

Årsredovisning
för

LungGäng 138 AB
Org.nr 559315-2282

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för:

LungGäng 138 AB

får härmed avge årsredovisning för tiden 2022-09-01 – 2023-08-31.

Innehållsförteckning:

	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar	6-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

2022-09-01 – 2023-08-31

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Räkenskapsåret är bolagets andra. Bolaget bedriver handel och förvaltning av fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till FGWJ Holding AB, 559276-9144.

Årets förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat
Vid årets början	25 000	-8 386
Inbetalat aktiekapital		
Årets resultat		<u>89 978</u>
Vid årets slut	<u>25 000</u>	81 592

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	-8 386
Årets resultat	<u>89 978</u>
	81 592

disponeras för:

överföring till balanserat resultat	<u>81 592</u>
	81 592

Beträffande företagens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter och bokslutskommentarer.

Resultaträkning

2022-09-01 – 2023-08-31

Tilläggs-
Upplysningar 2022-2023 2021-2022

Belopp i kr

Rörelseintäkter

Nettoomsättning	485 804	359 400
Summa rörelseintäkter	485 804	359 400

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-115 094	-178 655
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-118 425	-114 324
Summa rörelsekostnader	-233 519	-292 979

Rörelseresultat	252 285	66 421
------------------------	----------------	---------------

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter	35	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-141 176	-74 807
Summa finansiella poster	-141 141	-74 807

Resultat efter finansiella poster	111 144	-8 386
--	----------------	---------------

Resultat efter finansiella poster	111 144	-8 386
--	----------------	---------------

Resultat före skatt	111 144	-8 386
----------------------------	----------------	---------------

Skatter

Skatt på årets resultat	-21 166	-0
-------------------------	---------	----

Årets resultat	89 978	-8 386
-----------------------	---------------	---------------

Balansräkning

2023-08-31

Tilläggs-
upplysningar 2023-08-31 2022-08-31

Belopp i kr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1 2 727 895 2 846 320

Summa materiella anläggningstillgångar

2 727 895 2 846 320

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 000 2 000

Summa kortfristiga fordringar

2 000 2 000

Kassa och bank

Kassa och bank

312 812 192 890

Summa kassa och bank

312 812 192 890

Summa omsättningstillgångar

314 812 194 890

SUMMA TILLGÅNGAR

3 042 707 3 041 210

LungGäng 138 AB

Org.nr 559315-2282

5(8)**Balansräkning**

2023-08-31

Tilläggs-
upplysningar 2023-08-31 2022-08-31

Belopp i kr

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 00025 000**Summa bundet eget kapital****25 000****25 000****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

-8 386

0

Årets resultat

89 978-8 386**Summa fritt eget kapital****81 592****-8 386****Summa eget kapital****106 592****16 614****Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

2 550 296

2 673 864

Övriga långfristiga skulder

191 328191 328**Summa långfristiga skulder****2 741 624****2 865 192****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

115 567

107 568

Leverantörsskulder

3 408

9 305

Skatteskulder

21 166

0

Upplupna kostnader och

förutbetalda intäkter

54 35042 531**Summa kortfristiga skulder****194 491****159 404****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****3 042 707****3 041 210**

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2022-09-01 – 2023-08-31

Belopp i kr om inget annat anges

Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar Årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre aktiebolag.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättning och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas när inkomster kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och när huvudsakligen alla risker och rättigheter som är förknippade med ägandet övergått till köparen, vilket normalt inträffar i samband med leverans.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Personal

Företaget har inte haft någon personal anställd under året.

Avskrivningar

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider.

Byggnader 25 år

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2022-09-01 – 2023-08-31

1. Byggnader och mark

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anskaffningsvärde	2 960 644	2 960 644
Avskrivning enligt plan		
Ingående avskrivningar	-114 324	0
Årets avskrivningar på byggnader	<u>-118 425</u>	<u>-114 324</u>
Utgående avskrivningar enligt plan på byggnader	-232 749	-114 324
Utgående redovisat värde på byggnader och mark	2 727 895	2 846 320

3. Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	2 791 000	2 791 000
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

LungGång 138 AB
Org.nr 559315-2282

8(8)

Underskrifter

Kil 2023-11-22


Fredrik Johansson

2023121805334

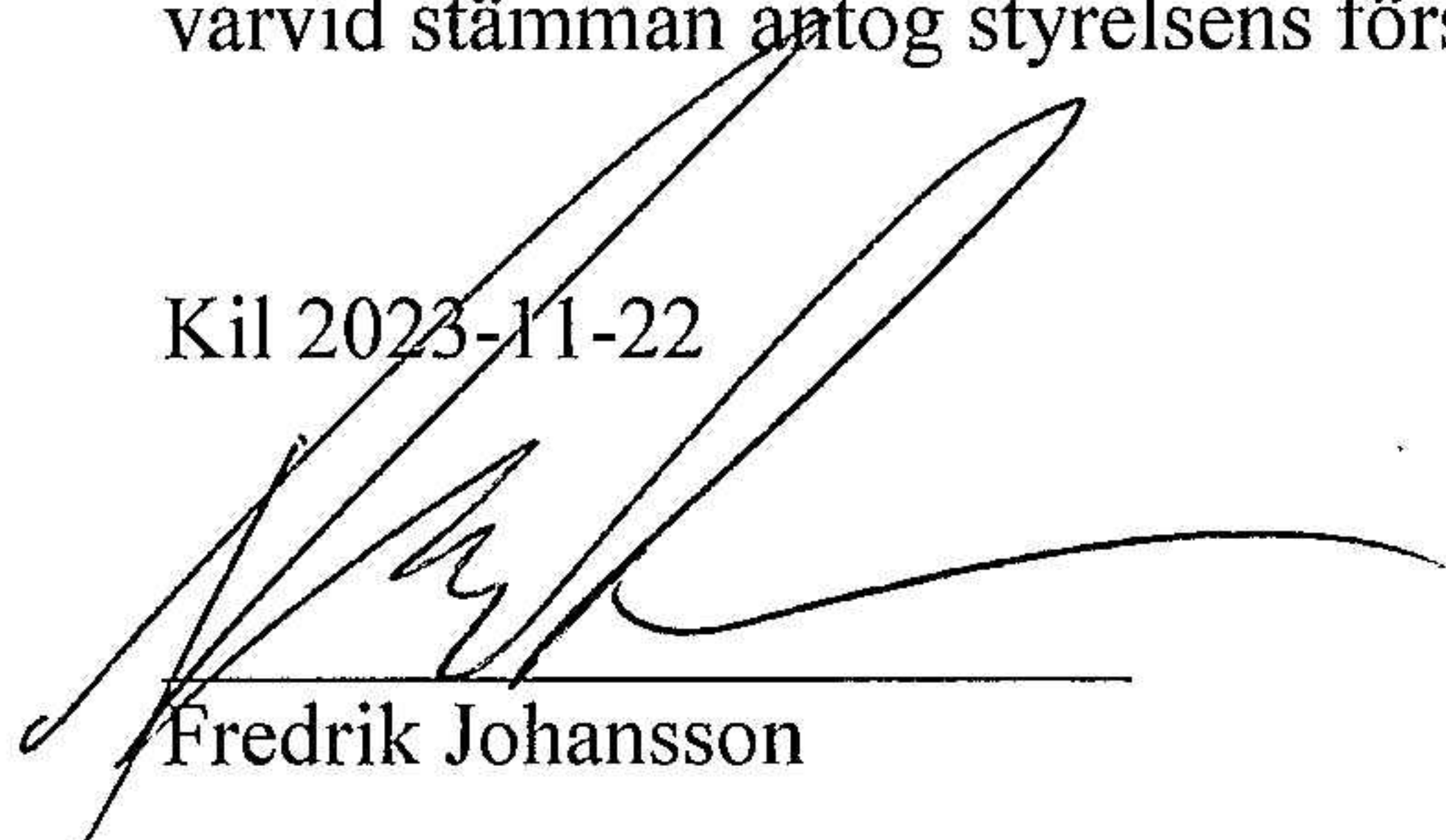
LungGäng 138 AB
Org.nr 559315-2282

2023121805335

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att de i årsredovisningen intagna balans- och resultaträkningarna blivit fastställda vid ordinarie årsstämma 2023-11-22 varvid stämman antog styrelsens förslag till disposition av resultatet.

Kil 2023-11-22



Fredrik Johansson