 680 749
Personalkostnader	2	-2 945 081	-1 611 518
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-209 550	-44 500
Summa rörelsekostnader		-11 421 856	-7 632 086
Rörelseresultat		-6 748 263	-19 079 234
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 000 000	-18 165
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 629	2 568
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 115	-152 313
Summa finansiella poster		-1 024 486	-167 910
Resultat efter finansiella poster		-7 772 749	-19 247 144
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		8 000 000	0
Summa bokslutsdispositioner		8 000 000	0
Resultat före skatt		227 251	-19 247 144
Årets resultat		227 251	-19 247 144

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-03-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	444 450	178 000
Summa materiella anläggningstillgångar		444 450	178 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		36 290 000	40 940 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		36 290 000	40 940 000
Summa anläggningstillgångar		36 734 450	41 118 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		13 890 523	15 996 924
Övriga fordringar		9 779 509	3 982 419
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	1 991 565
Summa kortfristiga fordringar		23 670 031	21 970 908
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 880 523	7 161 522
Summa kassa och bank		4 880 523	7 161 522
Summa omsättningstillgångar		28 550 554	29 132 430
SUMMA TILLGÅNGAR		65 285 004	70 250 430

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-03-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		667 354	19 914 498
Årets resultat		227 251	-19 247 144
Summa fritt eget kapital		894 605	667 354
Summa eget kapital		944 605	717 354
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		28 930 844	33 590 334
Övriga skulder		58 491	740 492
Summa långfristiga skulder		28 989 335	34 330 826
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		140 724	166 788
Skulder till koncernföretag		34 916 490	23 970 842
Skatteskulder		130 487	549 122
Övriga skulder		163 364	10 515 498
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
Summa kortfristiga skulder		35 351 064	35 202 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		65 285 004	70 250 430

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-04-01 - 2024-09-30</i>	<i>2022-04-01 - 2023-03-31</i>
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-03-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	295 625	73 125
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	476 000	222 500
Utgående anskaffningsvärden	771 625	295 625
Ingående avskrivningar	-117 625	-73 125
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-209 550	-44 500
Utgående avskrivningar	-327 175	-117 625
Redovisat värde	444 450	178 000

Underskrifter

Stockholm

Robert Kulhan

2025-02-20

Robert Kulhan
Styrelseledamot

Datum