

ÅRSREDOVISNING

för

Branäs A3 Holding AB

Org.nr. 559344-8268

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Bäckman, Styrelseledamot

2024-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling samt uthyrning av fastigheter i Norden samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har per 31 augusti 2023 tillträtt samtliga andelar i projektutvecklingsbolaget Nötåsen 1 AB.

Flerårsöversikt

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-59 124	-27 194
Soliditet (%)	0,41	2,06

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	50 000	-27 194	47 806
Balanseras i ny räkning		-27 194	27 194	0
Erhållna aktieägartillskott		45 000		45 000
Årets resultat			-59 124	-59 124
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>67 806</u>	<u>-59 124</u>	<u>33 682</u>

	2023-12-31	2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	95 000	50 000

Branäs A3 Holding AB

Org.nr. 559344-8268

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	67 806
Årets resultat	<u>-59 124</u>
	8 682

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>8 682</u>
	8 682

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-11-05 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 791	-27 194
Summa rörelsekostnader		<u>-30 791</u>	<u>-27 194</u>
Rörelseresultat		-30 791	-27 194
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 333	0
Summa finansiella poster		<u>-28 333</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-59 124	-27 194
Resultat före skatt		-59 124	-27 194
Årets resultat		<u>-59 124</u>	<u>-27 194</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>5 455 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 455 000	0
Summa anläggningstillgångar		5 455 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>2 734 713</u>	<u>2 311 074</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 734 713	2 311 074
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>16 299</u>	<u>6 732</u>
Summa kassa och bank		16 299	6 732
Summa omsättningstillgångar		2 751 012	2 317 806
SUMMA TILLGÅNGAR		8 206 012	2 317 806

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		67 806	50 000
Årets resultat		-59 124	-27 194
Summa fritt eget kapital		<u>8 682</u>	<u>22 806</u>
Summa eget kapital		33 682	47 806
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		4 090 000	0
Övriga skulder		1 915 000	2 250 000
Summa långfristiga skulder		<u>6 005 000</u>	<u>2 250 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 119 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 330	20 000
Summa kortfristiga skulder		<u>2 167 330</u>	<u>20 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 206 012	2 317 806

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Nötåsen 1 AB		5 455 000	0
	559359-1810	Göteborg	100 %	
			<hr/>	<hr/>
			5 455 000	0
	Nötåsen 1 AB			
	Inköp		<hr/> 5 455 000	<hr/> 0
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 5 455 000	<hr/> 0
	Redovisat värde		5 455 000	0
Not 3	Långfristiga skulder		2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år		800 000	2 250 000
	Förfaller senare än 5 år		<hr/> 5 205 000	<hr/> 0
			6 005 000	2 250 000

Branäs A3 Holding AB

Org.nr. 559344-8268

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västra Frölunda

Anton Axelsson

Anton Axelsson

2024-06-26

Christian Bäckman

Christian Bäckman

2024-06-26