

# Årsredovisning

för

## Trollängen Mjörnviksholm AB

559008-9834

Räkenskapsåret

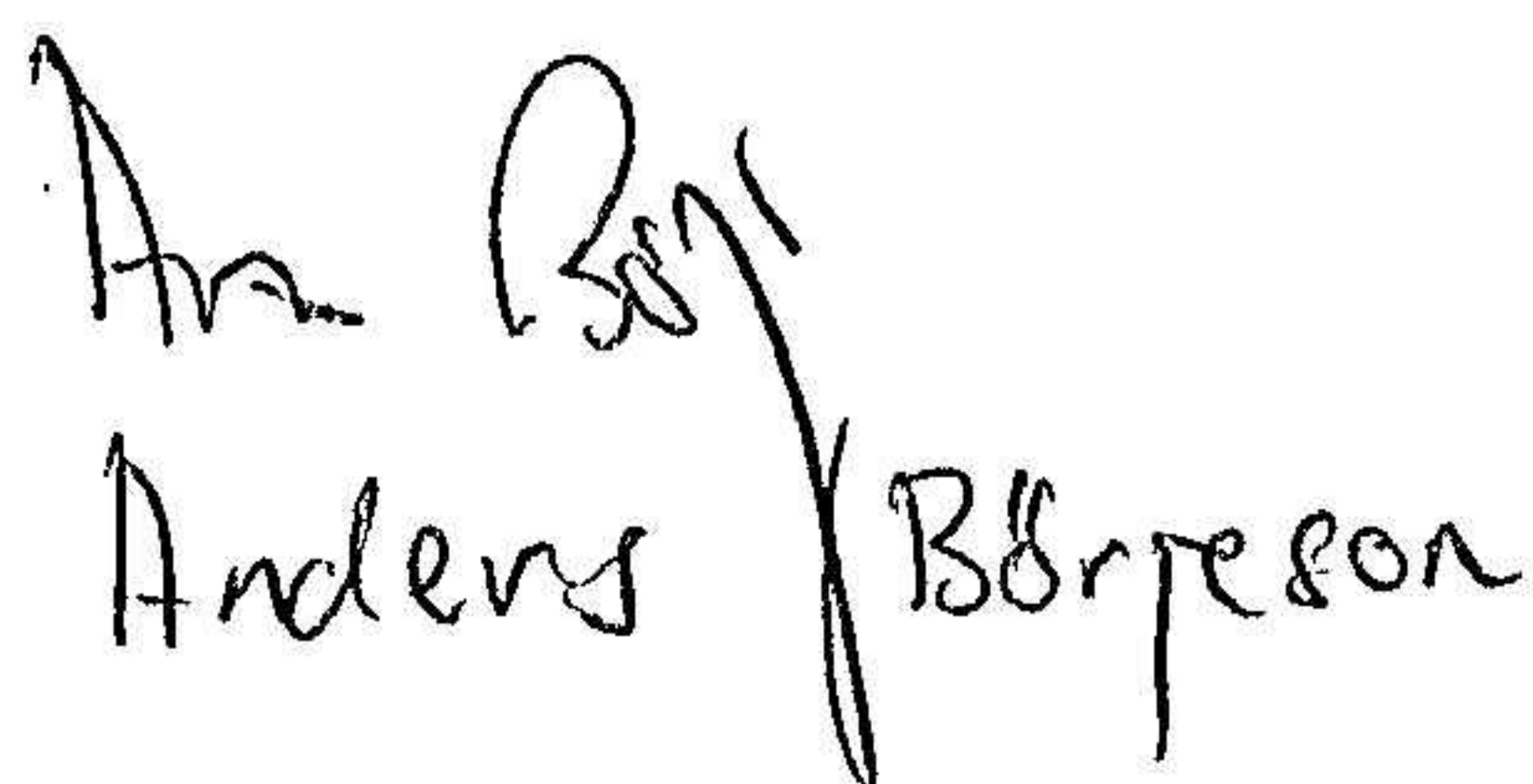
2022-01-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trollängen Mjörnviksholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Möndal den 26 april 2023

  
Anders Börjesson

# Årsredovisning

för

## Trollängen Mjörnviksholm AB

559008-9834

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Trollängen Mjörnviksholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter. Bolaget äger Alingsås Västerbodarna 1:98 och Alingsås Västerbodarna 1:272.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har registrerat ett namnbyte från Estea Västerbodarna 1:98 och 1:272 AB till Trollängen Mjörnviksholm AB.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trollängen Björkris Holding 2 AB, 559353-4661 som i sin tur ägs till 100% av Trollabo Holding AB, 556683-5376.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 797	3 699	3 694
Resultat efter finansiella poster	611	1 229	2 203
Soliditet (%)	30,8	6,4	33,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 255 844	-986 781	2 319 063
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-986 781	986 781	0
Årets resultat			503 457	503 457
Belopp vid årets utgång	50 000	2 269 063	503 457	2 822 520

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 269 063
årets vinst	503 457
	2 772 520

disponeras så att

i ny räkning överföres

2 772 520  
2 772 520

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023050226731

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		3 797 004	3 698 636
		<b>3 797 004</b>	<b>3 698 636</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftskostnader		-772 510	-389 728
Övriga externa kostnader		-986 825	-1 061 003
Avskrivningar och nedskrivningar av anläggningstillgångar		-598 694	-598 691
		<b>-2 358 029</b>	<b>-2 049 422</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 438 975</b>	<b>1 649 214</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		233	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-828 498	-420 000
		<b>-828 265</b>	<b>-420 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>610 710</b>	<b>1 229 214</b>
Bokslutsdispositioner	2	-154 923	-2 402 380
<b>Resultat före skatt</b>		<b>455 787</b>	<b>-1 173 166</b>
Skatt på årets resultat	3	47 670	186 385
<b>Årets resultat</b>		<b>503 457</b>	<b>-986 781</b>

2023050226732

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4, 5	9 933 924	10 532 618
		<b>9 933 924</b>	<b>10 532 618</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran		356 285	187 856
		<b>356 285</b>	<b>187 856</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 290 209</b>	<b>10 720 474</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	30 727 000
Övriga fordringar		256 206	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	15 027
		<b>256 206</b>	<b>30 742 027</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>665 675</b>	<b>2 739 490</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>921 881</b>	<b>33 481 517</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 212 090</b>	<b>44 201 991</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		2 269 063	3 255 844
Årets resultat		503 457	-986 781
		<b>2 772 520</b>	<b>2 269 063</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 822 520</b>	<b>2 319 063</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		799 396	644 473
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		0	17 425
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>17 425</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	38 045 929
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>38 045 929</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		50 741	0
Skulder till koncernföretag		7 441 105	2 760 088
Aktuella skatteskulder		0	415 013
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 328	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 590 174</b>	<b>3 175 101</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 212 090</b>	<b>44 201 991</b>

2023050226734

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader. Förvaltningsfastigheter har upptagits till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan. Företaget tillämpar komponentavskrivningsprincipen. Den genomsnittliga avskrivningstiden för byggnaden uppgår till 50 år.

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Inkomstskatter

##### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

##### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag

redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Avsättning till periodiseringsfonder	154 923	2 380
Lämnade koncernbidrag	0	2 400 000
	<b>154 923</b>	<b>2 402 380</b>

#### Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Aktuell skatt	139 655	1 471
Uppskjuten skatt	-168 429	-187 856
Skatt på grund av ändrad beskattning	-18 896	
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>-47 670</b>	<b>-186 385</b>

2023050226736

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	13 030 262	13 030 262
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 030 262</b>	<b>13 030 262</b>
Ingående avskrivningar	-2 720 376	-2 136 534
Omklassificeringar		276 030
Årets avskrivningar	-583 845	
Hysesgästanpassningar		-859 872
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 304 221</b>	<b>-2 720 376</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 726 041</b>	<b>10 309 886</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Redovisat värde	9 726 041	10 309 886
Verkligt värde	80 000 000	

Det verkliga värdet baseras på värdering gjord av utomstående oberoende värderingsman med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med det läge som är aktuellt. I det verkliga värdet ingår byggnad och mark.

**Not 5 Markanläggningar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	296 976	296 976
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>296 976</b>	<b>296 976</b>
Ingående avskrivningar	-74 244	-59 395
Årets avskrivningar	-14 849	-14 849
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-89 093</b>	<b>-74 244</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>207 883</b>	<b>222 732</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	38 350 000	38 350 000
	<b>38 350 000</b>	<b>38 350 000</b>

2023050226737

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Hans Berg  
Ordförande

Anders Börjeson

Malin Börjeson

Niclas Börjesson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

MAZARS AB

Daniel Lundell Gratjov  
Auktoriserad revisor

# Trollängen Mjörnviksholm AB ÅR 2022.pdf

2023050226759

Name  
**Per Hans Berg**  
Date  
**2023-04-21**  
Title  
**Styrelseordförande**  
Timestamp  
**2023-04-21T11:52:44.626+02:00**  
Document ID  
**9qUmYV8JIWGISfB0CwYkzq8m+6J6vPcy9GATLU**  
**6rvfo=**  
Identification

 **Per Hans Berg**

Name  
**NICLAS BÖRJESSON**  
Date  
**2023-04-21**  
Title  
**Styrelseledamot**  
Timestamp  
**2023-04-21T13:24:00.610+02:00**  
Document ID  
**9qUmYV8JIWGISfB0CwYkzq8m+6J6vPcy9GATLU**  
**6rvfo=**  
Identification

 **NICLAS BÖRJESSON**

Name  
**DANIEL LUNDELL GRATJOV**  
Date  
**2023-04-25**  
Title  
**Revisor**  
Timestamp  
**2023-04-25T09:41:28.788+02:00**  
Document ID  
**9qUmYV8JIWGISfB0CwYkzq8m+6J6vPcy9GATLU**  
**6rvfo=**  
Identification

 **DANIEL LUNDELL GRATJOV**

Name  
**Malin Maria Christina Börjeson**  
Date  
**2023-04-24**  
Title  
**Styrelseledamot**  
Timestamp  
**2023-04-24T10:37:58.554+02:00**  
Document ID  
**9qUmYV8JIWGISfB0CwYkzq8m+6J6vPcy9GATLU**  
**6rvfo=**  
Identification

 **Malin Maria Christina Börjeson**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

Name **Carl Anders Birger Börjeson** Date **2023-04-21**

Title  
**Styrelseledamot**

Timestamp  
**2023-04-21T14:54:22.259+02:00**

Document ID  
**9qUmYV8JIWGISfB0CwYkzq8m+6J6vPcy9GATLU**  
**6rvfo=**

Identification

 **Carl Anders Birger Börjeson**

2023050226740



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trollängen Mjörnviksholm AB  
Org. nr 559008-9834

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trollängen Mjörnviksholm AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trollängen Mjörnviksholm AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Trollängen Mjörnviksholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 22-06-30 med omodifierade uttalanden i rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trollängen Mjörnviksholm AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Trollängen Mjörnviksholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mazars AB

Daniel Lundell Gratjov

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**DANIEL LUNDELL GRATJOV**

Revisor

Serienummer: 19820313xxxx

IP: 217.16.xxx.xxx

2023-04-25 07:48:13 UTC



2023050226743

Penneo dokumentnyckel: 0DJC5-EHTDD-B124T-E77QY-ZBV4Z-5PE1X

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>