

Tipton Brown AB
556615-8159

2024100702567

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-06-24. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-07-05



.....
Patrik Ström

Årsredovisning
för
Tipton Brown AB
556615-8159

Räkenskapsåret
2023

Innehållsförteckning

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |



Styrelsen för Tipton Brown AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Tipton Brown AB är ett holdingbolag utan operativ verksamhet. Tipton Brown AB äger 25% i en koncern där NVB Beckomberga KB org.nr 969676-7772 är det högsta moderbolaget och som även upprättar koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Balansomslutning | 44 989 | 44 989 | 44 990 | 44 990 |
| Eget kapital | 44 989 | 44 989 | 44 990 | 44 990 |
| Soliditet (%) | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Antal anställda | 0 | 0 | 0 | 0 |

Förändringar i eget kapital (Tkr)

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 37 500 | 7 500 | -10 | 0 | 44 990 |
| Årets resultat | | | | 0 | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 37 500 | 7 500 | -10 | 0 | 44 990 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|----------------|
| ansamlad förlust | -10 614 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -10 614 |
| | -10 614 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Tipton Brown AB
Org.nr 556615-8159

3(7)

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|-----------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | 0 | -300 |
| Summa rörelsekostnader | | 0 | -300 |
| Rörelseresultat | 3 | 0 | -300 |
| Resultat efter finansiella poster | | 0 | -300 |
| Resultat före skatt | | 0 | -300 |
| Årets resultat | | 0 | -300 |

2024071605321



Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 44 900 000 |
| Andel i intresseföretag | 4 | 44 901 000 | 1 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 44 901 000 | 44 901 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 44 901 000 | 44 901 000 |

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kassa och bank | | 88 386 | 88 386 |
| Summa kassa och bank | | 88 386 | 88 386 |
| Summa omsättningstillgångar | | 88 386 | 88 386 |

SUMMA TILLGÅNGAR 44 989 386 44 989 386

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

| | | | |
|---------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Eget kapital | 5 | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 37 500 000 | 37 500 000 |
| Reservfond | | 7 500 000 | 7 500 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 45 000 000 | 45 000 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -10 614 | -10 314 |
| Årets resultat | | 0 | -300 |
| Summa fritt eget kapital | | -10 614 | -10 614 |
| Summa eget kapital | | 44 989 386 | 44 989 386 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 44 989 386 | 44 989 386 |



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Komplementär ansvar

Tipton Brown AB är komplementär i NVB Beckomberga KB org.nr 969676-7772. Styrelsens säte är i Stockholm.

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Inga inköp eller försäljning till koncernföretag har skett i bolaget.

Not 4 Andel i intresseföretag

Tipton Brown AB äger 1000 antal andelar i NVB Beckomberga KB. Bolaget har säte i Stockholm.

| Namn | Org.nr | Andel | Bokfört värde | Resultat 2023 | Eget kapital |
|--------------------|-------------|-------|---------------|---------------|---------------|
| NVB Beckomberga KB | 969676-7772 | 25% | 44 901 000 kr | 0 kr | 44 917 146 kr |

Not 5 Eventualförpliktelser

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-----------------------------------|----------------|-------------------|
| Komplementär i NVB Beckomberga KB | 888 863 | 45 961 406 |
| | 888 863 | 45 961 406 |

Tipton Brown AB
Org.nr 556615-8159

7 (7)

2024071605325

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga väsentliga händelser har ägt rum efter balansdagen.

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Kjell Cederstrand
Ordförande

Jonas Granström

Charlotta Niland

Patrik Ström

Marcus Tärnåsen

Erik Bergstedt

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Jonas Svensson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557519868415

Dokument

Tipton Brown AB ÅR 230101-231231
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2024-06-13 10:59:11 CEST (+0200) av Kjell
Cederstrand (KC)
Färdigställt 2024-06-24 13:55:52 CEST (+0200)

Signerare

Kjell Cederstrand (KC)
Tipton Brown AB
Org. nr 556550-7307
kjell.cederstrand@nordr.com
Signerade 2024-06-13 10:59:12 CEST (+0200)

Lotta Niland (LN)
Tipton Brown AB
lotta.niland@rikshem.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CHARLOTTA NILAND"
Signerade 2024-06-19 10:12:29 CEST (+0200)

Jonas Granström (JG)
Tipton Brown AB
jonas.granstrom@bonava.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JONAS GRANSTRÖM"
Signerade 2024-06-13 15:51:58 CEST (+0200)

Marcus Tärnåsen (MT)
Tipton Brown AB
marcus.tarnasen@nordr.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ARNE MARCUS TÄRNÅSEN"
Signerade 2024-06-17 21:52:14 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557519868415

2024071605327

Jonas Svensson (JS)
Ernst & Young AB
jonas.svensson@se.ey.com



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JONAS SVENSSON"
Signerade 2024-06-24 13:55:52 CEST (+0200)*

Patrik Ström (PS)
Tipton Brown AB
patrik.strom@besqab.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"PATRIK STRÖM"
Signerade 2024-06-17 15:05:56 CEST (+0200)*

Erik Bergstedt (EB)
Tipton Brown AB
erik.bergstedt@bonava.com



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl
Erik Ivar Bergstedt"
Signerade 2024-06-14 09:17:24 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Building a better
working world

2024100702568

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tipton Brown AB, org.nr 556615-8159

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tipton Brown AB för år 2023-01-01-2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tipton Brown ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tipton Brown AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Jag intygar att
denna kopia stämmer
med originalet.

Christina Norrby
CHRISTINA NORRBY tfu 08-189121

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Tipton Brown AB för år 2023-01-01-2023-12-31, samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tipton Brown AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Jonas Svensson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JONAS SVENSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 1f0e4606d25e3ef...j2855b4bcb1654

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-24 11:58:50 UTC



2024100702570

Penneo dokumentnyckel: MY6EK-QF0KQ-TM457-7H2F5-ON4XA-A2PV6

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>.