

Årsredovisning för  
**Ronion Konsult & Fastighet AB**

559317-5531

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Robert Nilsson  
Styrelseledamot

2025-12-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ronion Konsult & Fastighet AB, 559317-5531, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sjöbo registrerades år 2021 och bedriver konsultverksamhet inom bil och mc samt motorbyggnationer samt köper, säljer äger och förvaltar fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ronion Holding AB, 559474-2479.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fokuserat på att färdigställa fastigheter. Därav har omsättningen minskat betydligt jämfört med tidigare år.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	0	112 416	2 497 126	4 557 275
Resultat efter finansiella poster	-365 324	82 170	47 502	39 716
Soliditet %	4,7	5	13	22

#### Kommentar till flerårsöversikt

Som framgår av flerårsöversikten har nettoomsättningen minskat, se under väsentliga händelser.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	68 623	49 254
Balanseras i ny räkning		49 254	-49 254
Årets resultat			3 782
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>117 877</b>	<b>3 782</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	117 877
Årets resultat	3 782
<b>Summa</b>	<b>121 659</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	121 659
<b>Summa</b>	<b>121 659</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	112 416
Övriga rörelseintäkter		0	133 995
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>246 411</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-70 945	-53 147
Övriga externa kostnader		-168 156	-102 432
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-126 928	-8 848
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-366 029</b>	<b>-164 427</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-366 029</b>	<b>81 984</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		720	186
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>705</b>	<b>186</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-365 324</b>	<b>82 170</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		350 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		20 000	-20 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>370 000</b>	<b>-20 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 676</b>	<b>62 170</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-894	-12 916
<b>Årets resultat</b>		<b>3 782</b>	<b>49 254</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 874 871	2 910 152
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	26 830	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	74 138	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 975 839</b>	<b>2 910 152</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 975 839</b>	<b>2 910 152</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		78 133	27 975
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>78 133</b>	<b>27 975</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		35 618	123 741
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>35 618</b>	<b>123 741</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>113 751</b>	<b>151 716</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 089 590</b>	<b>3 061 868</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		117 877	68 623
Årets resultat		3 782	49 254
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>121 659</b>	<b>117 877</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>146 659</b>	<b>142 877</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	20 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>20 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	5	2 830 000	2 830 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 830 000</b>	<b>2 830 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		22 980	35 305
Övriga skulder		74 951	18 686
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>112 931</b>	<b>68 991</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 089 590</b>	<b>3 061 868</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 919 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	70 895	2 919 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 989 895</b>	<b>2 919 000</b>
Ingående avskrivningar	-8 848	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-106 176	-8 848
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-115 024</b>	<b>-8 848</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 874 871</b>	<b>2 910 152</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	30 950	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>30 950</b>	<b>0</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-4 120	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-4 120</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>26 830</b>	<b>0</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	90 770	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>90 770</b>	<b>0</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-16 632	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-16 632</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>74 138</b>	<b>0</b>

## Not 5 Skulder till koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 830 000	2 830 000

## Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jessica Friman, SYDREV Revision & Redovisning AB

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-12

Sjöbo

*Robert Nilsson*  
Robert Nilsson  
Styrelseledamot

2025-12-12  
Datum