

Årsredovisning
för
Telefonen 11 & 12 AB
559337-1049

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl Alexander Lindstedt Lundberg, Styrelseledamot
2024-07-11

Styrelsen och verkställande direktören för Telefonen 11 & 12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenliga verksamheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Analysera Management, Sweden AB, 556165-0341.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Eslövs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-57	-139
Soliditet (%)	8,7	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000	139 000	-138 888	25 112
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-138 888	138 888	0
Årets resultat			300 076	300 076
Belopp vid årets utgång	25 000	112	300 076	325 188

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 139 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	112
årets vinst	300 076
	300 188
disponeras så att i ny räkning överföres	300 188
	300 188

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-09-27
-2022-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2	-1
Övriga rörelseintäkter	421 425	144 335
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	421 427	144 334

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-69 060	0
Övriga externa kostnader	-61 351	-100 603
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-140 000	-105 479
Summa rörelsekostnader	-270 411	-206 082
Rörelseresultat	151 016	-61 748

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	95	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-208 585	-77 140
Summa finansiella poster	-208 490	-77 140
Resultat efter finansiella poster	-57 474	-138 888

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	400 000	0
Summa bokslutsdispositioner	400 000	0
Resultat före skatt	342 526	-138 888

Skatter

Skatt på årets resultat	-42 450	0
Årets resultat	300 076	-138 888

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 557 671

3 697 671

Summa materiella anläggningstillgångar

3 557 671

3 697 671

Summa anläggningstillgångar

3 557 671

3 697 671

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

35 013

0

Övriga fordringar

210

3 530

Summa kortfristiga fordringar

35 223

3 530

Kassa och bank

Kassa och bank

159 039

72 035

Summa kassa och bank

159 039

72 035

Summa omsättningstillgångar

194 262

75 565

SUMMA TILLGÅNGAR

3 751 933

3 773 236

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		112	139 000
Årets resultat		300 076	-138 888
Summa fritt eget kapital		300 188	112
Summa eget kapital		325 188	25 112
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 887 500	3 052 500
Summa långfristiga skulder		2 887 500	3 052 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		165 000	165 000
Skulder till koncernföretag		162 666	373 364
Skatteskulder		40 643	0
Övriga skulder		70 399	74 170
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 537	83 090
Summa kortfristiga skulder		539 245	695 624
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 751 933	3 773 236

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 803 150	
Inköp		3 803 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 803 150	3 803 150
Ingående avskrivningar	-105 479	
Årets avskrivningar	-140 000	-105 479
Utgående ackumulerade avskrivningar	-245 479	-105 479
Utgående redovisat värde	3 557 671	3 697 671

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 227 500	2 392 500
	2 227 500	2 392 500

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3 300 000	3 300 000
	3 300 000	3 300 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av
Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Judit Hevele, Ludvig & Co AB

Eslöv 2024-06-28

Alexander Lindstedt Lundberg
Alexander Lindstedt Lundberg
Verkställande direktör